

Sprawozdanie Prezydenta Miasta Zgierza z działalności w okresie od 18.08.2025 roku do 14.09.2025 roku

I. Sprawy bieżące:

18.08.2025 – bieżąca praca Urzędu.

19.08.2025 – bieżąca praca Urzędu; udział w spotkaniu online w zakresie Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej.

20.08.2025 - udział we Mszy Świętej rozpoczynającą Jubileuszową XXXII Zgierska Pielgrzymkę na Jasną Górę; Konwent Przewodniczącego Rady Miasta Zgierza.

21.08.2025 – bieżąca praca Urzędu.

22.08.2025 – bieżąca praca Urzędu; wizyta u nowej p. Dyrektor Domu Dziecka w Dąbrowce.

24.08.2025 (niedziela) – udział w Dożynkach Gminno-Powiatowych zorganizowanych na terenie Gminnego Centrum w Dzierżąnej.

25.08.2025 – bieżąca praca Urzędu; udział w posiedzeniu Rady Stowarzyszenia Łódzkiego Obszaru Metropolitalnego.

26.08.2025 – bieżąca praca Urzędu; Komisja Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza; udział we Mszy Świętej kończącej tegoroczne rekolekcje w drodze w Parafii Matki Bożej Dobrej Rady w Zgierzu.

27.08.2025 – bieżąca praca Urzędu; wręczenie aktów mianowania dziewiętnastu nauczycielom zgierskich placówek oświatowych.

28.08.2025 – bieżąca praca Urzędu; udział w Komisji Przedsiębiorczości i Ochrony Środowiska Rady Miasta Zgierza oraz Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miasta Zgierza; XIX Sesja Rady Miasta Zgierza, podczas której wręczony został zaległy „Zgierski Medal – 30 lat Samorządności” Radnemu Markowi Hilińskiemu oraz przekazane zostały najserdeczniejsze wyrazy wdzięczności dwóm pracownikom firmy zajmującej się wywozem nieczystości, Panu Rafałowi i Panu Michałowi, którzy wykazali się niezwykłą odwagą i empatią wobec ludzkiego zdrowia. Dzięki ich błyskawicznej reakcji i zdecydowanemu działaniu udało się podtrzymać funkcje życiowe poszkodowanego do czasu przybycia służb medycznych, jednego z pracowników Spółki „Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz”, podczas Sesji odbyła się

również prelekcja zaproszonych gości upamiętniła powstanie NSZZ „Solidarność przed 45. Rocznicą Porozumień Sierpniowych, zaproszonych gości, która upamiętniła powstanie NSZZ „Solidarność”.

29.08.2025 – udział w obchodach Święta Straży Miejskiej gdzie miałem okazję podziękować za codzienną, odpowiedzialną służbę funkcjonariuszy, lecz także móc oficjalnie otworzyć zmodernizowane Centrum Monitoringu Miejskiego; 45. Rocznica podpisania Porozumień Sierpniowych. Uroczystości rozpoczęły się pod Pomnikiem Wolności i Niepodległości, gdzie zostały złożone kwiaty oraz został oddany hołd twórcom NSZZ „Solidarność”.

30.08.2025 – 31.08.2025 obecność podczas zawodów o Puchar Polski StrongMan; IX Ogólnopolski Konkurs Wokalny „ZgJeżoGranie 2025” z SARSA; występ finalistów ostatniej edycji ZgJeżoGrania; koncert SARSY; Złot Food Traków; piknik "Łączymy Pokolenia" zorganizowany na terenie Parku Miejskiego im. Tadeusza Kościuszki w Zgierzu.

01.09.2025 - udział w inauguracji roku szkolnego 2025/2026 w Szkole Podstawowej nr 6 im. Jana Kochanowskiego w Zgierzu; upamiętnienie 86. Rocznicy wybuchu II Wojny Światowej gdzie złożone zostały kwiaty na grobach żołnierzy września 1939 r. i oddany hołd przy Kwaterze Ofiar Wehrmachtu przy kompleksie leśnym Malinka.

02.09.2025 – bieżąca praca Urzędu; spotkania z Interessantami; uroczyste podpisanie umów o dofinansowanie projektów współfinansowanych ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027 w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego.

03.09.2025 – bieżąca praca Urzędu; udział w modlitwie ekumenicznej o pokój i dobro Zgierza. Modlitwa odbyła się w miejscu upamiętniającym zbombardowany podczas II Wojny Światowej kościół ewangelicki; spotkanie wraz z Przewodniczącym Rady Miasta Zgierza w obecności Zarządu Spółki Wodkan z Panią Patrycją, która jako kolejna osoba wykazała się odwagą i brakiem obojętności, uczestnicząc w akcji ratowania pracownika Spółki „Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz”; Komisja Zdrowia i Spraw Obywatelskich.

04.09.2025 – bieżąca praca Urzędu; udział w obchodach Dnia Energetyka zorganizowanych przez Elektrociepłownię PGE EC; obecność podczas dyskusji publicznej poświęconej Miejskiemu Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla terenów Aleksandrowska Południe.

05.09.2025 – 09.09.2025 – urlop wypoczynkowy.

10.09.2025 – bieżąca praca Urzędu; podpisanie porozumienia ze zgierskimi przedsiębiorcami w ramach Zgierskiej Karty Mieszkańca.

11.09.2025 – bieżąca praca Urzędu; obecność podczas Konwentu Powiatów Województwa Łódzkiego, gdzie rozmawiano między innymi o nowych regulacjach dotyczących pieczy zastępczej, uproszczeniu procedur usuwania porzuconych pojazdów z ulic czy o wprowadzeniu jaśniejszych zasad w funkcjonowaniu transportu publicznego. Ważnym tematem były także ułatwienia w procesie przekształcania użytkowania wieczystego w pełne prawo własności, na co czeka wielu właścicieli nieruchomości.; udział w spotkaniu z zarządami klubów seniora.

12.09.2025 – bieżąca praca Urzędu.

13.09.2025 (sobota) – obecność podczas uroczystego otwarcia Gali MMA zorganizowanej na terenie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Zgierzu; III Memoriał im. Włodzimierza Błaszczaka Streetball 3x3 zorganizowanym na terenie Parku Miejskiego im. Tadeusza Kościuszki w Zgierzu; Jubileusz 35-lecia reaktywacji Gniazda Towarzystwa Gimnastycznego "Sokół" w Zgierzu; uczestnictwo w 15.edycji akcji charytatywnej "Paka dla Uczniaka" zorganizowanej przez Stowarzyszenie EZG na terenie Szkoły Podstawowej nr 12 im. Armii Krajowej w Zgierzu; zawody Pucharu Polski w pływaniu Masters zorganizowane na terenie Zatoki Sportu Politechniki Łódzkiej.

II. Praca zespołu prezydenckiego w minionym okresie międzysesyjnym.

Rozdział I

Wydział Infrastruktury Technicznej:

1. W zakresie Wydziału:

1.1 Prace związane z wymianą nieaktualnych tablic z nazwą ulic oraz wymiana miejskiego systemu informacji na drogach gminnych:

Osiedle Rudunki.

pl. Godlewskiego / ul. Michała Ossowskiego
ul. Michała Ossowskiego / ul. Henryka Sienkiewicza
ul. Michała Ossowskiego / ul. Stanisława Kunickiego
ul. Michała Ossowskiego / ul. Hugona Kołłątaja
ul. Michała Ossowskiego / ul. Włodzimierza Majakowskiego
ul. Michała Ossowskiego / ul. Stefana Pogonowskiego
ul. Henryka Wieniawskiego / ul. Ludowa
ul. Stanisława Fijałkowskiego / ul. Nowy Świat
ul. Działkowa / ul. Szarych Szeregów
ul. Działkowa / ul. Adama Asnyka
ul. Działkowa / ul. Wincentego Pola
ul. Działkowa / ul. Stanisława Dubois

1.2 Prace związane z pionowym oznakowaniem dróg gminnych:

ul. Struga okolice nr 16 - D-1 - naprawa znaku, D-1 - regulacja znaku na latarni
B-36 - wymiana słupka, B-36 + T-25b - wymiana słupka,
ul. Kolejowa - okolice PKP oraz garaży - 2x regulacja lustra.

Naprawa oznakowania pionowego w zakresie okolicznych dróg gminnych przylegających do „Malinki” w związku z dewastacją Malinki oraz oznakowania na drogach gminnych sąsiadujących z nią.

1.3 W ramach wykonywania napraw elementów pasa drogowego na drogach gminnych trwa naprawa punktowa chodników: na ulicach Traugutta, Słowackiego oraz Kossaków.

