



**Bohdan Bączak**  
Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza

Zgierz, dnia 20 kwietnia 2026r.

**Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej  
Rady Miasta Zgierza**

**Szanowni Państwo,**

W załączniku przekazuję materiał przygotowany przez Spółkę „Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o.o.

**Z wyrazami szacunku**

Z up. Prezydenta Miasta Zgierza  
Bohdan Bączak  
Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza





„Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o. o.

ul. A. Struga 45

95-100 Zgierz

tel. 42 715 12 95

e-mail: [sekretariat@wodkan.zgierz.pl](mailto:sekretariat@wodkan.zgierz.pl)

[www.wodkan.zgierz.pl](http://www.wodkan.zgierz.pl)

Zgierz, dnia 20.04.2026 r.

Sz. P.  
Przemysław Staniszewski  
Prezydent Miasta Zgierza

L. dz. / 2 4/1/2026/

**Dotyczy: materiały na posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej**

W załączeniu do niniejszego pisma pragniemy przekazać materiały dotyczące stanu realizacji Wieloletniego Planu Inwestycyjnego z prośbą o ich przekazanie do Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Rady Miasta Zgierza.

CZŁONEK ZARZĄDU

Marcin Zalewski

PREZES ZARZĄDU

Redo Paw Gajda

## Wykonanie planu wieloletniego

### 1/ Sieci WOD-KAN

#### Zakończone w 2025 r.

- wodociąg w ul. Antoniewskiej – 350m
- wodociąg w ul. T. Boya-Żeleńskiego – 420m
- wymiana azbestu w ul. Dzikiej i Ludowej – 230m
- kanalizacja w rękawie ul. Ciosnowskiej 82-84 – 50m
- kanalizacja w ul. H. Sienkiewicza – 70m

#### Planowane budowy w 2026 r.

- kontynuacja budowy kolektora zbiorczego kanalizacji w ul. Podmiejskiej, planowane zakończenie w 2026 r. (możliwość włączenia do kanalizacji ulic: Boboli, Niemena, Zagrodowej, Drzymały, Kalinowej) – łączna długość kolektora 930m
- kontynuacja budowy kanalizacji w ul. Ozorkowskiej 103, planowane zakończenie w 2026 r. – łączna długość 240m
- kanalizacja w ul. Łęczyckiej – inwestycja wspólna z UMZ – 200m
- I etap kanalizacji w ul. Romantycznej – 200m
- wodociąg w ul. Błogosławionej Królowej Jadwigi - 70m
- wymiana azbestu w ul. Kasprowicza – 850m
- wodociąg łączący ulicę Dygasińskiego i Trojańską – 160m

## 2. Oczyszczalnia Ścieków

#### Zrealizowane w 2025 r.

- Zadanie 4.1 - Rozszerzenie funkcjonalności systemu nadrzędnego SCADA – pompa nr 4 w ob.2.3;
- Zadanie 4.4 - Odtworzenie przelewów pilastych, ekranów osadu flotującego, lejów odpływowych w ob.3.5.1 i 3.5.2;
- Zadanie 4.5 - Wykonanie drogi dojazdowej, miejsca rozładunku i magazynowania preparatu BardeNCal;
- Zadanie 4.6 - Modernizacja reaktora biologicznego ob.3.3.1 (wymiana dysków napowietrzających);

#### Realizowane w 2026 r.

- Zadanie 4.3 - Modernizacja pompowni ob.3.11 wraz z automatyzacją regulacji przepływu w komorze teleskopowej;
- Zadanie 4.7 - Rurociąg z obiektu 2.1 do obiektu 2.3

### **3. Stacja wodociągowa i ujęcia wody**

#### Zrealizowane w 2025 r. poza planem:

- Montaż przemiennika częstotliwości Studnia nr SV;
- Remont wnętrza budynku studni SI (Hydroizolacja);
- Montaż kamer monitoringu wizyjnego ujęcia "Proboszczewice" (SIV i SV);

