



Bohdan Bączak
Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza

Zgierz, dnia 21 października 2025 r.



Pan Paweł Czekalski
Przewodniczący Komisji
Przedsiębiorczości i Ochrony Środowiska
Rady Miasta Zgierza

W związku z zaplanowanym w planie pracy Komisji PiOŚ Rady Miasta Zgierza tematem – „**Omówienie podjętych od czasu ostatniego posiedzenia Komisji działań w zakresie zabezpieczenia przed negatywnym oddziaływaniem składowisk niebezpiecznych**”, wobec podpisania umowy pomiędzy Gminą Miasto Zgierz a Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej pn.: *„Umowa o objęcie przedsięwzięcia wsparciem bezzwrotnym z planu rozwojowego nr KPOD.04.10-IW.04-0005/24 – przedsięwzięcie pn. „Poprawa stanu środowiska na rozpoznanym wielkoobszarowym terenie zdegradowanym obejmującym dawne tereny Zakładów Przemysłu Barwników „Boruta” w Zgierzu, położonym przy ul. Miroszewskiej 54-60, ul. Waleriana Łukasińskiego 15/17, ul. Andrzeja Struga 30” w ramach Inwestycji: B3.2.1 Inwestycje w neutralizację ryzyka i rekultywację wielkoobszarowych terenów poprzemysłowych i Morza Bałtyckiego 2 Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności*”, należy wskazać, że od ostatniego posiedzenia Komisji w miesiącu wrześniu 2025 r., odnośnie terenów zajętych niezrekultywowanymi składowiskami odpadów niebezpiecznych usytuowanymi na nieruchomościach położonych przy ul. Miroszewskiej 54-60 i ul. Waleriana Łukasińskiego 15/17 oraz przy ul. Andrzeja Struga 30, na terenach dawnych Zakładów Przemysłu Barwników „Boruta” w Zgierzu, objętych statusem wielkoobszarowych terenów zdegradowanych, wystąpiły poniżej przedstawione zdarzenia:

- 1) W wyniku ogłoszonego postępowania przetargowego na wyłonienie wykonawcy usługi pn. Kompleksowa ocena stanu środowiska i opracowanie projektu planu poprawy stanu środowiska na rozpoznanym wielkoobszarowym terenie zdegradowanym - terenie dawnych Zakładów Przemysłu Barwników „Boruta” w Zgierzu, w zakres której wchodzi m. in. wykonanie: kompleksowej oceny stanu środowiska, inwentaryzacji terenu, projektu planu poprawy stanu środowiska na wielkoobszarowym terenie zdegradowanym, dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty, którą złożyła Remea Sp. z o.o. ul. Bonifraterska 17, 00-203 Warszawa





Bohdan Bączak
Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza

(informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty – 26.09.2025 r.) (kwota 5 760 990,36 zł brutto). Trwa weryfikacja przedłożonej przez Wykonawcę dokumentacji niezbędnej do podpisania umowy.

- 2) W dniu 17.10 br. podpisany został Aneks nr 1 do Umowy o objęcie przedsięwzięcia wsparciem bezzwrotnym z planu rozwojowego nr KPOD.04.10-IV.04-0005/24, w zakresie przesunięcia terminów realizacji zadań objętych ww. umową (dla wskaźnika B17L do końca marca 2026 r., dla wskaźnika B16L do końca sierpnia 2026) oraz wydłużenia terminu ponoszenia wydatków kwalifikowalnych do 31.08.2026 r.
- 3) W dniu 16.10 br. NFOŚiGW przesłał w drodze email informację o prowadzonych pracach nad IV rewizją KPO. W załączeniu przekazuję treść niniejszego emaila wraz z udzieloną odpowiedzią.
Powyższa sytuacja sprawia, że należy poczekać na ostateczne uzgodnienia.
- 4) Trwały prace nad opracowaniem opisu przedmiotu zamówienia dla potrzeb wyłonienia wykonawcy zamówienia obejmującego:
 - usunięcie, transport i utylizację m. in. wyrobów zawierających azbest znajdujących się na wierzchowinie składowiska odpadów poprodukcyjnych, w tym niebezpiecznych.
 - ograniczenie możliwości rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń poprzez przeprowadzenie prac badawczo-rozwojowych (B+R) nad opracowaniem metody fizykochemicznej do zapobiegania samozapłonowi nielegalnie zdeponowanych odpadów,
 - budowę/przebudowę/remont instalacji kanalizacyjnej odprowadzającej odcieki z terenu składowiska.