1.4 Zakończono pierwszy etap zadania polegającego na bieżącym utrzymaniu dróg gminnych o nawierzchniach gruntowych lub wzmocnionych tłuczniem na terenie Gminy Miasto Zgierz w 2025 roku – naprawą objęta została każda gruntowa ulica w Zgierzu.

2. W przygotowaniu są postępowania:

2.1 Przygotowywanie dokumentów na konkurs pn.: Naprawa istniejącej kanalizacji deszczowej w rejonie ulicy Parzęczewskiej. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie naprawy fragmentu kanału deszczowego DN 800. Naprawa obejmuje fragment ok. 57 mb kanału pomiędzy studniami rewizyjnymi. W dniu 04.09.2025 r. pomiędzy Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. Marii Skłodowskiej-Curie w Zgierzu a Gminą Miasto Zgierz podpisano umowę o udostępnienie terenu pod naprawę kanalizacji deszczowej

w ulicy Parzęczewskiej.

- 2.2 Przygotowywanie dokumentów na wykonanie nowej instalacji odciekowej na składowisku odpadów w ramach przedsięwzięcia pn. „Poprawa stanu środowiska na rozpoznanym wielkoobszarowym terenie zdegradowanym obejmującym dawne tereny Zakładów Przemysłu Barwników „Boruta” w Zgierzu, położonym przy ulicy Miroszewskiej 54-60, ul. Waleriana Łukasińskiego 15/17, ul. Andrzeja Struga 30” w ramach Inwestycji: B3.2.1 Inwestycje w neutralizację ryzyka i rekultywację wielkoobszarowych terenów poprzemysłowych i Morza Bałtyckiego 2 Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności.
- 2.3 Zimowe utrzymanie dróg gminnych wraz z pozimowym sprzątnięciem.
- 2.4 W przygotowaniu konkurs na naprawę i montaż dekoracji świątecznej dla Gminy Miasto Zgierz.
3. **Postępowania i zapytania ofertowe ogłoszone lub w trakcie rozstrzygania:**
Wykonanie prac remontowych schodów – pl. Jana Pawła II.
4. **Zakończono:**
 - 4.1 Naprawa separatora i rowu w ul. Przyrodniczej w Zgierzu – etap 1 naprawa rowu. Umowa podpisana w dniu 04.09.2025 r., kwota 104.611,50 zł, przewidywane rozpoczęcie prac – w drugiej połowie września br.
 - 4.2 Wykonywanie badań kontrolnych kruszyw do mieszanek niezwiązanych – postępowanie unieważnione z powodu braku ofert.

Rozdział II

Wydział Rozwoju i Pozyskiwania Środków:

1. W zakresie Wydziału:

- 1.1 Trwają prace projektowe dla zadania: Rewitalizacja koryta rzeki Bzury wraz z kanałem zakrytym oraz Stawem Miejskim w Parku im. T. Kościuszki w Zgierzu. Wykonawca oczekuje na uprawomocnienie pozwolenia na budowę. Kontynuowane są prace na odcinku Rzeki Bzury od 1 Maja do ul. Barlickiego. Wykonawca robót: Zakład Remontowo-Budowlany REMBUD Władysław Leško. Wartość umowy 9 500 000,00 zł.
- 1.2 Spisano usterkowy protokół odbioru dla zadania: „Modernizacji boiska piłkarskiego MOSIR, budowy hali pneumatycznej wraz z wyposażeniem, dostawy i montażu pawilonów socjalno-szatniowych, modernizacji i zmiany

sposobu użytkowania budynku istniejącej toalety na poczekalnię, modernizacji elewacji budynku administracyjno-sportowego wraz z niezbędnymi instalacjami technicznymi przy ul. Wschodniej 2 w Zgierzu” w ramach zadania

"Modernizacja boiska piłkarskiego oraz obiektów i infrastruktury na terenie kompleksu sportowego MOSIR przy ulicy Wschodniej 2 w Zgierzu"

współfinansowanego ze środków Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych oraz Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych.

Potrącono kary umowne od ostatniej faktury. Odbyły się pierwsze mediacje przy Prokuraturii Generalnej dot. miarkowania kar i naprawy strzałochwyty.

Wykonawca: Panorama Obiekty Sportowe Sp. z o.o.

- 1.3 Trwają prace projektowe dla zadania: „Przebudowa wewnętrznego układu Osiedla Stary Kurak w Zgierzu”. Uwagi od Zarządców zostały przekazane do projektanta.
- 1.4 Trwają prace w związku z realizacją zadania pn.: „Adaptacja budynku przy ulicy Mielczarskiego 1 w Zgierzu”, na potrzeby utworzenia 100 nowych miejsc opieki w ramach Miejskiego Żłobka. Wykonawca - firmie Cehini Marcin Gil 95-100 Zgierz, ul. Fryderyka Chopina 1, Wartość umowy: 7 777 000,00 zł brutto. Trwają prace wykończeniowe wewnątrz budynku oraz na zewnątrz.
- 1.5 Trwa przygotowywanie dokumentacji projektowej w związku z realizacją zadania: "Modernizacja historycznego zespołu Miejskiego Zakładu Kąpielowego - Łaźni Miejskiej w Zgierzu wraz z jej otoczeniem", w ramach dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, w trybie „Zaprojektuj i wybuduj”. Wartość umowy wynosi: 2 955 000,00 zł brutto. Wykonawcą - Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowo – Usługowe Michał Korzycki. Trwa pierwszy etap prac konserwacyjnych na elewacji budynku.
- 1.6 Trwają prace na zadaniu: opracowanie dokumentacji projektowej „Przebudowa ulicy Kwiatowej w Zgierzu”. Firma Promark sp. z o.o. Kwiatkowice. Wartość 73 000,00 zł brutto. Trwają ostatnie przygotowanie do złożenia wniosku o decyzję ZRID.
- 1.7 Trwają prace na zadaniu: „Budowa i modernizacja infrastruktury drogowej na terenie Gminy Miasto Zgierz”, opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania „Przebudowa ulicy Andrzeja w Zgierzu". Firma Promark sp. z o.o. Kwiatkowice. Wartość 74 000,00 zł brutto – Wykonawca dokonał zgłoszenia

robót w Starostwie Powiatowym (trwa proces uzupełniania o uzgodnienie z PSG).

- 1.8 Trwają prace związane z realizacją umowy na Budowę i modernizację infrastruktury drogowej na terenie Gminy Miasto, obejmująca m.in.:
- Przebudowę ulic Kasprzaka, Promienistych i Lewandowskiego w Zgierzu zgodnie z posiadaną dokumentacją projektową w zakresie nawierzchni ulic i odwodnienia. Zadanie zakończone;
 - Budowę nowego odcinka ulicy Żytniej pomiędzy ul. Polną i ul. Gałczyńskiego w Zgierzu zgodnie z posiadaną dokumentacją projektową. Zadanie zakończone;
 - Przebudowę skrzyżowania ulic Tuwima, Polnej oraz nowego odcinka ul. Żytniej w Zgierzu. Zadanie zostało zrealizowane;
 - Przebudowę dróg na terenie Gminy Miasto Zgierz – ul. Dąbrowskiego i ul. Barlickiego” – roboty drogowe zostały zakończone, wykonawca kompletuje dokumentację powykonawczą.
 - Przebudowę ul. Jabłoniowej od dz. o nr ewid. 343 wraz z włączeniem do drogi krajowej nr 91 w Zgierzu. Zadanie zrealizowane.
 - Przebudowę jezdni wraz ze zjazdami, a także poboczem i terenami zieleni drogowej po stronie zachodniej ul. Chopina od ul. Osiedlowej do ul. Prostej; Zadanie zrealizowane;
 - Przebudowę jezdni wraz ze zjazdami, a także poboczami i terenami zieleni drogowej w ulicy Maczka od ul. Magdaleny Samozwaniec do ul. M. Pawlikowskiej – Jasnorzewskiej; - Zadanie zrealizowane;
 - Przebudowę ulicy Chełmońskiego. Zadanie zakończone; Wykonawca - FUENTE – Dorota Kurczewska. Wartość umowy – 14 654 906,26 zł Zadanie współfinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład.
- 1.9 Trwa realizacja zadania pn. *Przebudowa dróg na terenie Gminy Miasto Zgierz w ramach zadań budżetowych: „Przebudowa dróg na terenie Gminy Miasto Zgierz ul. Jabłoniowa, ul. Kręta, ul. Żytnia” oraz „Budowa i modernizacja infrastruktury drogowej na terenie Gminy Miasto Zgierz”*. W ramach tego zostanie przebudowana ul. Kręta, Jabłoniowa oraz ul. Żytnia (od Placu Targowego do ul. Gałczyńskiego). Kwota 6 956 427,54 zł. brutto, wykonawca: FUENTE Dorota Kurczewska, ul. Rąbieńska 134, 94-409 Łódź. Zadanie

współfinansowane z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg. Umowa podpisana w dniu 16.09.2024r. Prace budowlane na ul. Krętej i na ul. Jabłoniowej zostały zakończone. Na ukończeniu są roboty budowlane na ul. Żytniej.