#### Zrealizowane w 2026 r. poza planem:

- Wymiana stacji operatorskich w sterowni Stacji Wodociągowej;

#### Realizowane w 2026 r.

- Zadanie 5.3 - Hydroizolacja stropu Nowego Zbiornika Wody Uzdatnionej;

Planowane inwestycje i modernizacje urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2025-2028 z perspektywą do roku 2032							
Opis zadania		parametry techniczne	2025	2026	2027	2028	2029.....
		średnica/długość	[zł]	[zł]	[zł]	[zł]	
<b>1.</b>	<b>Sieć wodociągowa</b>						
1.1	Budowa wodociągu w ul. Antoniewskiej	160/350,00	90 000,00				ZAKOŃCZONE
1.2	Budowa wodociągu w ul. Różanej	110/180,00					70 000,00
1.3	Budowa wodociągu w ul. Szczawińskiej do granic miasta	160/350,00					100 000,00
1.4	Budowa wodociągu w ul. Długiej (wymiana azbestu, wymiana materiału i średnicy, zmiana lokalizacji)	160/980,00	10 000,00	200 000,00	200 000,00	200 000,00	
1.5	Budowa wodociągu w ul. T. Boya Żelenskiego	160/370,00	100 000,00				ZAKOŃCZONE
1.6	Budowa wodociągu w ul. Dzikiej - Ludowej (wymiana azbestu, zmiana lokalizacji)	110/220,00			110 000,00		ZAKOŃCZONE

Planowane inwestycje i modernizacje urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2025-2028 z perspektywą do roku 2032							
Opis zadania		parametry techniczne	2025	2026	2027	2028	2029.....
		średnica/długość	[zł]	[zł]	[zł]	[zł]	
1.7	Budowa wodociągu w ul. Zacisze na odcinku od ul. Przemysłowej do ul. Ludowej	110/250,00					115 000,00
1.8	Budowa wodociągu w ul. S. Mikołajczyka	110/160,00					50 000,00
1.9	Bł. Królowej Jadwigi (dz. 350/2, 351/7, 354/4, 364/1)	110/70,00					30 000,00
1.10	Budowa wodociągu ul. Kasprowicza (wymiana azbestu, zmiana lokalizacji)			100 000,00	100 000,00		100 000,00
1.11	Budowa wodociągu od ul. Dygasińskiego do ul. Trojańskiej	110/160,00		60 000,00			
<b>Razem budowa sieci wodociągowej</b>			<b>200 000</b>	<b>360 000</b>	<b>410 000</b>	<b>200 000</b>	<b>465 000</b>
<b>2.</b>	<b>Siec kanalizacji sanitarnej</b>						
2.1	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Różanej	200/280,00					280 000,00

Planowane inwestycje i modernizacje urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2025-2028 z perspektywą do roku 2032							
Opis zadania		parametry techniczne	2025	2026	2027	2028	2029.....
		średnica/długość	[zł]	[zł]	[zł]	[zł]	
2.2	Budowa kanalizacji sanitarnej w rękawie ul.Ciosnowskiej 82-84	200/54,00		40 000,00			ZAKOŃCZONE
2.3	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. H. Sienkiewicza	200/70,00	80 000,00				ZAKOŃCZONE
2.4	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Św.Huberta	200/150,00					100 000,00
2.5	Budowa kanalizacji sanitarnej od ul. W. Chotomskiej do ul. Dygasińskiego	200/300,00			200 000,00	200 000,00	
2.6	Budowa kanalizacji sanitarnej rękaw pomiędzy ul. Ciosnowską i Kasztanową	200/515,00				100 000,00	100 000,00
2.7	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul.Owsianej	200/840,00	50 000,00	100 000,00	100 000,00	50 000,00	50 000,00
2.8	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Republikańskiej	200/140,00	20 000,00				80 000,00

