

kiemy na KGKiM, KBiF 14 VI 2024

[Signature]



Zgierz, 18.06.2024r.

Sylwia Janicka
Malinowy Gród

Urząd Miasta Zgierza
Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Zgierza

Urząd Miasta Zgierza
Komisja Budżetu i Finansów

W nawiązaniu do pisma z dnia 5 czerwca 2024r nr GN. 6845.43.2024.AM, informuję iż z przyjemnością postaram się rozwiązać wszelkie wątpliwości związane z prowadzoną przeze mnie działalnością. Niestety z powodu zaplanowanego urlopu za granicą nie jestem w stanie stawić się osobiście na komisji w dniu 24 czerwca 2024r i 25 czerwca 2024r.

Niniejszym proszę o przeczytanie tego pisma na obu Komisjach.

Droży Państwo, krótka historia powstania Malinowego Grodu. Jest rok 2021 czyli pandemia a wraz z nią niepokojąco wzrastająca liczba młodych ludzi borykająca się z problemami emocjonalnymi, a często w konsekwencji z depresją. Poza tym wszech ogarniająca elektronika i alarmy o uzależnieniach od telefonu czy komputera. Jesteśmy osobami ciągle się szkolącymi i udoskonalającymi, aby móc jak najlepiej dawać wartość drugiemu człowiekowi i jednocześnie móc na tym zarabiać, bo wszak o to w życiu chodzi. Ukończone certyfikowane kursy z treningu mentalnego dla dzieci i dorosłych oraz wiedza z zakresu futurologii skłoniły nas do otworzenia miejsca wsparcia dla dzieci i młodzieży oraz zorganizowanych grup ludzi dorosłych. Celem jest zbliżenie się człowieka do człowieka i pokazanie, że doświadczanie analogowe może być również atrakcyjne nawet, a może zwłaszcza, że nie jest to kolejny hałaśliwy park rozrywki.

Malinowy Gród to miejsce, gdzie w scenograficznych namiotach (konstrukcja wykorzystywana w estradzie, banery tematyczne, szybko demontowalna nie przytwierdzona do gruntu podłoga) stworzyliśmy przestrzeń do przeprowadzania warsztatów podnoszących koncentrację, wspierających integrację, współpracę, budowanie dobrych relacji w grupach przedszkolnych, szkolnych oraz dla dorosłych i biznesu. Grupą priorytetową stały się dla nasz przedszkola i szkoły. W naszych warsztatach kładziemy szczególny nacisk na wsparcie strony emocjonalnej i mentalnej naszych gości. Tu obowiązuje zasada, że mówimy o sobie i o innych wyłącznie dobre rzeczy, gdyż każdy je ma, choć często przykryte są pod maską dostosowania się do ogółu, a także mierzymy się z lękami i uczymy funkcjonowania zgodnie z zasadą fair play. Owe warsztaty przeprowadzane są w scenograficznych namiotach, co powoduje, że przekazywane wartości w tematyce „bajecznej” lub „filmowej”, a oprócz tego w formie zabawy, łatwiej zakotwiczą się w umysłach naszych gości.

Do dyspozycji mamy :

- Komnatę Harrego Pottera (namiot wyłożony banerami niczym z Hogwartu, pięknie udekorowany wewnątrz, by nasi goście poczuli się jakby byli uczestnikami tego filmu).
- Komnatę Lodową (namiot w tematyce Krainy Lodu, gdzie na wstępie już powiewa „ ciepłym” chłodem zimy)
- Komnatę Podwodnego Świata (namiot w wydrukach oceanu, udekorowany na wrak zatopionego statku pirackiego)

Każda z komnat zawiera swoją tajemnicę do odgadnięcia i kilka scenariuszy warsztatowych, co powoduje, że za każdym razem wizyta u nas jest zupełnie innym doświadczeniem. Dzięki takiemu rozwiązaniu już w trakcie warsztatów, tuż po wprowadzeniu ćwiczeń na koncentrację przystępujemy do nauki współpracy w podgrupach, które dzięki swojemu zaangażowaniu przyczyniają się do sukcesu całej grupy.

- Teatr - miejsce przeznaczone dla starszych dzieci i młodzieży do samodzielnego budowania scenografii pod imprezy typu bale, studniówki. To znakomite narzędzie uczące każdego z uczestników logicznego myślenia, współpracy i odpowiedzialności za grupę. Jest to również miejsce do uwolnienia emocji u młodszych uczestników poprzez taniec i zabawy integracyjne.