Z up. Prezydenta Miasta Zgierza

Bohdan Bączak
Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza



Carbonio

mowczarska@umz.zgierz.pl

RE: Pytanie dotyczące wskaźników w umowach o objęcie wsparciem z inwestycji B3.2.1. KPO - do 17.10.2025 do godziny 12:00

From: Anna Sobierajska <asobierajska@umz.zgierz.pl>

pt, paź 17, 2025 12:32 PM

Subject: RE: Pytanie dotyczące wskaźników w umowach o objęcie wsparciem z inwestycji B3.2.1. KPO - do 17.10.2025 do godziny 12:00

To: Miłoszewski Konrad <Konrad.Miloszewski@nfosigw.gov.pl>

Cc: anna mocala <anna.mocala@um.jaworzno.pl>, fundusze <fundusze@um.tgory.pl>, tomasz surmanski <tomasz.surmanski@tomaszow-maz.pl>, Aleksandra Kowalska <aleksandra.kowalska@um.bydgoszcz.pl>, Renata Flizikowska <renata.flizikowska@um.bydgoszcz.pl>, Agnieszka Kowalewska <akowalewska@umz.zgierz.pl>, Dominika Zapal <dominika.zapal@um.jaworzno.pl>, a rogocz <a.rogocz@um.tgory.pl>, Małgorzata Owczarska <mowczarska@umz.zgierz.pl>, Buława Ewelina <Ewelina.Bulawa@nfosigw.gov.pl>, Gorbaszewicz-Gabrielewicz Joanna <Joanna.Gorbaszewicz@nfosigw.gov.pl>, Kozłowska-Mikołajczyk Joanna <Joanna.Kozłowska-Mikołajczyk@nfosigw.gov.pl>, Kijewska-Pudelko Beata <Beata.Kijewska-Pudelko@nfosigw.gov.pl>, M <m.budny@um.tgory.pl>, ewa <ewa.marek@um.jaworzno.pl>

Attachments:

image001.png

Sz. P.

W odpowiedzi na maila z dnia 16.10.br. dot. potrzeby zmiany treści wskaźników/kamieni milowych inwestycji realizowanych w ramach umów podpisanych z NFOŚiGW informuję, że po konsultacji z przedstawicielami pięciu miast objętych ustawą WTZ wypracowano treść wskaźnika B16:

Dokumentacja obejmująca kompleksową ocenę stanu środowiska wraz z projektem planu poprawy stanu środowiska przygotowana na potrzeby inwestycji związanych z negatywnym oddziaływaniem na środowisko wybranych wielkoobszarowych terenów zdegradowanych.

W treść wskaźnika wprowadzono projekt planu poprawy stanu środowiska, gdyż jego pominięcie w naszym przekonaniu nie da gminie gwarancji uzyskania dofinansowania realizacji tego zadania. W przypadku naszej gminy ppp i kosć wraz z inwentaryzacją są ujęte w jednym postępowaniu na wyłonienie wykonawcy, a wykonawca został już wyłoniony.

Nie wprowadzono pozostałych elementów bynajmniej naszego wniosku, gdyż z dzisiejszej rozmowy wynikało, że elementem stałym w każdej gminie jest kompleksowa ocena i projekt planu poprawy. Niemniej uznaliśmy, że wskaźnik jest generalny i konieczny do osiągnięcia przez każdą gminę, a pozostałe zadania, które w regulaminie wyboru przedsięwzięcia w par. 4 ust. 4 pkt 3 nazwano „wszelkie działania uzasadnione do prawidłowego wykonania zadań wskazanych w pkt 1 i 2 (...)” będą finansowane na dotychczasowych zasadach z okresem kwalifikowalności do planowanej obecnie daty 31.08.2025 r.