- 1.10** Trwają prace na zadaniu „Rozwój infrastruktury drogowej na terenie Gminy Miasto Zgierz”. Zadanie obejmuje budowę nowej ulicy – przedłużenie ul. Kolejowej do ul. Łódzkiej i przebudowę ul. Poprzecznej. Wykonawca prac FUENTE – Dorota Kurczewska. Wartość zadania 11 551 217,00 zł brutto - umowa podpisana w dniu 11.04.2024r. Kontynuacja uzgodnień i prac projektowych dla ul. Poprzecznej i ul. Ciosnowskiej. Dla ul. Kolejowej uzyskana decyzja ZRiD – w dniu 18.06.2025r. (oczekujemy na klauzulę wykonalności).
- 1.11** W dniu 9 września 2025 r. podpisane zostało zlecenie na realizację zadania „Wykonanie zabezpieczenia napisu na elewacji przy ul. Długiej 16 w Zgierzu”. Wartość zadania 26 445,00 zł. Termin zakończenia prac 19.12.2025 r.
- 1.12** W dniu 11 września 2025 r. podpisana została umowa na realizację zadania: Modernizacja trzech pionowych tablic pamiątkowych na Placu Stu Straconych w Zgierzu w ramach zadania „Wsparcie dla Placu Stu Straconych 2025” dofinansowanego z programu rządowego Miejsca pamięci i trwałe upamiętnienia w kraju. Wartość zadania 135 300,00 zł. Termin zakończenia prac 19.12.2025 r.
- 1.13** W dniu 11 września 2025 r. podpisana została umowa na realizację zadania: Modernizacja poziomej tablicy pamiątkowej na Placu Stu Straconych w Zgierzu w ramach zadania „Wsparcie dla Placu Stu Straconych 2025” dofinansowanego z programu rządowego Miejsca pamięci i trwałe upamiętnienia w kraju. Wartość zadania 153 750,00 zł. Termin zakończenia prac 19.12.2025 r.
- 1.14** W dniu 11 września 2025 r. podpisana została umowa na realizację zadania: Modernizacja schodów prowadzących do Pomnika Stu Straconych, wraz z montażem poręczy przy schodach na Placu Stu Straconych w Zgierzu od strony ulicy Piątkowskiej w ramach zadania „Wsparcie dla Placu Stu Straconych 2025” dofinansowanego z programu rządowego Miejsca pamięci i trwałe upamiętnienia w kraju. Wartość zadania 116 850,00 zł. Termin zakończenia prac 19.12.2025 r.
- 1.15** W dniu 11 września 2025 r. podpisana została umowa na realizację zadania: Roboty adaptacyjno-modernizacyjne wokół Pomnika Wolności i Niepodległości

w Zgierzu wraz z przeniesieniem Ławki Niepodległości. Wartość zadania 66 455,00 zł. Termin zakończenia prac 19.12.2025 r.

1.16 Trwają prace na zadaniu „Rozwój i modernizacja infrastruktury miejskiej służącej mieszkańcom Gminy Miasto Zgierz” w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład. Zadanie składa się z trzech części:

1) Część I: Modernizacja wybranej infrastruktury drogowej, służącej poprawie obsługi komunikacyjnej i komfortu mieszkańców – ul.1-go Maja, ul. Bazylijska (ul. Radosna, ul. Szczęśliwa), ul. Stefana Cezaka, ul. Stanisława Dubois, ul. Graniczna, ul. Hoża, ul. Łagiewnicka, ul. Romualda Mielczarskiego, ul. Stanisława Moniuszki, ul. Polna, ul. Rajmunda RembIELińskiego, ul. Magdaleny Samozwaniec w systemie „zaprojektuj – wybuduj” oraz ul. Milenijna zgodnie z załączoną dokumentacją projektową, decyzją ZRID; wyłonił wykonawca to DB Construct, wartość umowy to 16 644 576,40 zł brutto – podpisana 19.09.2024. Wykonawca ma 24 miesiące na wykonanie przedmiotu zamówienia.

- Na ul. Milenijnej prace są ukończone.
- Od 27.01.25r. trwają prace na ul. Cezaka (od ul. Długiej do ul. Dubois wraz ze skrzyżowaniem). Prace brukarskie są na ukończeniu, zostały jeszcze poprawki i prace wykończeniowe. Nakładka asfaltowa zostanie wykonana w późniejszym terminie, wraz z innymi ulicami. Na ul. Cezaka został wznowiony ruch dwukierunkowy w związku z rozpoczęciem prac na ul. 1 Maja i potrzebą zapewnienia możliwości dojazdu do osiedla. Nakładka asfaltowa zostanie wykonana w późniejszym terminie, wraz z innymi ulicami.
- Od 10.02.25r. trwają prace na ul. Dubois (od ul. Cezaka do ul. Republikańskiej). Do wykonania ostatnie prace wykończeniowe przy chodnikach. Nakładka asfaltowa zostanie wykonana w późniejszym terminie, wraz z innymi ulicami.
- Od 10.02.25r. trwają prace na ul. RembIELińskiego (od ul. Sienkiewicza do ul. Dubois) i ul. Stępowizna (od ul. RembIELińskiego do ul. Dubois na wysokości kapliczki). Ciągi pieszce wraz ze zjazdami na ul. RembIELińskiego zostały wykonane, zostały jeszcze poprawki i prace wykończeniowe. Nakładka asfaltowa

zostanie wykonana w późniejszym terminie, wraz z innymi ulicami.
Na ul. Rembielińskiego został wznowiony ruch dwukierunkowy.

- Od 08.04.2025r. Prace brukowe na ul. Granicznej są wykonane, Wykonawca wykonał prace wykończeniowe oraz odtworzeniowe, została przywrócona stała organizacja ruchu.
- Od 22.04.2025r. trwają prace na ul. Mielczarskiego na odcinku od ul. Długiej do ul. 3 Maja. Wykonawca ukończył prace brukarskie, zjazd w świetle wycinanego drzewa został skorygowany. Nakładka asfaltowa zostanie wykonana w późniejszym terminie wraz z innymi ulicami.
- Od 02.06.2025r.– Prace na ul. 1 Maja są na ukończeniu. Wykonawca wykonał chodniki po obu stronach ulicy, stara nakładka asfaltowa została sfrezowana, a nowa została położona. Perony przystankowe zostały wykonane. Ruch zgodnie z tymczasową organizacją ruchu na ul. 1 Maja dalej jest jednokierunkowy w stronę pl. Kilińskiego). Pozostały do wykonania poprawki oraz wprowadzenie stałej organizacji ruchu.
- Ul. Łagiewnicka – Wykonawca wykonał podbudowę drogi, obecnie układana jest kostka typu hydrofuga.
- Trwają ostatnie ustalenia przy pracach projektowych na ul. Samozwaniec, ul. Polnej oraz ul. Bazylijskiej.

2) Część II: Zagospodarowanie terenu Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji przy ul. Wschodniej 2 w Zgierzu wraz z wykonaniem mikroinstalacji PV na potrzeby kompleksu sportowego. Trwają prace projektowane dot. modernizacji stadionu wraz z infrastrukturą. Wykonawca prac Kemada sp. z o.o. Wartość zgodnie z ofertą: 5 399 700,00 zł brutto.

3) Część III: Rozwój i modernizacja monitoringu miejskiego celem poprawy bezpieczeństwa mieszkańców i przeciwdziałania niszczenia mienia należącego do miasta - Wykonawca prac INTERON Sp. z o.o. Wartość zadania zgodnie z ofertą 1 398 000,00 zł brutto.