Na strefie Malinowego Grodu znajduje się również zagroda ze zwierzętami (3 koziołki miniaturowe, 3 owieczki kameruńskie, baranek, 4 kaczki, 2 króliki i 2 papugi). Zwierzęta uczą dzieci delikatności, opieki, empatii i odpowiedzialności (zawsze punktem każdej wycieczki jest karmienie naszych pupili).

Organizujemy również urodziny dla dzieci oraz spotkania zorganizowane, gdzie scenariusz również jest taki sam, czyli koncentracja, współpraca, odpowiedzialność indywidualna i grupowa , dobra zabawa, a wszystko jakby w innym świecie po to tylko, by nastąpił rozwój u każdej odwiedzającej nas osoby.

Droży Państwo tyle w kwestii działalności kulturalno- oświatowej. Ja osobiście ten typ działalności rozumiem jako urozmaicenie ludziom ich codziennego życia, wspieranie ich własnej wartości, wiary w swoje możliwości, rozwijanie talentów, kształtowanie pożądanych zachowań i umiejętności oraz podtrzymywanie kontaktu ze społecznością w której funkcjonujesz.

Nasze warsztaty choć autorskie oparte są o metody Marii Montessori oraz zasady podnoszenia poczucia własnej wartości z zakresu treningu mentalnego.

Każdy nasz gość wychodzi ze stworzonym przez siebie w trakcie warsztatu prezentem (medaliony moich super mocy, słoiki mocy, magiczne lusterka wsparcia, gniotki pochłaniające złości, eliksiry wartości, mapa marzeń , Święty Grall, i wiele innych), który ma przypominać mu o treściach, które tu przekazywaliśmy. Nie prowadzimy na terenie Malinowego Grodu działalności handlowej. Nic nie sprzedajemy, ani napoi, ani żywności ani żadnych pamiątek komercyjnych. Dzieci same podczas warsztatu przygotowują sobie prezent przypominając i spożywają zrobione przez siebie „pianki w ciachu”. Jest to punkt obowiązkowy każdej wycieczki. Uczy odpowiedzialności, pokazuje świat (wiele dzieci pierwszy raz uczestniczy przy ognisku) i pozostawia w pamięci słodki smak wizyty w Malinowym Grodzie.

Droży Państwo co do kwestii finansowej. Otrzymaliśmy od miasta zgodę na dzierżawę zalesionej, zakrzaczonej łąki będącej dla odwiedzających Malinkę miejscem wyrzucania śmieci. Owa łąka nie posiadała żadnych udogodnień. Brak wody, prądu, szamba, ogrodzenia. Leżała odłogiem nie przynosząc ani specjalnie korzyści wizualnych, ani finansowych. Od dnia wynajmu od Miasta w/w łąki wpływają do budżetu pieniądze z tytułu dzierżawy i podatku od gruntów. Obecny stan wyglądu tego miejsca jest wynikiem prywatnej inwestycji mojej i męża. Nigdy nie występowaliśmy o pomoc miasta w kwestii nie pobierania opłat za w/w łąkę w zamian za chociażby uzbrojenie jej w prąd, wodę i szambo. Te elementy zostaną zawsze nawet, jak przenieśliśmy nasz Malinowy Gród w inne miejsce. Nadmieniam więc, iż przyczyniliśmy się znacząco do wzrostu atrakcyjności tego miejsca dla potencjalnych innych najemców, gdyż ku naszemu zdziwieniu jest problem z przedłużeniem nam umowy. Dostaliśmy odmowną odpowiedź na pismo skierowane o wynajem na 10 lat (chcieliśmy mieć pewność, że nadal możemy spokojnie inwestować w to miejsce), a teraz jest nawet problem z przedłużeniem na 3 lata czyli rzecz, by

można standardowa procedura w przypadku działalności, gdzie najemca nie zalega z opłatami, a jego działalność przyczynia się do wzrostu atrakcyjności miasta.

Sami bez żadnej pomocy rozreklamowania tego miejsca przez władze miasta, doprowadziliśmy naszą konsekwencją, atrakcyjnością i rzetelną pracą do sytuacji, gdzie na wycieczki przyjeżdżają do nas dzieciaki z innych miast i powiatów (Zduńska Wola, Kutno, Puck, Konin, Płock, Łask, Konstantynów, Warszawa, Łódź oraz nasi mali mieszkańcy również). Myślę, że w niedalekiej przyszłości będzie coraz więcej wycieczek spoza naszego powiatu. Coraz częściej mamy też zapytania o wycieczki dwu dniowe z noclegiem. Mamy przy tej okazji również pomysły, by do wycieczek do nas proponować również zwiedzanie Zgierza. Mamy przecież czym się chwalić. Pięknie zrewitalizowana Malinka (goście już teraz po naszych warsztatach idą na spacer i podziwiają to miejsce), Miasto Tkaczy, nasza zgierska łaźnia, muzeum czy Stary Młyn mogłyby się stać punktem szkolnym wycieczek.