Niemniej ze strony miasta Zgierza chcemy jednoznacznie podkreślić, że jesteśmy zdeterminowani do wykonania zakresu rzeczowego - wszystkich objętych wnioskiem i umową zadań. Przy czym w naszym przekonaniu inwentaryzacja terenu wpisuje się w zakres kompleksowej oceny stanu środowiska. Warunkiem jednak wykonania zarówno projektu planu poprawy, pracy ekspertów oraz działań ograniczających możliwość rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń, jest ich pełne finansowanie (w tym VAT) z zapewnionych przez NFOŚiGW środków.

Kolejnym warunkiem kontynuacji realizacji przez gminę umowy jest jednoznaczna deklaracja, kiedy zostaną uruchomione środki, przede wszystkich na zaliczki, gdyż już na tą chwilę zaistniała sytuacja braku wnioskowej zaliczki, ogranicza nas w dochowaniu warunków umowy z ekspertem w zakresie płatności.

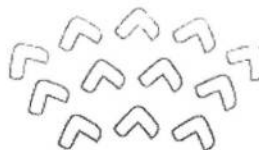
Przewidujemy, że do dnia 31.08.2025 r. zrealizujemy wszystkie zadania wymienione w Harmonogramie Realizacji Przedsięwzięcia. Przewiduje się że wartość realizowanych projektów będzie zgodna ze złożonym wnioskiem i przyznaną kwotą dofinansowania.

W tej sytuacji wnosimy o niezwłoczne i jednoznaczne potwierdzenie finansowania wszystkich zaplanowanych zadań w terminie do 31.08.2025r.

Z poważaniem
Anna Sobierajska
Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Urzędu Miasta Zgierza
tel. 42 714 32 18
kom. 503 007 864

Urząd Miasta Zgierza

Plac Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz
tel. 42 71 95 100
e-urząd@umz.zgierz.pl



www.miesto.zgierz.pl

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Zgierza z siedzibą w Zgierzu, Plac Jana Pawła II 16. Szczegółowe informacje dotyczące ochrony danych osobowych przez Administratora, a także Pani/Pana praw z tym związanych znajdują się na stronie internetowej Urzędu Miasta Zgierza pod adresem: www.umz.zgierz.pl oraz w siedzibie Administratora pod adresem podanym powyżej.

Od: "Miłoszewski Konrad" <Konrad.Miloszewski@nfosigw.gov.pl>

Do: "anna mocala" <anna.mocala@um.jaworzno.pl>, "undefined" <fundusze@um.tgory.pl>, "tomasz surmanski" <tomasz.surmanski@tomaszow-maz.pl>, "Aleksandra Kowalska" <aleksandra.kowalska@um.bydgoszcz.pl>, "Renata Flizikowska" <renata.flizikowska@um.bydgoszcz.pl>, "Agnieszka Kowalewska" <akowalewska@umz.zgierz.pl>, "undefined" <asobierajska@umz.zgierz.pl>, "Dominika Zapal" <dominika.zapal@um.jaworzno.pl>, "a rogocz" <a.rogocz@um.tgory.pl>, "Małgorzata Owczarska" <mowczarska@umz.zgierz.pl>

DW: "Bulawa Ewelina" <Ewelina.Bulawa@nfosigw.gov.pl>, "Gorbaszewicz-Gabrielewicz Joanna" <Joanna.Gorbaszewicz@nfosigw.gov.pl>, "Kozłowska-Mikołajczyk Joanna" <Joanna.Kozłowska-Mikołajczyk@nfosigw.gov.pl>, "Kijewska-Pudelko Beata" <Beata.Kijewska-Pudelko@nfosigw.gov.pl>