1.17 Trwają prace na zadaniu pn. Przebudowa dróg na terenie Gminy Miasto Zgierz w ramach zadań budżetowych: „Przebudowa dróg na terenie Gminy Miasto Zgierz – ul. Dubois, ul. Działkowa” oraz „Budowa i modernizacja

infrastruktury drogowej na terenie Gminy Miasto Zgierz”: wybrany wykonawca to Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe „EKOINŻBUD” Piotr Peraj. Wartość umowy to 5 488 888,88 zł brutto. W ramach zadania zostanie wykonana ul. Dubois (od ul. Republikańskiej) do przejazdu kolejowego, oraz od przejazdu kolejowego do ul. Działkowej, ul. Działkowa i ul. Lewandowskiego. Zadanie współfinansowane z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg. Umowa została podpisana 22.08.2024r., wykonawca ma 21 miesięcy na wykonanie przedmiotu zamówienia. Obecnie wykonawca zajmuje się pracami projektowymi. Wykonawca wykonał i przekazał dokumentację projektową na ul. Działkową. Wykonawca uzyskał pozytywną opinię PGE ws. sposobu zabezpieczenia kabli sN, które stanowią istotną kolizję przy wykonaniu tej inwestycji. Wykonawca został wezwany do zaktualizowania stanu postępu prac projektowych.

- 1.18** Trwają prace na zadaniu pn. „Budowa ciągu ulic w dzielnicy przemysłowej po byłych zakładach ZPB Boruta – ul. Łukasińskiego, Boruty, Miroszewskiej, Struga w Zgierz”. Wybrany wykonawca to FUENTE – Dorota Kurczewska. Wartość umowy to 8 980 956,52 zł brutto. Zadanie współfinansowane z środków Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych. Umowa została podpisana 23.04.2025r., wykonawca ma 18 miesięcy od podpisania umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia. Obecnie wykonawca przystąpił do prac projektowych i wskazał pierwsze koncepcje rozwiązania napotkanych kolizji.
- 1.19** W dniu 07.07.2025r. podpisano umowę na zamówienie pn.: „Przebudowa dróg na terenie Gminy Miasto Zgierz – ul. Ciosnowska, ul. Drewnowska”. Wybrany wykonawca to FUENTE – Dorota Kurczewska. Wartość umowy to 2 901 194,00 zł brutto. Zadanie współfinansowane z środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg. Wykonawca ma 15 miesięcy od podpisania umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia. W zakresie zamówienia Wykonawca ma zaprojektowanie i wykonanie na podstawie sporządzonej dokumentacji projektowej jezdni z bruku granitowego oraz obustronnego chodnika wraz ze zjazdami na ul. Drewnowskiej. Na ul. Ciosnowskiej do wykonania będzie także jezdni oraz obustronny chodnik wraz ze zjazdami. Obie ulice zostaną uzupełnione o kosze na śmieci. Wykonawca od razu przystąpił do prac projektowych, a przedstawione koncepcje po naniesieniu kilku uwag uzyskały

uzgodnienie z tutejszym Wydziałem. Po uzyskaniu wszystkich niezbędnych uzgodnień Wykonawca będzie mógł przystąpić do robót budowlanych.

- 1.20** W dniu 17.07.2025r. podpisano umowę na zamówienie pn.: „Przebudowa dróg na terenie Gminy Miasto Zgierz – ul. Rembielińskiego, ul. Sienkiewicza”, współfinansowane z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg. Wyłoniony wykonawca to DB Construct, wartość umowy to 2 845 566,79 zł brutto. Wykonawca ma 15 miesięcy na wykonanie przedmiotu zamówienia. Wykonawca ma za zadanie zaprojektować i wykonać na podstawie sporządzonej dokumentacji projektowej przedmiotu zamówienia. Na ul. Rembielińskiego ma zostać wykonana jezdnia, chodniki wraz ze zjazdami oraz ścieżka rowerowa. Wykonane mają być także perony przystankowe z wiatami oraz przejścia dla pieszych w tym aktywne przejście w rejonie Szkoły Podstawowej nr 3. Na ul. Sienkiewicza wykonana zostanie jezdnia z zachowaniem istniejącej wyspy dzielącej, wykonane zostaną także chodniki wraz ze zjazdami oraz droga dla pieszych i rowerów. Wykonawca przystąpił do prac projektowych i przedstawił wstępną koncepcję projektu.
- 1.21** Trwają prace na zadaniu: opracowanie dokumentacji projektowej „Przebudowa ulicy Baczyńskiego w Zgierzu”. Firma F.H.U. Promark Mariusz Mróz Kwiatkowice. Wartość 80 000,00 zł brutto.

2. W przygotowaniu są postępowania:

- 2.1** W przygotowaniu jest postępowanie na remont placu zabaw przy Miejskim Żłobku im. Koziółka Matołka w Zgierzu przy ul. Hożej 7 w ramach programu Ministerstwa Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej - „Aktywne Place Zabaw 2025” na realizację zadania pn.: „Modernizacja placu zabaw przy Miejskim Żłobku im. Koziółka Matołka w Zgierzu”. Wartość zadania: 260 000,00 zł.
- 2.2** W przygotowaniu jest postępowanie przetargowe na pełnienie funkcji inspektora nadzoru w ramach projektu pn.: „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków komunalnych na terenie Gminy Miasto Zgierz” współfinansowanego w ramach Działania FELD.02.02 „Efektywność energetyczna – ZIT Łódzki Obszar Metropolitalny”, w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027.
- 2.3** W trakcie jest postępowanie na wykonanie projektu oświetlenia ciągu pieszego wzdłuż cmentarza żołnierzy radzieckich.

2.4 Uzyskaliśmy z PGE warunki zasilania na zaprojektowanie i wybudowanie oświetlenia ulic: Kamińskiego i Gorczańskiej.

3. Postępowania i zapytania ofertowe ogłoszone lub w trakcie rozstrzygania:

W trakcie rozstrzygania jest postępowanie przetargowe na wykonanie ul. Lipowej oraz ul. Myśliwskiej. W dniu 05.09.2025r. nastąpiło otwarcie przetargu. Wpłynęły dwie oferty, które podlegają negocjacjom. Wykonawcy mają czas do 17.09.2025r. na składanie ofert dodatkowych.

4. Zakończono (postępowania, zadania):

4.1 Zakończono prace dla zadania: Remont przepustu drogowego na terenie MOSIR „Malinka”. Wykonawca robót: Zakład Remontowo-Budowlany REMBUD Władysław Leško.

4.2 Rozstrzygnięto postępowanie przetargowe pn. „Wykonanie robót budowlano-montażowych, termomodernizacyjnych i modernizacyjnych 9 budynków komunalnych w ramach projektu pn.: „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków komunalnych na terenie Gminy Miasto Zgierz” współfinansowanego w ramach Działania FELD.02.02 „Efektywność energetyczna – ZIT Łódzki Obszar Metropolitalny”, w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027. Wybrana została oferta złożona przez Wykonawcę: KEMADA sp. z o.o. sp. k., ul. Łąkowa 3/5, 90-562 Łódź. Kwota złożonej oferty to 12 900 600,00 zł. Trwa procedura podpisania umowy.

5. Inne:

5.1 W dniu 28 sierpnia 2025 r. złożono wniosek o dofinansowanie z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na realizację zadania „Przebudowa dróg na terenie Gminy Miasto Zgierz – ul. Obrońców Warszawy”. Wartość zadania 6 200 704,00 zł.

5.2 W dniu 28 sierpnia 2025 r. złożono wniosek o dofinansowanie z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na realizację zadania „Przebudowa dróg na terenie Gminy Miasto Zgierz – ul. Żeromskiego, ul. Pułaskiego”. Wartość zadania 4 607 300,00 zł.

5.3 W dniu 02.09.2025 r. podpisano umowę o dofinansowanie projektu pn. „Modernizacja dróg lokalnych na terenie Gminy Miasto Zgierz – ul. Struga”

współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027. Wartość projektu to 3 745 272,36 zł, w tym dofinansowanie wynosi 3 183 481,50 zł. Przewidywana data zakończenia projektu: 31.10.2026 r.

- 5.4** W dniu 02.09.2025 r. podpisano umowę w Urzędzie Marszałkowskim umowę o dofinansowanie projektu nr FELD.03.01-IZ.00-0006/25-00 pn. „Wspieranie niezmotoryzowanego transportu indywidualnego poprzez budowę chodnika dla pieszych przy ul. Tatrzańskiej w Zgierzu” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027. Całkowita wartość projektu wynosi 547 840,00 zł brutto.