Ja i mój mąż jesteśmy zgierzanami, działalności prowadzimy od dawna i zawsze nasze działania skierowane były na dbanie o wizerunek naszego miasta, bo po prostu rozumiemy, że od zaangażowania jednostki zależy lepsze życie każdego z nas. Poza tym jesteśmy perfekcjonistami i osobami, które nie czekają aż im z nieba spadnie tylko biorą stery w swoje ręce. Wszystko co robimy zawsze jest bardzo dobre jakościowo, użyteczne i skierowane na rozwój.

Szanowni Państwo niniejszym uprzejmie proszę nie tylko o rozpatrzenie pozytywnie mojej sprawy, ale również o poddanie pod dyskusję formy naszej współpracy celem podniesienia wizerunku naszego cudownego miasta i być może zwykłej, ludzkiej pomocy nam w tym przedsięwzięciu, jeśli uznacie, że to co robimy jest wartościowe dla mieszkańców i władz Zgierza. My również jesteśmy otwarci na propozycje dotyczące jeszcze lepszego wsparcia naszych małych mieszkańców.

Jednocześnie już z góry proszę o właściwą kwalifikację prowadzonej przeze mnie działalności, a co za tym idzie pozostawienie kosztów dzierżawy oraz podatku od gruntów na obecnym poziomie, czyli stawce przypisanej do mojego profilu działalności.

Proszę pamiętać, że teren dzierżawionej przeze mnie łąki jest atrakcyjny dzięki moim prywatnym inwestycjom, bez jakiegokolwiek udziału podniesienia wartości tego miejsca przez Urząd Miasta.

W dniu 6 czerwca wizytę na Malinowym Grodzie złożyli nam Panowie Łukasz Wróblewski i Marek Hiliński. Mój mąż oprowadził Panów i udzielił odpowiedzi na wszelkie nurtujące Panów pytania. Mam nadzieję, że ich relacja pomoże Państwu podjąć właściwą decyzję. Uprzejmie zapraszam też na nasze media społecznościowe i stronę internetową Malinowego Grodu. Wraz z pismem załączam kilka referencji, które otrzymaliśmy od naszych gości.

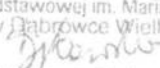
Z poważaniem
Sylwia Janicka
Sylwia Janicka

Rekomendacje

Państwo Sylwia i Przemysław Janiccy, właściciele „Malinowego Grodu” współpracują ze Szkołą Podstawową im. Marii Kownackiej w Dąbrowce Wielkiej od wielu lat.

Niejednokrotnie wspierają działalność szkoły w wielu obszarach. Prowadzą zajęcia o charakterze edukacyjnym dla uczniów, a swoim zapleczem technicznym i merytorycznym wspierają szkolne uroczystości i przedsięwzięcia. W ostatnim czasie przeprowadzili również szkolenie Rady Pedagogicznej. Szkolenie zostało przeprowadzone na wysokim poziomie merytorycznym, z wykorzystaniem technik warsztatowych, które okazały się niezwykle ciekawe i inspirujące.

Właściciele jak i pracownicy „Malinowego Grodu” wykazują się profesjonalizmem, elastycznością, gotowością do pomocy, zawsze są otwarci na potrzeby szkoły.

Podpis
DYREKTOR
Szkoły Podstawowej im. Marii Kownackiej
w Dąbrowce Wielkiej

mgr Iwona Dębowska

Referencje

Państwo Sylwia i Przemysław Janiccy, właściciele „Malinowego Grodu” w poprzednim roku szkolnym zaprosili uczniów klasy VIII na nieodpłatne warsztaty edukacyjne.

Były to zajęcia o charakterze edukacyjnym, skierowane na samorozwój uczniów, rozbudzanie ich kreatywności i aktywności. Przy użyciu technik motywacji i treningu mentalnego uczniowie mieli okazję budować przestrzeń do rozwoju osobistego, innowacyjnego i konstruktywnego podejścia do edukacji oraz odnaleźć w sobie pragnienie działania z pasją.

Zajęcia przeprowadzone zostały przez kompetentne i profesjonalnie przygotowane osoby, które nawiązały doskonały kontakt z młodzieżą, były otwarte na potrzeby uczniów, wykazały się ogromnym zaangażowaniem oraz dużą dozą wparcia i zrozumienia, zwłaszcza wobec uczniów ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi.

