



Projekt zgłasza
Prezydent Miasta Zgierza
Zgierz, dnia 14.10.2025 roku

Zarządzenie Nr/IX/2025
Prezydenta Miasta Zgierza
z dnia 2025 roku

Złota Prezydenta Miasta Zgierza
Złota Prezydenta Miasta Zgierza
Złota Prezydenta Miasta Zgierza

w sprawie: przedłużenia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy umowy dzierżawy części gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 155/1, położonej w 125 obrębie miasta Zgierza przy ul. Łęczyckiej 107

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 roku poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, Dz. U. z 2025 r. poz. 1080), oraz § 1 ust. 1 i 2 pkt 4 § 2 ust. 1, § 6 pkt 2 lit. a uchwały Nr XV/124/07 Rady Miasta Zgierza z dnia 29 listopada 2007 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami przez Prezydenta Miasta Zgierza (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2008 r., Nr 19, poz. 221, z 2017 r. poz. 419), po uzyskaniu opinii Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej oraz Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza, przy braku opinii negatywnej

zarządzam, co następuje:

- § 1. Postanawiam wydzierżawić na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej, część gruntu o powierzchni 20 m², z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 155/1, położonej w 125 obrębie miasta Zgierza przy ul. Łęczyckiej 107, o powierzchni ogólnej 0,1347 HA, z przeznaczeniem na cele składowe.
- § 2. Działka gruntu, o której mowa w § 1 stanowi własność Gminy Miasto Zgierz, posiada księgę wieczystą KW Nr LD1G/00034909/7, prowadzoną przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu.
- § 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń przez okres 14 dni.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń.

PREZES ZARZĄDU
Paweł Jegier

Pomoc administracyjna
mgr Marianna Kurzawa-Boruch

Naczelnik Wydziału
mgr Małgorzata Sęk

Nie należy zastanawiać się o prawnych
Maciej Nawak
Radca Prawny

UZASADNIENIE

do projektu zarządzenia w sprawie przedłużenia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy umowy dzierżawy części gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 155/1, położonej w 125 obrębie miasta Zgierza, przy ul. Łęczyckiej 107

Projekt niniejszego zarządzenia przedkładany jest w związku ze złożonym wnioskiem przez dotychczasowego dzierżawcę o przedłużenie umowy dzierżawy, której okres obowiązywania upłynął w dniu 17 czerwca 2025 r. dla przedmiotowej części gruntu o powierzchni 20 m², z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 155/1, położonej w Zgierzu przy ul. Łęczyckiej 107, z przeznaczeniem na cele składowe.

Wniosek o przedłużenie umowy został złożony w terminie.

Dotychczasowy dzierżawca wyraża chęć kontynuowania ww. umowy oraz wywiązuje się z obowiązków wynikających z umowy, zatem istnieje możliwość jej przedłużenia.

Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza

Bohdan Bączak

PREZES ZARZĄDU

Paweł Jegier

Naczelnik Wydziału

mgr Małgorzata Sek

Na wniosek zastępcy kierownika sekcji prawnych

Maciej Bączak
Radca Prawny

16 Łódź Widzew

293

16 Łódź Widzew - Kutno

16 Łódź Widzew - Kutno

153

16 Łódź Widzew - Kutno

Andrzeja Frycza-Modrzewskiego

Andrzeja Frycza-Modrzewskiego

skiego

91



154/1

107

105

172

103b 105a

173

103

174

171

170

169

297/5

157/2

Leczycka