Rozdział III

Wydział Zieleni Miejskiej:

1. W zakresie Wydziału

- 1.1** Utrzymanie porządku i czystości w stałych rejonach – plac Jana Pawła II, plac Jana Kilińskiego, Park Kulturowy Miasto Tkaczy, teren zielony przy ul. Boya – Żeleńskiego.
- 1.2** Utrzymanie czystości i porządku na placach zabaw: odchwaszczanie, koszenie trawy, bieżące naprawy.
- 1.3** Opróżnianie koszy ulicznych ustawionych w pasach drogowych dróg gminnych.
- 1.4** Uprzątnięcie martwych zwierząt domowych i niedomowych z pasów drogowych dróg gminnych.
- 1.5** Zbieranie zanieczyszczeń z pasów drogowych i działek miejskich: Wąska, Kątna, Piotrowiczowej.
- 1.6** Letnie oczyszczanie ulic i chodników: 1-go Maja, Barlickiego, Powstańców Śląskich, Tuwima, Chemików, Sokołowska, Hoża.
- 1.7** Prace pielęgnacyjne na rabatach miejskich: odchwaszczanie.
- 1.8** Koszenie skwerów, zieleńcy: Wiewiórskiej, Aleksandrowska/Targowa, Popiełuszki/Łódzka, Kolejowa.
- 1.9** Koszenie pasów drogowych na osiedlach: Stare Miasto, Przybyłów, Proboszczewice (ul. Proboszczewice, Boczna, Tatrzańska, Podgórna),

Podleśna (Dolna, Dygasińskiego, Maczka, Kossaków, Pawlikowskiej - Jasnorzewskiej, Trojańska, Malinka), Rudunki (Fijałkowskiego, Ludowa, Dzika, Murarska, Rembielińskiego, Rymarska+przejście do Szczawińskiej, Świercza, Tkacka, Ciesielska, Dubois).

1.10 Podlewanie nasadzeń z kwiatów sezonowych, drzew i rabat w pasach drogowych.

1.11 Uformowanie mis ziemnych gromadzących wodę wokół drzew usytuowanych w pasach drogowych dróg gminnych:

Fijałkowskiego (20szt.), Ludowa (10at.), Przygraniczna (52szt.), Proboszczewice (120szt.), Kościuszki (30szt.), Rembielińskiego + skarpa (17szt.), Gołębia (1szt.).

1.12 Prace pielęgnacyjne przy drzewach między innymi:

- a) pielęgnacja koron drzew w pasach drogowych ulic, skwerach: plac Kilińskiego (6szt.), Pieczyraka (5szt.), Narutowicza (1szt.), Łódzka (1szt.), Kasztanowa (2szt.), Dzika (1szt.), Traugutta (21szt.), Struga (1szt.), Orzechowa (1szt.), Dygasińskiego (1szt.).
- b) wykonanie cięć technicznych przy drzewach: Rembowskiego (18szt.), Narutowicza (47szt.), Łódzka (2szt.).
- c) usuwanie odrostów przy drzewach: Andrzeja (6szt.), Przyrodnicza (15szt.).
- d) usuwanie przewróconych drzew: Kwasowa (1szt.).
- e) usunięcie samosiewów: Kasztanowa (18m²), Przyrodnicza (18m²).

1.13 Wymiana palików przy drzewach: Skłodowskiej – Curie (2szt.), A. Krajowej (3szt.),

1.14 Usunięcie drzew na podstawie decyzji Starosty Zgierskiego: Staffa (1szt.), skwer Kościuszki (1szt.), Rembowskiego (2szt.), Parzęczewska (1szt.), Długa (2szt.), Pieczyraka (5szt.), Kasztanowa (1szt.), Dzika (3szt.)

1.15 Wykonanie skrajni drogi: Pieczyraka (45mb).

1.16 Opieka nad miejscami pamięci.

1.17 Bieżące odpowiadanie na wnioski mieszkańców w aplikacji Mapa Potrzeb.

1.18 Naprawa ławek w pasie drogowym ulicy Tuwima.

1.19 Czyszczenie wpustów studzienek ulicznych: Parzęczewska, Staffa, Tuwima.

2. Postępowania rozstrzygnięte:

Utrzymanie drzewostanu w pasach drogowych oraz na innych terenach gminnych miasta Zgierza - zamówienie powtórzone

W wyniku negocjacji wyłoniono firmę Zieleń – Pawlak Sp. jawna, ul. Zbiorcza 2a, 92-332 Łódź, NIP 728-007-862 na kwotę 99.980,00 zł brutto.

Rozdział IV

Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa:

1. W dniu 09.09.2025 r. weszło w życie zarządzenie Nr 330/IX/2025 Prezydenta Miasta Zgierza z dnia 09.09.2025 r. w sprawie Planu kontroli na 2025 i 2026 rok, obejmującego właścicieli nieruchomości niepodłączonych do sieci kanalizacyjnej w zakresie wykonania obowiązku pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych.
2. W ramach umowy pomiędzy Gminą Miasto Zgierz a Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej pn.: *"Umowa o objęcie przedsięwzięcia wsparciem bezzwrotnym z planu rozwojowego nr KPOD.04.10-IW.04-0005/24 – przedsięwzięcie pn. „Poprawa stanu środowiska na rozpoznanym wielkoobszarowym terenie zdegradowanym obejmującym dawne tereny Zakładów Przemysłu Barwników „Boruta” w Zgierzu, położonym przy ul. Miroszewskiej 54-60, ul. Waleriana Łukasińskiego 15/17, ul. Andrzeja Struga 30” w ramach Inwestycji: B3.2.1 Inwestycje w neutralizację ryzyka i rekultywację wielkoobszarowych terenów poprzemysłowych i Morza Bałtyckiego 2 Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności”,*
 - 1) W wyniku ogłoszonego postępowania przetargowego na wyłonienie wykonawcy usługi pn. Kompleksowa ocena stanu środowiska i opracowanie projektu planu poprawy stanu środowiska na rozpoznanym wielkoobszarowym terenie zdegradowanym - terenie dawnych Zakładów Przemysłu Barwników „Boruta” w Zgierzu, wpłynęły 4 oferty na wykonanie ww. zamówienia. Od 02.09 br. trwa weryfikacja ofert zarówno przez komisję przetargową jak i przez wyłonionego przez Gminę Miasto Zgierz Eksperta: Instytut Ochrony Środowiska – Państwowy Instytut Badawczy.
 - 2) Na bieżąco składane są wnioski sprawozdawcze i o płatność.
 3. We współpracy z „Wodociągi i Kanalizacja - Zgierz” Sp. z o. o. przystąpiono do współpracy nad opracowaniem przeglądu obszaru i granic aglomeracji Zgierz.

Rozdział V

Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Mieszkalnictwa:

1. Sprzedaż nieruchomości gruntowych, budynkowych i lokalowych w trybie przetargowym:

- W dniu 03.09.2025 r. odbył się II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w 121 obrębie miasta Zgierza przy ul. Aleksandrowskiej 41, który zakończył się wynikiem negatywnym.
- W dniu 04.09.2025 r. ogłoszono I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w 113 obrębie miasta Zgierza przy ul. Jana Kasprowicza 57.
- W dniu 04.09.2025 r. ogłoszono I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w 113 obrębie miasta Zgierza przy ul. Jana Kasprowicza 59.
- W dniu 10.09.2025 r. odbył się II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 026 – Siemienice, gmina Krzyżanów, województwo łódzkie, powiat kutnowski, który zakończył się wynikiem negatywnym.
- W dniu 10.09.2025 r. odbył się IX przetarg ustny nieograniczony na zbycie lokalu mieszkalnego nr 6 przy ul. 3 Maja 34 w Zgierzu wraz z przysługującym udziałem w nieruchomości wspólnej (w tym w prawie własności gruntu), który zakończył się wynikiem negatywnym.
- W dniu 10.09.2025 r. odbył się III przetarg ustny nieograniczony na zbycie lokalu mieszkalnego nr 7 przy ul. ks. Sz. Rembowskiego 39 w Zgierzu wraz z przysługującym udziałem w nieruchomości wspólnej (w tym w prawie własności gruntu), który zakończył się wynikiem negatywnym.
- W dniu 10.09.2025 r. odbył się VI przetarg ustny nieograniczony na zbycie lokalu mieszkalnego nr 28 przy Placu Kilińskiego 7 w Zgierzu wraz z przysługującymi udziałami w nieruchomości wspólnej (w tym w prawie własności gruntu), który zakończył się wynikiem negatywnym.
- W dniu 10.09.2025 r. odbył się VI przetarg ustny nieograniczony na zbycie lokalu mieszkalnego nr 75 przy ul. 1 Maja 73 w Zgierzu, który zakończył się wynikiem pozytywnym (lokal został wylicytowany) oraz lokalu mieszkalnego nr 48 przy ul. Dubois 29 w Zgierzu wraz z przysługującymi udziałami

w nieruchomościach wspólnych (w tym w prawie własności gruntu), który zakończył się wynikiem negatywnym.

