

Kieruję na XX X sesję RMZ,
proszę o opinię: KGKIM
2204 2026 Data
[Signature] (Pieczęćka i podpis)

Zarejestrowano w dniu

22-04-2026

Druk nr 94-2026

Projekt

z dnia 21.04.2026

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ZGIERZA

**PREZYDENT
MIASTA ZGIERZA**
Przemysław Stanisławski

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na aplikowanie przez Gminę Miasto Zgierz o środki na realizację zadań inwestycyjnych dotyczących zagospodarowania obszaru w rejonie ul. Obrońców Pokoju w ramach naborów wniosków o dofinansowanie zadań jednorocznych i wieloletnich

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, poz. 1436, z 2026 r. poz. 252), **Rada Miasta Zgierza**

uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na aplikowanie przez Gminę Miasto Zgierz o środki na realizację zadań inwestycyjnych dotyczących zagospodarowania obszaru w rejonie ul. Obrońców Pokoju w ramach naborów wniosków o dofinansowanie zadań jednorocznych i wieloletnich.

§ 2. 1. Planowany zakres zadań inwestycyjnych, o których mowa w § 1, obejmować będzie rewaloryzację terenu, poprzez stworzenie wielofunkcyjnej przestrzeni publicznej o charakterze rekreacyjnym, edukacyjnym i kulturalnym, z zachowaniem i wyeksponowaniem walorów przyrodniczych doliny rzeki przy jednoczesnym zwiększeniu odporności miasta na zmiany klimatu, poprzez rozwój błękitno-zielonej infrastruktury, poprawę jakości wód opadowych pochodzących ze zlewni miejskiej zasilającej Bzurę oraz zwiększenie retencji krajobrazowej przez renaturyzację fragmentu rzeki Bzury.

2. Kolejność realizacji oraz ostateczny zakres poszczególnych zadań inwestycyjnych w oparciu o "Koncepcję zagospodarowania obszaru w rejonie ul. Obrońców Pokoju" ustalany będzie każdorazowo na podstawie warunków naboru oraz bieżących potrzeb i sytuacji budżetowej Gminy Miasto Zgierz.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zgierza.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5. Uchwała podlega opublikowaniu na tablicy ogłoszeń Rady Miasta Zgierza przez okres 14 dni.

Naczelnik Wydziału

Uzasadnienie

W związku z komunalizacją terenów zielonych w rejonie ul. Obrońców Pokoju, Gmina Miasto Zgierz podjęła działania w zakresie opracowania koncepcji zagospodarowania obszaru rozciągającego się od ul. Obrońców Pokoju do ul. Stanisława Dubois oraz od dotychczasowej granicy Parku Miejskiego im. Tadeusza Kościuszki do torów PKP.

Głównym założeniem inwestycji jest rewaloryzacja terenu wraz z zachowaniem i wzmocnieniem odporności Zgierza na zmiany klimatu, podniesieniem walorów przyrodniczych i ich podkreślenie wraz z nowymi miejscami zaprojektowanymi na doświadczenie przyrody, pojawiającymi się punktowo na terenie obiektu.

Zgodnie z założeniami na terenie mogą pojawić się punkty zabaw będące elementami małej architektury do doświadczenia przyrody, wplecione w układ kompozycyjny, umożliwiając eksplorację i przebywanie bliżej natury.

Inwestycja zakłada również wprowadzenie małej architektury i nawierzchni, stworzenie miejsca integracji, wytyczenie nowych stref wypoczynku i obserwacji. Wszystkie te działania zakładają zachowanie piękna istniejącego zbiorowiska oraz jego punktowe wzbogacenie.

Analizując przestrzeń parkową planuje się 4 strefy o różnym charakterze, funkcjach oraz wyposażeniu:

- Strefa parkowa,
- Strefa przyrodnicza,
- Strefa wody,
- Strefa integracji (amfiteatr, plac zabaw, plac zabaw dla psów).

Strefa parkowa to przestrzeń w północno zachodniej strefie parku. Trawniki, bogatsze zróżnicowanie drzewostanu, soliterowe drzewa, zieleń uporządkowana i standardowa mała architektura. Jest to strefa przejściowa do części przyrodniczej.

Strefa przyrodnicza - obejmująca dominującą część inwestycji w jego centralnej i wschodniej części to połączenie olsowych zbiorowisk z łąkami zalewowymi, łąkami świeżymi i tarasami nad wodą z miejscami do obserwacji i wypoczynku.

Strefa wody - utworzenie nowego koryta rzeki Bzury o naturalnym charakterze, a także biofiltra wód opasowych.

W związku ze złożonym zakresem rzeczowym inwestycji, niezbędne będzie aplikowanie o środki zewnętrzne z różnych źródeł, w tym: Unii Europejskiej (np. programy Fundusze Europejskie dla Łódzkiego, Fundusze Europejskie na

Infrastrukturę, Klimat, Środowisko czy Life) oraz środków krajowych (np. programy NFOŚiGW oraz WFOŚiGW, budżet Województwa Łódzkiego), każdorazowo zgodnie z warunkami poszczególnych naborów.

Naczelnik Wydziału


mgr Krzysztof Łobodziński

nie wnoszę zastrzeżeń formalno-prawnych


Ewa Zapieraczyńska
radca prawny

Skarbnik Miasta


Grażyna Mela