Planowane inwestycje i modernizacje urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2025-2028 z perspektywą do roku 2032							
Opis zadania		parametry techniczne	2025	2026	2027	2028	2029.....
		średnica/długość	[zł]	[zł]	[zł]	[zł]	
2.9	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Łęczyckiej od ul. Piotra Skargi do Al. Armii Krajowej	200/200,00					380 000,00
2.10	Budowa kanalizacji sanitarnej okolice ul. Walecznych ul. Młodzieżowej, Kazimierza Wielkiego	koncepcja					50 000,00
2.11	Budowa kanalizacji sanitarnej ul. Podmiejska (ul. M.Drzymały oraz dz. nr ew. 25/1 i 26/5, Boboli, Niemena, Zagrodowa, Kalinowa)	200/3500,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00		ZAKOŃCZONE
2.12	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Zachodniej	200/230,00	100 000,00				50 000,00
2.13	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Radosnej	koncepcja					ZAKOŃCZONE
2.14	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. T. Boya - Żelenskiego	200/370,00	250 000,00				
2.15	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Malinowej	200/30,00		30 000,00			

Planowane inwestycje i modernizacje urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2025-2028 z perspektywą do roku 2032							
Opis zadania		parametry techniczne	2025	2026	2027	2028	2029.....
		średnica/długość	[zł]	[zł]	[zł]	[zł]	
2.16	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Sasanek	200/38,00		40 000,00			
2.17	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Kwasowej w kierunku ul. Konstantynowskiej	200/100,00					50 000,00
2.18	Budowa kanalizacji sanitarnej w rękawach ul. Ogrodniczej	200/165		160 000,00			
2.19	Budowa kanalizacji sanitarnej w rękawie ul. Ozorkowskiej 103	200/240,00		100 000,00	100 000,00		
<b>Razem budowa sieci kanalizacji san.</b>			<b>600 000,00</b>	<b>570 000,00</b>	<b>500 000,00</b>	<b>350 000,00</b>	<b>1 140 000,00</b>
<b>3.</b>	<b>Inwestycje inne</b>						
3.1	Modernizacja przepompowni ścieków ul. Aleksandrowska		300 000,00	200 000,00			
3.2	Zakup programu GIS		100 000,00	80 000,00	80 000,00	80 000,00	

Planowane inwestycje i modernizacje urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2025-2028 z perspektywą do roku 2032							
Opis zadania		parametry techniczne	2025	2026	2027	2028	2029.....
		średnica/długość	[zł]	[zł]	[zł]	[zł]	
3.3	Działania do racjonalizacji zużycia wody - Minimalizowanie strat wody (strefowanie sieci, monitoring sieci, reduktory ciśnienia)		50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00
<b>Razem inwestycje inne</b>			<b>450 000,00</b>	<b>330 000,00</b>	<b>130 000,00</b>	<b>130 000,00</b>	<b>50 000,00</b>
4.	Oczyszczalnia ścieków						
4.1	Rozszerzenie funkcjonalności systemu nadrzędnego SCADA		50 000,00	50 000,00	100 000,00	50 000,00	WYKONANE 55 700,00 zł
4.2	Usprawnienie transportu osadu odwodnionego oraz instalacji do produkcji polepszacza BardeNCal - ob.4.6		310 000,00				
4.3	Modernizacja pompowni ob.. 3.11 wraz z automatyzacją regulacji przepływu w komorze teleskopowej		250 000,00	550 000,00			W REALIZACJI
4.4	Odtworzenie przelewów pilastych, ekranów osadu flotującego, lejów odpływowych w ob.3.5.1 i 3.5.2		400 000,00				WYKONANE 257 700,00 zł
4.5	Wykonanie drogi dojazdowej, miejsca rozładunku i magazynowania preparatu BardeNCal		100 000,00	250 000,00	250 000,00		WYKONANE 44 900,00 zł