2. Sprzedaż nieruchomości gruntowych, budynkowych i lokalowych w trybie bezprzetargowym:

- W dniu 4.09.2025 r. podjęto zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu przeznaczonych do zbycia wolnych lokali mieszkalnych wraz z przysługującymi udziałami w nieruchomości wspólnej (1 lokal).
- W dniu 4.09.2025 r. podjęto zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych, przeznaczonych do zbycia wraz z jednoczesnym zbyciem na własność ułamkowej części gruntu w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowych najemców (4 lokale).
- W dniu 11.09.2025 r. zawarto notarialną umowę sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ewidencyjnym 141/29 położonej w Zgierzu przy ul. Dubois 21A, wraz z udziałem 1/58 części w drodze dojazdowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

3. Sprzedaż mieszkalnych lokali komunalnych za okres od dnia 18 sierpnia 2025 roku do dnia 12 września 2025 roku:

- W analizowanym okresie sprzedano 1 lokal mieszkalny na rzecz najemców o powierzchni 31,05 m² za kwotę 35 792,55 zł (w tym za udział w prawie własności gruntu 1 987,65 zł).

4. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności:

- Przygotowywanie dokumentacji i kontynuowanie procedur do ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (tekst jedn. Dz.U. 2025 poz. 6), we współpracy z V Wydziałem Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu.
- Przygotowanie 11 zaświadczeń o spłacie opłaty przekształceniowej przez właścicieli nieruchomości lokalowych.

5. Inne informacje:

- W dniu 03.09.2025 r. podpisano protokół uzgodnień ws. przyznania odszkodowania w formie prawa własności działek zamiennych w zamian za działkę przejętą z mocy prawa pod drogę gminną.

- W dniu 03.09.2025 r. aktem notarialnym rozwiązano umowy o oddanie terenu w użytkowanie wieczyste ze Zgierska Spółdzielnią Mieszkaniową w zakresie działek gruntu przy ul. T. Boya – Żeleńskiego 46 i 47, oznaczonych jako działki gruntu: nr 40/5, nr 40/6, nr 40/11, nr 40/13, nr 40/14, przy ul. T. Boya – Żeleńskiego 39-46 oznaczonych jako działki gruntu nr 574/1, nr 575/1, nr 576/3, przy ul. Parzęczewskiej 39, oznaczonych jako działki gruntu: nr 71/7, nr 71/15, przy ul. Parzęczewskiej 41-43, oznaczonej jako działka gruntu nr 582, przy ul. Parzęczewskiej 43A-43B, oznaczonej jako działka gruntu nr 591, z przeznaczeniem do zagospodarowania przez Gminę Miasto Zgierz, pod ciąg pieszo-rowerowy i pętlę autobusową oraz pod ciąg komunikacyjny - drogę publiczną gminną – odnogę ul. Parzęczewskiej.
- Kontynuacja procesu polepszania gospodarowania nieruchomościami Gminy Miasto Zgierz, polegającego na regulacji stanów prawnych, stwarzaniu możliwości racjonalnego wykorzystania zasobu gminy między innymi w drodze podziałów, czy też ewentualnej wymiany gruntów (poprawa parametrów działek), weryfikacja użytków gruntowych zgodnie ze stanem faktycznym, celem realizacji zadań własnych gminy;
- Kontynuacja procesu aktualizacji danych rejestrów publicznych dot. nieruchomości Gminy Miasto Zgierz;
- Analiza stanu władania, porządkowanie stanów prawnych gruntów znajdujących się we władaniu lub samoistnym posiadaniu Gminy Miasto Zgierz;
- Analiza aktualnego stanu użytkowania nieruchomości Gminy Miasto Zgierz;
- Analiza stanów prawnych i przygotowywanie koncepcji przestrzennych nieruchomości w kierunku polepszenia właściwości wpływających na ewentualne zbycie.

Rozdział VI

Zgierskie Centrum Obsługi Przedsiębiorców:

W okresie od 18 sierpnia do 12 września 2025 roku Zgierskie Centrum Obsługi Przedsiębiorców kontynuowało działania ukierunkowane na wspieranie lokalnych przedsiębiorców oraz tworzenie sprzyjającego środowiska dla rozwoju biznesu w regionie. ZCOP pełni rolę pośrednika w wymianie informacji pomiędzy

przedsiębiorcami a instytucjami administracji publicznej, takimi jak ZUS, Urząd Skarbowy, Powiatowy Urząd Pracy, a także podmiotami należącymi do otoczenia biznesu. Centrum aktywnie wspiera rozwój sieci kontaktów gospodarczych oraz inicjuje działania mające na celu integrację lokalnej społeczności przedsiębiorców. Zgodnie ze swoją misją, ZCOP organizuje wydarzenia, których celem jest stymulowanie przedsiębiorczości, promowanie dobrych praktyk biznesowych oraz wspieranie innowacyjnych inicjatyw.

Zgierskie Centrum Obsługi Przedsiębiorców udzieliło wsparcia przedsiębiorcom ubiegającym się o dofinansowanie z Powiatowego Urzędu Pracy m.in. w wypełnieniu wniosków.

W konferencji zorganizowanej przez PKO Bank Polski w dniu 9 września 2025 roku „Zagrożenia w cyberprzestrzeni”, skierowanej do przedsiębiorców, firm, samorządów oraz mieszkańców miasta uczestniczyło również ZCOP. Eksperci banku omówili najczęściej występujące zagrożenia w sieci, metody działania oszustów, sposoby podszywania się pod firmy i instytucje oraz sposoby skutecznej ochrony przed cyberprzestępcami.

W dniu 10 września 2025 r. kolejne firmy przystąpiły do programu Zgierska Karta Mieszkańca, podpisując stosowne porozumienia o współpracy. Do grona partnerów programu dołączyły: SPORT&FOOD Connect Sp. z o.o., Akademia Fabryka Hokeja Zgierz, SZARLOTKA CAFE Milena Kałużna, GASTRO SFERA Renata Nejman, PASJA I BIZNES Anna Królikowska, INŻYNIEROWIE Sp. z o.o., Rzeczoznawcy Majątkowi oraz KPS VENTURES Sp. z o.o.

Zgierskie Centrum Obsługi Przedsiębiorców jest w trakcie współorganizowania konferencji „Biznes z Nauką, Nauka z Biznesem. Otwarte Forum Dyskusyjne”, którego tematem przewodnim będzie „Regeneratywna aglomeracja – strategie ponadlokalne dla przyszłości Łódzkiego Obszaru Metropolitalnego”. Konferencja, która odbędzie się 16 września 2025 roku w Starym Młynie w Zgierzu, skierowana jest do wszystkich zaangażowanych w kształtowanie przyszłości regionu – w szczególności przedstawicieli środowisk biznesowych, jednostek samorządu terytorialnego, uczelni wyższych oraz organizacji społeczeństwa obywatelskiego. Celem konferencji jest wzmacnianie współpracy między sektorem nauki a biznesem oraz tworzenie fundamentów dla trwałego i zrównoważonego rozwoju gospodarczego województwa łódzkiego.

Trwają przygotowania do Zgierskiego Forum Gospodarczego „Siła gospodarki rodzi się lokalnie – spotkajmy się między nauką, biznesem a algorytmem”, które odbędzie się 8 października 2025 roku w Starym Młynie. Zgierskie Forum Gospodarcze stanowi doskonałą okazję do wymiany doświadczeń, nawiązywania nowych kontaktów biznesowych oraz rozwoju współpracy między przedstawicielami różnych sektorów. Wydarzenie będzie przestrzenią do dialogu i wymiany wiedzy pomiędzy przedsiębiorcami, naukowcami oraz ekspertami branżowymi. Do udziału w forum zaproszeni zostali partnerzy, prelegenci oraz specjaliści, których wiedza i kompetencje dostarczą uczestnikom cennych informacji wspierających dalszy rozwój ich przedsięwzięć.

W związku z planowanymi wydarzeniami odbyły się liczne spotkania z przedstawicielami organizatorów oraz przedstawicielami instytucji współpracujących, podczas których omawiano kwestie związane z programem, promocją oraz harmonogramem realizacji poszczególnych działań.

W ramach realizowanych zadań przez ZCOP do wiadomości dla przedsiębiorców przekazane zostały następujące informacje:

- Łódzki Dom Biznesu - dofinansowanie w ramach naboru MM5D na studia podyplomowe, kursy zawodowe, szkolenia specjalistyczne i inne usługi rozwojowe,
- informacja o naborze wniosków przez PUP na podjęcie działalności gospodarczej w ramach Funduszu Pracy,
- Zaproszenie na Konferencję: Regeneratywna aglomeracja – strategie ponadlokalne dla przyszłości ŁOM. Otwarte Forum Dyskusyjne – Biznes z Nauką, Nauka z Biznesem,
- Kolejne firmy podpisały deklaracje Zgierskiej Karty Mieszkańca - informacja o firmach podpisujących ZKM,
- bieżące informacje przekazywane w mediach społecznościowych.