Jestem pod dużym wrażeniem profesjonalnej organizacji, a osoby prowadzące zajęcia wykazały się wysokim poziomem przygotowania merytorycznego oraz praktycznego.

Wychowawca i pedagog
Aneta Stefankiewicz

Zgierz, dnia 30 maja 2023 roku

REFERENCJE

Bardzo gorąco polecamy skorzystanie z oferty Malinowego Grodu w Zgierzu, przestrzeni edukacyjnej, rozrywkowej, integrującej, ale przede wszystkim wspierającej moce i relacje w zespołach.

Miejski Ośrodek Kultury w Zgierzu skorzystał w dn. 29 maja 2023 roku z oferty warsztatów budujących relacje w zespole pracowniczym dla 21 osób pracujących w Starym Młynie oraz Centrum Kultury Dziecka, w związku z obchodami Dnia Działacza Kultury. Był to dla pracowników i pracownic czas nie tylko odpoczynku w otoczeniu przyrody, ale przede wszystkim okazja do integracji, poznawania swoich mocnych stron oraz siebie wzajemnie.

Jesteśmy pod ogromnym wrażeniem profesjonalizmu kadry pracującej w Malinowym Grodzie i umiejętności zaangażowania w proces wymagającej grupy dorosłych ludzi, którzy na co dzień sami pracują jako animatorzy i animatorki kultury.

Bardzo dziękujemy za wsparcie zespołu MOK w przechodzeniu przez trudny proces zmiany i szczerze polecamy tę baśniową przestrzeń, która tylko z pozoru służy rozrywce, a tak naprawdę jest przestrzenią bezpiecznego treningu mocy zespołów i grup.



Karolina Mizyńska
DYREKTORKA
Miejskiego Ośrodka Kultury w Zgierzu
Stary Młyn



Telefon

42 716 26 18



Mail

kontakt@starymlynzgierz.pl



Adres

ul. Długa 41A, 95-100 Zgierz

Kutno 26.09.2023

Referencje

Biuro Podrozy Wytwórnia Podrozy Kinga Rozmarynowicz rekomenduje miejsce Malinowy Gród w Zgierzu (95-100 Zgierz, ul. Malinka 2).

Współpraca rozpoczęła się w 2023 roku i trwa nadal.

Malinowy Gród uważam za bardzo wartościowe zarówno dla młodszych jak i starszych osób. Jest to miejsce wspierające edukację poprzez różnego rodzaju warsztaty dopasowane do wieku uczestników. Organizując wyjazdy turystyczne zauważyłam, że nie ma wiele miejsc takich jak Malinowy Gród, w których poprzez zabawę najmłodszy uczestnicy mogą poznawać właściwe wartości.

Warsztaty w Malinowym Grodzie są starannie zaplanowane, aby wspierać rozwój osobisty dzieci, ucząc je współpracy.

Poza aspektami edukacyjnymi miejsce to jest również bardzo atrakcyjne wizualnie, co przyciąga wielu chętnych.

Planujemy kontynuować współpracę z Malinowym Grodem w Zgierzu ze względu na świetną jakość usług oraz duże zainteresowanie ze strony naszych klientów.

Kinga Rozmarynowicz

Właściciel Wytwórni Podróży


Wytwórnia Podróży
Kinga Rozmarynowicz
Zimkowa 6/8, 95-303 Kutno
NIP: 775-266-91-46, REGON: 522849075
Tel: 756-002-742
biuro@wytwornia-podrozy.com



Smolice, 14.06.2024r

REKOMENDACJA

Kucykowe Przedszkole, Smolice 86, 95-010 STRYKÓW ma przyjemność potwierdzić profesjonalizm i wysoką jakość świadczonych usług przez firmę: „MALINOWY GRÓD”, Malinka 2, 95-100 ZGIERZ.

W/w miejsce potrafi dostosować się do stawianych przed nimi zadań i oczekiwań. Jesteśmy pod wrażeniem z jaką pasją prowadzone są warsztaty w „MALINOWYM GRODZIE”. Kompetentna obsługa i sprawna organizacja przy Grupach przedszkolnych, liczących razem 100 dzieci jest niezwykle profesjonalna, zgrana i niezwykle uprzejma.

Polecamy firmę : „MALINOWY GRÓD” ze względu na dużą elastyczność i otwartość na zmieniające się potrzeby klienta.

ZASTĘPCA DYREKTORA
[Signature]
MARCELINA BUDZIARSKA-WŁODARCZYK

KUCYKOWE PRZEDSZKOLE
Marcelina Budziarska-Włodarczyk
Smolice 86, 95-010 Stryków
tel. 604 063 404
NIP: 7321814218 REGON: 472926653