



## Urząd Miasta Zgierza

Zgierz, dnia 18 marca 2026 r.

BIURO RADY MIASTA ZGIERZA	
Wpł. dnia	19-03-2026
L. dz. ....	Nr .....
Ilość załączników .....	

### Komisja Przedsiębiorczości i Ochrony Środowiska

W nawiązaniu do terminarza posiedzeń Komisji Rady Miasta Zgierza w miesiącu marcu 2026 r. przekazuję informacje na temat wydanych przez Prezydenta Miasta Zgierza decyzji o warunkach zabudowy w lutym 2026 r.

Zgodnie z art. 4 ust 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Na podstawie art. 67 ww. ustawy Prezydent Miasta Zgierza prowadzi rejestr wydanych decyzji o warunkach zabudowy. W poniższej tabeli znajduje się zestawienie wydanych przez Prezydenta Miasta Zgierza decyzji o warunkach zabudowy w lutym 2026 r. z podziałem na funkcje zabudowy.

Czas wydania	Decyzje o warunkach zabudowy						Decyzje odmowne
	ogółem	w tym dotyczące zabudowy					
		mieszkaniowej jednorodzinnej	mieszkaniowej wielorodzinnej	usługowej i produkcyjnej	gospodarczej i garażowej	innej	
luty 2026 r.	22	22	0	0	0	0	0

Ponadto informuję, iż w portalu mapowym Gminy Miasto Zgierz (<https://mapa.inspire-hub.pl/#/zgierz>) dostępny jest rejestr urbanistyczny, zawierający m.in. informacje o wydanych decyzjach o warunkach zabudowy wraz z oznaczonym terenem, którego te decyzje dotyczą. W miarę identyfikowania nowych potrzeb i oczekiwań rejestr będzie sukcesywnie udoskonalany oraz dostosowywany do właściwych aktów wykonawczych.

Zuzanna Baćczak  
Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza



tel. 42 71 95 100  
fax 42 71 43 114

www.bip.zgierz.pl  
www.miasto.zgierz.pl

e-urząd@umz.zgierz.pl  
Plac Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz





Rejestr decyzji WZ – luty 2026 r.

Numer decyzji	Data wydania decyzji / znak sprawy	Rodzaj inwestycji (wg rozporządzenia)	Rodzaj robót	Streszczenie	Numery działek ewidencyjnych	Obręb geodezyjny	Uwagi
13/2026	03.02.2026 UG.6730.297.2025.MB	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	budowa	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną	33/6	135	-
14/2026	03.02.2026 UG.6730.298.2025.MB	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	budowa	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną	33/5	135	-
15/2026	06.02.2026 UG.6730.377.2025.DH	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	budowa	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	292/6	125	-
16/2026	09.02.2026 UG.6730.370.2025.DH	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	budowa	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną	398/3, 399/1	129	-
17/2026	09.02.2026 UG.6730.371.2025.DH	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	budowa	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną	398/4, 399/2, 400/1	129	-
18/2026	09.02.2026 UG.6730.372.2025.DH	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	budowa	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną	398/5, 398/6, 400/2, 400/3	129	-
19/2026	09.02.2026 UG.6730.373.2025.DH	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	budowa	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną	398/7, 400/4, 401/1	129	-
20/2026	09.02.2026 UG.6730.402.2025.KW	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	zmiana sposobu użytkowania	Zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego na budynek mieszkalny jednorodzinny	710	124	-

<b>21/2026</b>	09.02.2026 UG.6730.368.2025.KW	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	budowa	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną	91/9	134	-
<b>22/2026</b>	09.02.2026 UG.6730.337.2025.KW	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	budowa	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	79/27	134	-
<b>23/2026</b>	09.02.2026 UG.6730.338.2025.KW	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	budowa	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	79/28	134	-
<b>24/2026</b>	09.02.2026 UG.6730.340.2025.KW	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	budowa	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	79/32	134	-
<b>25/2026</b>	09.02.2026 UG.6730.339.2025.KW	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	budowa	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	79/33	134	-
<b>26/2026</b>	10.02.2026 UG.6730.374.2025.DK	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	budowa	Budowa 5 budynków mieszkalnych jednorodzinnych	39/1 39/2	133	-
<b>27/2026</b>	16.02.2026 UG.6730.378.2025.DH	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	budowa	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną	100/8	136	-
<b>28/2026</b>	16.02.2026 UG.6730.386.2025.DH	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	budowa	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	410/7	116	-
<b>29/2026</b>	16.02.2026 UG.6730.400.2025.KW	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	budowa	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną	37/6	133	-
<b>30/2026</b>	16.02.2026 UG.6730.362.2025.KW	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	budowa	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną	398/8 401/2	129	-
<b>31/2026</b>	16.02.2026 UG.6730.361.2025.KW	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	budowa	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną	398/9, 398/10, 401/3, 401/4	129	-

<b>32/2026</b>	16.02.2026 UG.6730.360.2025.KW	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	budowa	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną	398/11, 401/5	129	-
<b>33/2026</b>	17.02.2026 UG.6730.333.2025.DK	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	budowa	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	390	129	-
<b>34/2026</b>	17.02.2026 UG.6730.2026.AP	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	budowa	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej z infrastrukturą techniczną	335/15	119	-