Rozdział VII

Wydział Urbanistyki, Gospodarki Przestrzennej i Geodezji:

1. Realizacja zadań bieżących:

- Wyłożenie do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Zgierza

położonego w rejonie ul. Aleksandrowskiej - południe wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 19 sierpnia 2025 r. do 10 września 2025 r.

- Zawarcie umowy w dniu 2 września 2025 r. na sporządzenie "miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Zgierza ograniczonego ulicami Owocową, Letnią, Chełmską, Łagiewnicką" oraz wykonanie czynności związanych ze sporządzeniem tego planu według procedur i problematyki określonej w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. Udział w spotkaniach

- **Dyskusja publiczna** w dniu 4 września 2025r. dotycząca projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Zgierza położonego w rejonie ul. Aleksandrowskiej - południe.

Rozdział VIII

W zakresie Wydziału Kultury i Współpracy Zagranicznej (z uwzględnieniem wydarzeń organizowanych przez jednostki organizacyjne Miasta):

Kultura:

- 18 sierpnia 2025 r. – Książka dobra na wszystko, zajęcia literacko – plastyczne dla dzieci, Biblioteka Główna, ul. Łódzka 5, organizator: Miejsko – Powiatowa Biblioteka Publiczna im. Bolesława Prusa
- 18 sierpnia 2025 r. – Zabawa z pamięcią, nauka technik pamięciowych, ul. Rembowskiego 17, organizator: Centrum Kultury Dziecka
- 19 sierpnia 2025 r. – Wakacyjne poranki z książką, zajęcia literacko – plastyczne dla dzieci, Filia Nr 1, ul. Lechonia 2, organizator: Miejsko – Powiatowa Biblioteka Publiczna im. Bolesława Prusa
- 19 sierpnia 2025 r. – Kino plenerowe, strefa relaksu Stary Młyn, ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn
- 19 sierpnia 2025 r. - Kino w Starym Młynie, 1 seans, ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn
- 19-21 sierpnia 2025 r. – Strefa wakacyjnych aktywności, ul. Rembowskiego

- 17, organizator: Centrum Kultury Dziecka
- 20 sierpnia 2025 r. – Letnie bajanie, zajęcia literacko – plastyczne dla dzieci, Filia Nr 2, ul. Długa 29a, organizator: Miejsko – Powiatowa Biblioteka Publiczna im. Bolesława Prusa
 - 20 sierpnia 2025 r. – Spacer kulturalny „Śladami historii zgierskiego MOK”, start Stary Młyn ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn
 - 21 sierpnia 2025 r. – Kino w Starym Młynie, 4 seanse, ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn
 - 21 sierpnia 2025 r. – Wakacje bez nudy, zajęcia literacko – plastyczne dla dzieci, Filia Nr 6, ul. Staffa 26, organizator: Miejsko – Powiatowa Biblioteka Publiczna im. Bolesława Prusa
 - 22 sierpnia 2025 r. – Kino w Starym Młynie, 4 seanse, ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn
 - 23 sierpnia 2025 r. – Koncert zespołu „Perła i Bracia”, strefa relaksu, Stary Młyn, ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn
 - 24 sierpnia 2025 r. – Kino w Starym Młynie, 5 seansów, ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn
 - 25 sierpnia 2025 r. – Książka dobra na wszystko, zajęcia literacko – plastyczne dla dzieci, Biblioteka Główna, ul. Łódzka 5, organizator: Miejsko – Powiatowa Biblioteka Publiczna im. Bolesława Prusa
 - 25-29 sierpnia 2025 r. – Zajęcia adaptacyjne, ul. Rembowskiego 17, organizator: Centrum Kultury Dziecka
 - 26 sierpnia 2025 r. – Kino plenerowe, strefa relaksu Stary Młyn, ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn
 - 26 sierpnia 2025 r. – Kino w Starym Młynie, 1 seans, ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn
 - 26 sierpnia 2025 r. – Wakacyjne poranki z książką, zajęcia literacko – plastyczne dla dzieci, Filia Nr 1, ul. Lechonia 2, organizator: Miejsko – Powiatowa Biblioteka Publiczna im. Bolesława Prusa
 - 27 sierpnia 2025 r. – Letnie bajanie, zajęcia literacko – plastyczne dla dzieci, Filia Nr 2, ul. Długa 29a, organizator: Miejsko – Powiatowa Biblioteka Publiczna im. Bolesława Prusa
 - 27 sierpnia 2025 r. – Lekcja Muzealna, Zgierscy Fabrykanci, Muzeum Miasta

- Zgierza, ul. gen. J.H. Dąbrowskiego 21, organizator: Muzeum Miasta Zgierza
- 28 sierpnia 2025 r. – Wakacje bez nudy, zajęcia literacko – plastyczne dla dzieci, Filia Nr 6, ul. Staffa 26, organizator: Miejsko – Powiatowa Biblioteka Publiczna im. Bolesława Prusa
 - 28 sierpnia 2025 r. – Kino w Starym Młynie, 3 seanse, ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn
 - 29 sierpnia 2025 r. – 45. Rocznica podpisania Porozumień Sierpniowych, Pomnik Wolności i Niepodległości, ul. Długa 27, organizator: Urząd Miasta Zgierza
 - 29 sierpnia 2025 r. – Kino w Starym Młynie, 3 seanse, ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn
 - 30 sierpnia 2025 r. – ZgJeżoGranie 2025, IX Ogólnopolski Konkurs Wokalny, edycja z artystką Sarsą, Park Miejski im. T. Kościuszki, organizator Urząd Miasta Zgierza,
 - 30 sierpnia 2025 r. – Kino w Starym Młynie, 4 seanse, ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn
 - 31 sierpnia 2025 r. – Kino w Starym Młynie, 2 seanse, ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn
 - 31 sierpnia 2025 r. – Młodzieżowe zakończenie wakacji – strefa relaksu Stary Młyn, ul. Długa 41a, organizator Młodzieżowa Rada Miasta Zgierza
 - 1 września 2025 r. – 86. Rocznica wybuchu II Wojny Światowej, Stary Cmentarz, ul. P. Skargi 28, kompleks leśny Malinka przy trasie Zgierz - Piątek, organizator: Urząd Miasta Zgierza
 - 1 września 2025 r. – Podwieczorek z gwiazdą, Arturem Barcisiem, Stary Młyn, ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn
 - 3 września 2025 r. – Modlitwa Ekumeniczna o Pokój i Dobro Zgierza, plac przy skrzyżowaniu ul. Długiej i Narutowicza, współorganizator: Urząd Miasta Zgierza, Muzeum Miasta Zgierza
 - 4 września 2025 r. – Kino w Starym Młynie, 2 seanse, ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn
 - 5 września 2025 r. – Wernisaż wystawy prac Łukasza Bąka (fotografie z filmu „Dziewczyna z igłą”), Zgierska Galeria Sztuki, ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn

- 5 września 2025 r. – Kino w Starym Młynie, 2 seanse, ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn
- 6 września 2025 r. – Kino w Starym Młynie, 3 seanse, ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn
- 6 września 2025 r. – Dziecięce interwencje artystyczne, warsztaty integracyjne, ul. Rembowskiego 17, organizator: Centrum Kultury Dziecka
- 7 września 2025 r. – Kino w Starym Młynie, 4 seanse, ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn
- 7 września 2025 r. - Narodowe czytanie, Poezje Jana Kochanowskiego, Park Kulturowy Miasto Tkaczy dziedziniec ul. Rembowskiego 1, organizator: Miejsko - Powiatowa Biblioteka Publiczna im. Bolesława Prusa
- 8 września 2025 r. – Kino w Starym Młynie, 1 seans, ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn
- 11 września 2025 r. – Kino w Starym Młynie, 2 seanse, ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn
- 12 września 2025 r. – Kino w Starym Młynie, 3 seanse, ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn
- 12 września 2025 r. – Spotkanie autorskie z Edytą Świętek, Biblioteka Główna, ul. Łódzka 5, organizator: Miejsko – Powiatowa Biblioteka Publiczna im. Bolesława Prusa.

Wszystkie instytucje kultury prowadziły zajęcia dla dzieci pozostających w mieście podczas wakacji.

Zarządzeniem Nr 321/IX/2025 Prezydenta Miasta Zgierza z dnia 1 września 2025 roku w sprawie przyznania nagród w Konkursie Wokalnym „Polskie Przeboje na 5!” IX Ogólnopolskiego Konkursu ZgJeżoGranie, edycja z artystką Sarsą (Marta Markiewicz”). Nagrody przyznano w dwóch kategoriach w wiekowych: soliści urodzeni w 2010 roku i młodsi oraz soliści urodzeni w 2009 roku i starsi w łącznej wysokości 6 000,00 złotych.

