



Urząd Miasta Zgierz

Zgierz, 08 sierpnia 2024 r.

Pan Paweł Czekalski

Radny Rady Miasta Zgierz

GN.0003. 4 .2024

Odpowiadając na Pana interpelację, która do Kancelarii Urzędu Miasta Zgierz wpłynęła dnia 26 lipca 2024 roku dotycząca stanu technicznego pomieszczeń gospodarczych położonych na nieruchomości przy ulicy Sosnowej 10/12 w Zgierzu informuję, iż o wyjaśnienie poruszanej w piśmie kwestii wystąpiłem do zarządcy zasobu komunalnego Gminy Miasto Zgierz tj. Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Zgierzu. Z przedłożonych wyjaśnień wynika, iż :

Komórki drewniane od 2020 roku zostały ujęte w planie remontowym zasobu komunalnego. Nie były podejmowane działania naprawcze ze względu na bardzo zły stan elementów konstrukcyjnych dachu oraz ścian drewnianych, co uniemożliwiło bezpieczną i skuteczną naprawę poszycia oraz pokrycia dachowego. Ze względu na zły stan techniczny, komórki zostały zabezpieczone oraz wyłączone z eksploatacji.

Część lokali na ww. nieruchomości ma do dyspozycji murowane pomieszczenia gospodarcze, tj. lokale nr 1,2,3,4,5,6,7. Pozostałym najemcą, w miarę możliwości zabezpieczone zostały inne pomieszczenia:

Lokal numer 9 posiada komórkę blaszaną. Najemca lokali nr 10 i 14 udostępnione zostało pomieszczenie pralni. Lokal 12 ma do dyspozycji pomieszczenie w budynku mieszkalnym pod schodami. Lokal 11 i 13 są lokalami wolnymi, zaś lokal numer 15 korzysta z garażu.

Przewidywany koszt rozbiórki oraz postawienia nowych komórek szacuje się na kwotę kilkudziesięciu tysięcy złotych.

Jednocześnie nadmieniam iż według stanu za pierwsze półrocze 2024 roku na nieruchomości położonej w Zgierzu przy ulicy Sosnowej 10/12 widnieje zaległość czynszowa w kwocie 87 079,19 zł (słownie złotych: osiemdziesiąt siedem tysięcy siedemdziesiąt dziewięć złotych 19/100).

WYDZIAŁ ORGANIZACYJNY
Biuro Rady Miasta Zgierz

Wpł.
dnia 08-08-2024

tel. 42 71 95 100
fax 42 71 43 114

www.bip.zgierz.pl
www.miasto.zgierz.pl

e-urząd@umz.zgierz.pl
Plac Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz

Z up. Prezydenta Miasta Zgierz
Robert Chochołski
Sekretarz Miasta Zgierz

