



**Przemysław Staniszewski**  
Prezydent Miasta Zgierza

WYDZIAŁ ORGANIZACYJNY  
Biuro Rady Miasta Zgierza

Wpł.  
dnia 09-09-2024

L. dz. .... Nr .....

Ilość załącz. ....

IR.0003.25.2024.MSK

Zgierz, 09.09.2024

**Pan**  
**Przemysław Jagielski**  
**Radny Rady Miasta Zgierza**

W odpowiedzi na Pana Radnego interpelację 13/2024/PJ z dnia 30.08.2024 roku dotyczącą cyklicznego zalewania posesji przy ul. Ozorkowskiej w Zgierzu wyjaśniam;

Ad. 1 w dniu 30.07.2024 od mieszkanki pos. przy ul. Ozorkowskiej w Zgierzu do tegoż Urzędu wpłynęło zgłoszenie szkody z ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, a nie jak Pan Radny wskazuje w interpelacji skarga. Niezwłocznie po otrzymaniu zgłoszenia o zalaniu ww. posesji pracownicy Urzędu udali się na ul. Dojazdową i nie stwierdzili uszkodzeń nawierzchni zagrażających bezpieczeństwu w ruchu kołowym i pieszym.

Ad. 2 w pierwszej kolejności wykonywane były prace związane z likwidacją zagrożeń bezpieczeństwa w ruchu kołowym i pieszym w różnych rejonach miasta. Prace porządkowe tj. oczyszczenie płyt IOMB z naniesionej w wyniku opadów warstwy kruszywa, o których Pan Radny pisze zostały wykonane niezwłocznie po usunięciu ww. zagrożeń. Zbieżność terminu wykonania prac porządkowych z posiedzeniem Komisji Skarg Wniosków i Petycji Rady Miasta Zgierza jest przypadkowa.

Ad. 3 UMZ nie może przeznaczyć środków na sprzątnięcie terenu, którego nie jest właścicielem. Poniesienie takiego wydatku będzie wypełnione znamionami czynu stypizowanego zgodnie z art. 11 ust. 1 ustawy z 17.12.2004 r. o odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 104). Przepis ten stanowi, że naruszeniem dyscypliny finansów publicznych jest dokonanie wydatku ze środków publicznych bez upoważnienia określonego ustawą budżetową, uchwałą budżetową lub planem finansowym albo z przekroczeniem zakresu tego upoważnienia lub z naruszeniem przepisów dotyczących dokonywania poszczególnych rodzajów wydatków.

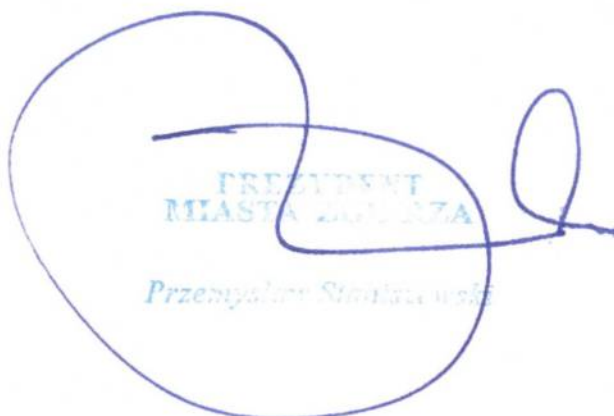
Ad 4 Mieszkancka otrzymała pisemną informację, stanowiącą odpowiedź na pismo z dnia 16.07.2024 roku, dotyczącą zasad likwidacji szkody w UMZ.