Rozdział IX

Wydział Sportu (z uwzględnieniem wydarzeń organizowanych przez jednostki organizacyjne Miasta):

- 30 września 2025 r. – Puchar Polski StrongMan, Park Miejski im. T. Kościuszki, współorganizator: Urząd Miasta Zgierza



PREZYDENT
MIASTA ZGIERZA
Przemysław Staniszewski

Zarządzenia Prezydenta Miasta Zgierza wydane w dniach 18.08.2025 – 14.09.2025

L.p.	Numer	Data wydania	W sprawie
1.	297/IX/2025	2025-08-18	zmiany w budżecie i zmian w budżecie miasta Zgierza na rok 2025 w zakresie zadań własnych
2.	298/IX/2025	2025-08-19	regulaminu imprez odbywających się w dniach 29-31 sierpnia 2025 roku na terenie Parku Miejskiego im. Tadeusza Kościuszki w Zgierzu
3.	299/IX/2025	2025-08-21	zmiany zarządzenia Nr 109/IX/2024 Prezydenta Miasta Zgierza z dnia 20 sierpnia 2024 r. w sprawie określenia sposobu ustalenia cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z miejskich obiektów i urządzeń użyteczności publicznej w obiektach administrowanych przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zgierzu
4.	300/IX/2025	2025-08-22	zmiany uchwały Nr 56/96 Zarządu Miasta Zgierza z dnia 5 czerwca 1996 r. w sprawie zasad umieszczania reklam na obiektach komunalnych stanowiących własność Miasta Zgierza oraz pobierania z tego tytułu opłat
5.	301/IX/2025	2025-08-22	powierzenia stanowiska dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 5 w Zgierzu, ul. 1 Maja 63
6.	302/IX/2025	2025-08-22	powierzenia stanowiska dyrektora Miejskiego Przedszkola Nr 14 w Zgierzu, ul. T. Boya-Żeleńskiego 17
7.	303/IX/2025	2025-08-22	powierzenia stanowiska dyrektora Miejskiego Przedszkola Nr 13 im. "Bajkowe Przedszkole" w Zgierzu, ul. Słowackiego 8
8.	304/IX/2025	2025-08-22	powierzenia stanowiska dyrektora Miejskiego Przedszkola Nr 7 w Zgierzu, ul. Długa 62
9.	305/IX/2025	2025-08-22	powierzenia stanowiska dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 12 im. Armii Krajowej w Zgierzu, ul. Leopolda Staffa 26
10.	306/IX/2025	2025-08-22	powierzenia stanowiska dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 11 w Zgierzu, ul. Dubois 26
11.	307/IX/2025	2025-08-22	powierzenia stanowiska dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 6 im. Jana Kochanowskiego w Zgierzu z Oddziałami Dwujęzycznymi i Oddziałami Sportowymi, ul. 3 Maja 46 a
12.	308/IX/2025	2025-08-22	powierzenia stanowiska dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 3 w Zgierzu, ul. Szczawińska 2
13.	309/IX/2025	2025-08-26	ogłoszenia wykazu stanowisk handlowych przeznaczonych do wydzierżawienia w okresie od dnia 28 października 2025 roku do dnia 3 listopada 2025 roku
14.	310/IX/2025	2025-08-27	przeprowadzenia wyborów do Rady Osiedla Przybyłów w Zgierzu
15.	311/IX/2025	2025-08-27	przeprowadzenia wyborów do Rady Osiedla Proboszczewice - Lućmierz w Zgierzu
16.	312/IX/2025	2025-08-27	przeprowadzenia wyborów do Rady Osiedla Krzywie - Chełmy w Zgierzu
17.	313/IX/2025	2025-08-27	przeprowadzenia wyborów do Rady Osiedla Podleśna w Zgierzu
18.	314/IX/2025	2025-08-28	ogłoszenia wykazu obejmującego przeznaczoną do oddania w użyczenie część działki

Zarządzenia Prezydenta Miasta Zgierza wydane w dniach 18.08.2025 – 14.09.2025

			położonej w 113 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Jana Kasprowicza bez numeru
19.	315/IX/2025	2025-08-28	ogłoszenia wykazu obejmującego przeznaczone do oddania w użyczenie działki gruntu, położone w Zgierzu przy ulicy Uroczej 9 i 9 A
20.	316/IX/2025	2025-08-29	zmiany budżetu i zmian w budżecie miasta Zgierza na rok 2025 w zakresie zadań własnych i zadań z zakresu administracji rządowej zleconych miastu
21.	317/IX/2025	2025-08-29	zmian w budżecie miasta Zgierza na rok 2025 w zakresie zadań własnych
22.	318/IX/2025	2025-08-29	przyjęcia planu finansowego dla wydzielonego rachunku dochodów, na którym gromadzone są środki z Funduszu Pomocy i wydatków nimi finansowanych na rok 2025 (finansowanie lub dofinansowanie realizacji zadań na rzecz pomocy Ukrainie, w szczególności obywatelom Ukrainy dotkniętym konfliktem zbrojnym na terytorium Ukrainy, w tym zadań realizowanych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, jak i poza nim)
23.	319/IX/2025	2025-08-29	określenia maksymalnego miesięcznego wynagrodzenia kierowników i zastępców jednostek budżetowych i zakładów budżetowych Gminy Miasto Zgierz
24.	320/IX/2025	2025-08-29	zmiany zarządzenia Nr 47/VIII/2024 Prezydenta Miasta Zgierza z dnia 19 stycznia 2024 roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 10/VII/2015 Prezydenta Miasta Zgierza z dnia 19 stycznia 2015 roku w sprawie ustalenia zasad wynagradzania dyrektorów samorządowych instytucji kultury, dla których organizatorem jest Gmina Miasto Zgierz
25.	321/IX/2025	2025-09-01	przyznania nagród w Konkursie Wokalnym "Polskie Przeboje na 5!" IX Ogólnopolskiego Konkursu ZgJeżoGranie" - edycja z artysta Sarsą (Marta Markiewicz)
26.	322/IX/2025	2025-09-01	ogłoszenia wykazu obejmującego przeznaczoną do wydzierżawienia część gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 464, położonej w 126 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Kamiennej 10 oraz część gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 465, położonej w 126 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Konstantego Gałczyńskiego 29A
27.	323/IX/2025	2025-09-01	obciążenia nieruchomości położonej w Zgierzu przy ul. Sz. Rembowskiego 4 służebnością gruntową
28.	324/IX/2025	2025-09-02	zmieniające Zarządzenie Nr 312/IX/2025 Prezydenta Miasta Zgierza z dnia 27 sierpnia 2025 r. w sprawie przeprowadzenia wyborów do Rady Osiedla Krzywie - Chełmy w Zgierzu
29.	325/IX/2025	2025-09-02	ogłoszenia wykazu obejmującego przeznaczoną do wydzierżawienia część gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 49+, położonej w 129 obrębie miasta Zgierza, przy ul.1 Maja 26
30.	326/IX/2025	2025-09-02	ogłoszenia wykazu obejmującego przeznaczoną do wydzierżawienia część gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 177/43, położonej w 128 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Rembowskiego 47/49, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Zarządzenia Prezydenta Miasta Zgierza wydane w dniach 18.08.2025 – 14.09.2025

31.	327/IX/2025	2025-09-04	ogłoszenia wykazu przeznaczonych do zbycia wolnych lokali mieszkalnych wraz z przysługującymi udziałami w nieruchomości wspólnej
32.	328/IX/2025	2025-09-04	ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych, przeznaczonych do zbycia wraz z jednoczesnym zbyciem na własność ułamkowej części gruntu, w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowych najemców
33.	329/IX/2025	2025-09-05	ogłoszenia wykazu obejmującego przeznaczona do wydzierżawienia część gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 67, położonej w 116 obrębie miasta Zgierza, przy ul. Długiej 126 oraz część gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 546 położonej w 116 obrębie miasta Zgierza, przy ul. Długiej 126 A
34.	330/IX/2025	2025-09-09	Planu kontroli na 2025 i 2026 rok, obejmującego właścicieli nieruchomości niepodłączonych do sieci kanalizacyjnej w zakresie wykonania obowiązku pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości ciekłych
35.	331/IX/2025	2025-09-10	zmiany budżetu i zmian w budżecie miasta Zgierza na rok 2025 w zakresie zadań własnych


PREZYDENT
MIASTA ZGIERZA
Przemysław Stanisławski