Wysłane: czwartek, 16 października 2025 11:17

Temat: Pytanie dotyczące wskaźników w umowach o objęcie wsparciem z inwestycji B3.2.1. KPO - do 17.10.2025 do godziny 12:00

Szanowni Państwo,

W związku z prowadzonymi pracami nad IV rewizją KPO i prowadzoną dyskusją z przedstawicielami Komisji Europejskiej, MKiŚ zwróciło się do NFOŚiGW w trybie pilnym o ustalenie z Państwem poniższych kwestii związanych z realizacją inwestycji B3.2.1. KPO:

1. czy zaproponowana w trybie roboczym przez MKiŚ propozycja uproszczenia wskaźników/kamieni milowych inwestycji polegająca na ograniczeniu zakresu do opracowania kompleksowej oceny stanu środowiska na WTZ (obecnie w ramach KPO przewidziane jest wykonanie zarówno kompleksowej oceny stanu środowiska jak również projektów poprawy stanu środowiska na WTZ) jest możliwa do zrealizowania przez Państwa w terminie do 31.08.2026 r.?

Zgodnie z treścią propozycji zmodyfikowany wskaźnik B16 brzmi następująco: *Dokumentacja obejmująca kompleksową ocenę stanu środowiska przygotowana na potrzeby inwestycji związanych z negatywnym oddziaływaniem na środowisko wybranych wielkoobszarowych terenów zdegradowanych.*

Rozumie się przez to dokumentację inwestycyjną obejmującą kompleksową ocenę stanu środowiska wcześniej określonych lokalizacji na lądzie, w przypadku których występują znaczące problemy z obecnością substancji zanieczyszczających lub niebezpiecznych na dużym obszarze. Mechanizmem weryfikacji polegałby na przedłożeniu dokumentu podsumowującego należyte uzasadniające, w jaki sposób wskaźnik (w tym wszystkie elementy konstytutywne) został osiągnięty w zadowalający sposób. Dokument powinien zawierać jako załącznik następujące dokumenty i elementy dowodowe dla każdej lokalizacji kompleksową ocenę stanu środowiska, o której mowa w art. 6 ust. 1 i 2 ustawy o wielkoobszarowych terenach zdegradowanych, w tym kopie przeprowadzonych badań terenowych, studiów i inwentaryzacji gruntów.

2. czy mają Państwo ewentualnie propozycję innego brzmienia wskaźników dla realizacji inwestycji określonych w umowie o objęcie wsparciem, oraz sposobu ich udokumentowania w celu rozliczenia osiągnięcia?

3. proszę o określenie zakresu inwestycji, który Państwa zdaniem może być bezpiecznie zrealizowany do 31.08.2026 r. oraz jaka będzie wartość realizowanych przez Państwa projektów na ten dzień.

Sprawa jest bardzo pilna i ważna dlatego prosimy o odpowiedź mailową do jutra tj piątek 17.10.2025 r. do godziny 12:00

Pozdrawiam,
Konrad Miłoszewski
Ekspert

Departament Gospodarowania Odpadami
Narodowy Fundusz
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej
ul. Konstruktorska 3A
02-673 Warszawa, Polska
tel. 022 45 90 587
kom. 885 339 647
e-mail: konrad.miloszewski@nfosigw.gov.pl
www.nfosigw.gov.pl



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



NARODOWY FUNDUSZ
OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARKI WODNEJ

Proszę pomyśl o środowisku zanim wydrukujesz ten email.

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej z siedzibą w Warszawie, ul. Konstruktorska 3A, 02-673 Warszawa. Inspektorem ochrony danych w NFOŚiGW jest Pan Robert Andrzejczuk inspektorochronydanych@nfosigw.gov.pl. Więcej informacji na temat zasad przetwarzania danych osobowych i przysługujących Państwu praw znajduje się w [Polityce prywatności](#).

mail.umz.zgierz.pl