Ad. 5 Ulica Dojazdowa (Relaksowa – Ozorkowska) posiada nawierzchnię gruntową wzmocnioną tłucznem drogowym, o dużym spadku podłużnym w kierunku ulicy Ozorkowskiej stanowi końcowy odcinek dla powierzchniowych spływów wód opadowych z ulic: Witosza/Św. A. Boboli, Św. A. Boboli, Relaksowej, Podgórznej/Dojazdowej, Dojazdowej (Czereśniowa - Relaksowa) o łącznej powierzchni ok.0,8 ha. Są to także ulice posiadające nawierzchnię gruntową wzmocnioną tłucznem drogowym i nie posiadające urządzeń do odprowadzania wód opadowych. Podczas opadów atmosferycznych (w ostatnich latach ulewne deszcze) z ulic tych następuje szybki spływ powierzchniowy wód opadowych w formie cieków, co w konsekwencji powoduje, że odcinek ul. Dojazdowej (Relaksowa - Ozorkowska) staje się rwącym potokiem, który powoduje niekontrolowany, niszczący nawierzchnię spływ i zalewanie posesji przy ul. Ozorkowskiej, która znajduje znacznie poniżej rzędnej jezdni. Jej ewentualne obniżenie (obecna rzędna jest tożsama z rzędna chodnika na ul. Ozorkowskiej, nieczynnego torowiska tramwajowego oraz jezdni ul Ozorkowskiej) nie rozwiąże problemu zalewania posesji, a wręcz ją pogorszy ponieważ na granicy przedmiotowego odcinka ul. Dojazdowej i pasa drogowego ul. Ozorkowskiej powstanie rozlewisko. Rozwiązaniem tej sytuacji jest budowa urządzeń do odprowadzania wód opadowych otwartych tzw. odwodnienie powierzchniowe np.: rowy przydrożne, muldy podłużne (przydrożne), ścieki lub rynny uliczne, przepusty, zbiorniki retencyjne, zbiorniki odparowujące lub zamkniętych kanalizacja deszczowa, której budowa powinna być wykonana łącznie z nawierzchnią drogi (betonową lub bitumiczną). Bez względu na przyjęte rozwiązanie zasadniczym problemem dla którego w ul. Dojazdowej (Relaksowa – Ozorkowska) brak jest ww. urządzeń jest szerokość pasa drogowego jakim dysponuje Gmina Miasto Zgierz. Działka drogowa o nr ewid. 1298/1 w obr. geod. Z-139 w przeważającej części posiada szerokość ok. 4 m, co nie pozwala na wykonanie przebudowy drogi zgodnie z obowiązującymi aktami prawnymi w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych, a także ww. urządzeń do odprowadzania wód opadowych. Aby zmienić tę sytuację należałoby dokonać wykupów lub wywłaszczeń co da Inwestorowi prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Jest to warunek konieczny do rozpoczęcia ewentualnego procesu inwestycyjnego. Problem odwodnienia drogi publicznej jaką jest ul. Dojazdowa, ale również sąsiednich mających istotny wpływ na ilość wód opadowych przez nią przepływających oraz ul. Pogodnej, której ukształtowanie w terenie nie ma bezpośredniego wpływu na zalewanie posesji przy ul. Ozorkowskiej jest tematem naszej troski od czasu zgłoszeń mieszkańców. W odpowiedzi na powyższe zgłoszenia i zawarte w nich potrzeby mieszkańców prowadzone były analizy sytuacji, aby dokładnie zdiagnozować przyczyny problemów z odprowadzeniem wód na omawianym obszarze i określić najbardziej efektywne rozwiązania. Problem jest niestety znacząco złożony i trudny do rozwiązania, a powodów jest wiele, a mianowicie zaczynając od ukształtowania terenu, historyczne zaniedbania związane z likwidacją otwartych urządzeń odprowadzających wody opadowe poprzez zabudowę jednorodzinna, po brak dysponowania przez samorząd gminny odpowiednią szerokością pasów drogowych. Dążąc do wypracowania



rozwiązań w tym zakresie prowadzone były rozmowy oraz konsultacje z mieszkańcami w temacie możliwych do przeprowadzenia środków zaradczych. W wyniku dialogu został wypracowany konkretny schemat działań, który sukcesywnie będzie realizowany, aby definitywnie rozwiązać omawiane problemy. W pierwszym kroku niezbędne będzie zlecenie opracowania kompleksowej dokumentacji projektowej w formule ZRiD, zakładającej przede wszystkim budowę kanału deszczowego w systemie tłocznym wraz z układem drogowym. W tym miejscu mieszkańcy zadeklarowali chęć partycypacji w kosztach wytworzenia dokumentacji w wysokości 30% wartości. W kolejnych krokach niezbędne będzie poszukiwanie źródeł finansowania, ponieważ ze względu na konieczność dokonania wyłączeń, a w dalszej kolejności budowy zaprojektowanej infrastruktury będą do poniesienia przez nasz samorząd znaczne nakłady finansowe. Zdajemy sobie sprawę, że problem odwodnienia ma wpływ nie tylko na komfort korzystania z drogi, ale także na bezpieczeństwo oraz ochronę przed potencjalnymi zniszczeniami infrastruktury. Dlatego podchodzimy do tej kwestii z pełną odpowiedzialnością i zaangażowaniem, realizując sukcesywnie w ramach dostępnych środków budżetowych prace zmierzające do rozwiązania problemu odwodnienia deszczowego na terenie nie tylko Osiedla Proboszczewice, ale na terenie całego miasta. Dobrym przykładem mogą być zrealizowane i realizowane inwestycje np. na ul. Proboszczewice, na ul. Jabłoniowej, ul. Krętej, ul. Czereśniowej i części ul. Dojazdowej, tworzona dokumentacja na ul. Kwiatową zgodnie z opracowaną w roku 2012 *Koncepcją odprowadzania ścieków deszczowych dla dzielnicy Proboszczewice w Zgierzu*, a także wiele inwestycji w innych obszarach miasta, które bezpośrednio rozwiązują problemy zagospodarowania wód opadowych.

  
PREZYSTENT  
MIASTA ZGIERZA  
Przemysław Stankiewicz



