



Projekt zgłasza
Prezydent Miasta Zgierz
Zgierz, dnia ~~19.04.2026~~ 2026 roku

Z up. Prezydenta Miasta Zgierz

Roman Baczak
Zastępca Prezydenta Miasta Zgierz

Zarządzenie Nr/IX/2026
Prezydenta Miasta Zgierz
z dnia 2026 roku

w sprawie: przedłużenia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy umowy dzierżawy części gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 135/1, położonej w 129 obrębie miasta Zgierz przy ul. 3 Maja 29

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 roku poz. 1153, poz. 1436, Dz. U. z 2026 roku poz. 252) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), oraz § 1 ust. 1 i 2 pkt 4 § 2 ust. 1, § 6 pkt 2 lit. a uchwały Nr XV/124/07 Rady Miasta Zgierz z dnia 29 listopada 2007 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami przez Prezydenta Miasta Zgierz (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2008 r., Nr 19, poz. 221, z 2017 r. poz. 419), po uzyskaniu opinii Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej oraz Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierz, przy braku opinii negatywnej

zarządzam, co następuje:

- § 1. Postanawiam wydzierżawić na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej, część gruntu o łącznej powierzchni 74 m², z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 135/1, położonej w 129 obrębie miasta Zgierz przy ul. 3 Maja 29, o powierzchni ogólnej 0,0894 HA, z czego:
 - a) grunt o powierzchni 64,50 m² przeznaczony jest na cele rekreacyjne,
 - b) grunt o powierzchni 9,50 m² przeznaczony jest na cele składowe.
- § 2. Działka gruntu, o której mowa w § 1 stanowi własność Gminy Miasto Zgierz, posiada księgę wieczystą KW Nr LD1G/00000736/6, prowadzoną przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu.
- § 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń przez okres 14 dni.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń.

PREZES ZARZĄDU


Paweł Jegier

Inspektor


mgr Marlena Kurzawa-Boruch

Naczelnik Wydziału


mgr Małgorzata Sęk

Nie wnoszę zastrzeżeń formalno-prawnych


Ewa Zapieraczyńska
radca prawny

UZASADNIENIE

do projektu zarządzenia w sprawie przedłużenia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy umowy dzierżawy części gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 135/1, położonej w 129 obrębie miasta Zgierza, przy ul. 3 Maja 29

Projekt niniejszego zarządzenia przedkładany jest w związku ze złożonym wnioskiem przez dotychczasowego dzierżawcę o przedłużenie umowy dzierżawy, której okres obowiązywania upłynie w dniu 29 czerwca 2026 r. dla przedmiotowej części gruntu o łącznej powierzchni 74 m², z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 135/1, położonej w Zgierzu przy ul. 3 Maja 29 z czego grunt o powierzchni 64,50 m² przeznaczony jest na cele rekreacyjne, grunt o powierzchni 9,50 m² z przeznaczeniem na cele składowe.

Wniosek o przedłużenie umowy został złożony w terminie.

Dotychczasowy dzierżawca wyraża chęć kontynuowania ww. umowy oraz wywiązuje się z obowiązków wynikających z umowy, zatem istnieje możliwość jej przedłużenia.

Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza

Bohdan Bączak

PREZES ZARZĄDU

Paweł Jegier

Inspektor

mgr Marlena Kurzawa-Boruch

Naczelnik Wydziału

mgr Małgorzata Sęk

