



Projekt zgłasza
Prezydent Miasta Zgierza
Zgierz, dnia 14.10. 2025 roku

Zarządzenie Nr/IX/2025
Prezydenta Miasta Zgierza
z dnia 2025 roku

Z up. Prezydenta Miasta Zgierza
Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza

w sprawie: przedłużenia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy umowy dzierżawy części gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 155/1, położonej w 125 obrębie miasta Zgierza przy ul. Łęczyckiej 107

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 roku poz.1153) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, Dz. U. z 2025 r. poz. 1080), oraz § 1 ust. 1 i 2 pkt 4 § 2 ust. 1, § 6 pkt 2 lit. a uchwały Nr XV/124/07 Rady Miasta Zgierza z dnia 29 listopada 2007 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami przez Prezydenta Miasta Zgierza (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2008 r., Nr 19, poz. 221, z 2017 r. poz.419), po uzyskaniu opinii Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej oraz Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza, przy braku opinii negatywnej

zarządzam, co następuje:

- § 1. Postanawiam wydzierżawić na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej, część gruntu o powierzchni 116 m², z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 155/1, położonej w 125 obrębie miasta Zgierza przy ul. Łęczyckiej 107, o powierzchni ogólnej 0,1347 HA, z przeznaczeniem na cele składowe.
- § 2. Działka gruntu, o której mowa w § 1 stanowi własność Gminy Miasto Zgierz, posiada księgę wieczystą KW Nr LD1G/00034909/7, prowadzoną przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu.
- § 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń przez okres 14 dni.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń.

PREZES ZARZĄDU
Paweł Jegier

Pomoc administracyjna
mgr Marlena Kurzawa-Boruch

Naczelnik Wydziału
mgr Małgorzata Sęk

Maciej Jankowski
Rada Prawny

UZASADNIENIE

do projektu zarządzenia w sprawie przedłużenia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy umowy dzierżawy części gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 155/1, położonej w 125 obrębie miasta Zgierza, przy ul. Łęczyckiej 107

Projekt niniejszego zarządzenia przedkładaany jest w związku ze złożonym wnioskiem przez dotychczasowego dzierżawcę o przedłużenie umowy dzierżawy, której okres obowiązywania upłynął w dniu 14 września 2025 r. dla przedmiotowej części gruntu o powierzchni 116 m², z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 155/1, położonej w Zgierzu przy ul. Łęczyckiej 107, z przeznaczeniem na cele składowe.

Wniosek o przedłużenie umowy został złożony w terminie.

Dotychczasowy dzierżawca wyraża chęć kontynuowania ww. umowy oraz wywiązuje się z obowiązków wynikających z umowy, zatem istnieje możliwość jej przedłużenia.

PREZES ZARZĄDU

Paweł Jegier

Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza

Bohdan Bączak

Nie wchodzi w zakres kompetencji prawnych

Rozprawa
Prawny

16 Łódź Widzew - Kutno 153 16 Łódź Widzew - Kutno 16 Łódź Widzew - Kutno 293 16 Łódź Widzew

Andrzeja Frycza-Modrzewskiego Andrzeja Frycza-Modrzewskiego

91

154/1

155/

116 m²
olejki

107

105

172

169

170

171

103a

105a

173

103

174

172

Łęczyńska

297/5

157/2