Planowane inwestycje i modernizacje urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2025-2028 z perspektywą do roku 2032							
Opis zadania		parametry techniczne	2025	2026	2027	2028	2029.....
		średnica/długość	[zł]	[zł]	[zł]	[zł]	
4.6	Modernizacja reaktora biologicznego ob.3.3.1 (wymiana dysków napowietrzających)		1 000 000,00				WYKONANE 654 200,00 zł
4.7	Rurociąg z obiektu 2.1 do obiektu 2.3		30 000,00				W REALIZACJI
<b>Razem oczyszczalnia ścieków</b>			<b>2 140 000,00</b>	<b>850 000,00</b>	<b>350 000,00</b>	<b>50 000,00</b>	<b>0,00</b>
5	Stacja wodociągowa i ujęcia wody						
5.1	Przebudowa rurociągu tłocznego łączącego ujęcie „Proboszczewice” ze stacją „Ciosnowska”	400/790,00	150 000,00	150 000,00	150 000,00	150 000,00	150 000,00
5.2	Modernizacja rozdzielni 15 kV stacji el-en. nr 260 i nr 92					250 000,00	
5.3	Wymiana pokrycia stropu zbiorników magazynowych wody 2x2400 m <sup>2</sup> remont zbiorników i komory zasuw (m.in. wymiana zasuw)		200 000,00				W REALIZACJI
5.4	Wyłożenie wewnętrznej powierzchni Nowego Zbiornika Wody Uzdatnionej nr 1 i wymiana elementów armatury					450 000,00	

Planowane inwestycje i modernizacje urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2025-2028 z perspektywą do roku 2032							
Opis zadania		parametry techniczne	2025	2026	2027	2028	2029.....
		średnica/długość	[zł]	[zł]	[zł]	[zł]	
5.5	Wyłożenie wewnętrznej powierzchni Starych Zbiorników Wody Uzdatnionej wymiana elementów armatury				450 000,00		
5.6	Likwidacja studni i budowa nowej studni czwartorzędowej (głębokość 60 m) – ujęcie „Ciosnowska”						250 000,00
<b>Razem stacja wodociągowa i ujęcia wody</b>			<b>350 000,00</b>	<b>150 000,00</b>	<b>600 000,00</b>	<b>850 000,00</b>	<b>400 000,00</b>
<b>Razem inwestycje</b>			<b>3 740 000,00</b>	<b>2 260 000,00</b>	<b>1 990 000,00</b>	<b>1 580 000,00</b>	<b>2 055 000,00</b>

\*\*\*) - Inwestycje będą realizowane po uzyskaniu dodatkowych środków bądź pozyskaniu dofinansowania ze środków zewnętrznych

6.1	Zakup wodociągów wybudowanych przez inwestora zewnętrznego		100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00
6.2	Zakup kanalizacji sanitarnej wybudowanej przez inwestora zewnętrznego		100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00
6.3	Wymiana rur wodociągowych azbestocementowych		250 000,00	200 000,00	200 000,00	200 000,00	200 000,00
6.4	Prace modernizacyjne na sieci wodociągowej i kanalizacyjnej		300 000,00	300 000,00	300 000,00	300 000,00	300 000,00

Planowane inwestycje i modernizacje urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2025-2028 z perspektywą do roku 2032							
Opis zadania		parametry techniczne	2025	2026	2027	2028	2029.....
		średnica/długość	[zł]	[zł]	[zł]	[zł]	
6.5	Modernizacja części mechanicznego oczyszczania (kraty, piaskownik)						6 000 000,00
6.6	Budowa instalacji do przetwarzania osadów ściekowych w procesie fermentacji						16 000 000,00
<b>Razem inwestycje ***)</b>			<b>750 000,00</b>	<b>700 000,00</b>	<b>700 000,00</b>	<b>700 000,00</b>	<b>22 700 000,00</b>
<b>Razem inwestycje (Plan + ***)</b>			<b>4 490 000,00</b>	<b>2 960 000,00</b>	<b>2 690 000,00</b>	<b>2 280 000,00</b>	<b>24 755 000,00</b>