

Projekt

z dnia 23.08.2024, zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ZGIERZA**

z dnia 2024 r.

Przemysław Stanisławski

w sprawie wprowadzenia przepisów porządkowych dotyczących zakazu wstępu i przebywania osób nieuprawnionych na rozpoznanym wielkoobszarowym terenie zdegradowanym obejmującym dawne tereny Zakładów Przemysłu Barwników „Boruta” w Zgierzu, położonym przy ul. ul. Miroszewskiej 54-60, ul. Waleriana Łukasińskiego 15/17, ul. Andrzeja Struga 30, w celu zapewnienia ochrony życia lub zdrowia obywateli

Na podstawie art. 40 ust. 1, 3 i 4, art. 41 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, poz. 721), **Rada Miasta Zgierza**

uchwala, co następuje:

§ 1. W celu zapewnienia ochrony życia lub zdrowia obywateli zabrania się osobom nieuprawnionym wstępu i przebywania na terenie składowiska historycznych odpadów przemysłowych i miejsc gromadzenia historycznych odpadów przemysłowych wraz z sąsiadującymi obszarami, znajdujących się na rozpoznanym wielkoobszarowym terenie zdegradowanym obejmującym dawne tereny Zakładów Przemysłu Barwników „Boruta” w Zgierzu, położonym przy ul. ul. Miroszewskiej 54-60, ul. Waleriana Łukasińskiego 15/17, ul. Andrzeja Struga 30, których właścicielem jest Gmina Miasto Zgierz, z zastrzeżeniem § 3 i 4.

§ 2. 1. Rozpoznany wielkoobszarowy teren zdegradowany występujący na dawnych terenach Zakładów Przemysłu Barwników „Boruta” w Zgierzu, obejmuje działki gruntu o numerach ewidencyjnych:

- 1) od 273/1 do 273/38 położone w obrębie 119 przy ul. Miroszewskiej 54-60 w Zgierzu oraz od 149/5 do 149/18 położone w obrębie 121 przy ul. Waleriana Łukasińskiego 15/17 w Zgierzu, których obszar określa załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) 90/27 położoną w obrębie 121 przy ul. Andrzeja Struga 30 w Zgierzu, której obszar określa załącznik nr 2 do uchwały.

2. Tereny, o którym mowa w ust. 1 oznaczone są tablicami ostrzegawczymi informującymi o zakazie wstępu na ten teren.

§ 3. Prawo wstępu i przebywania na terenie, o których mowa w § 2, mają wyłącznie osoby uprawnione w związku z wypełnianiem obowiązków służbowych, w tym:

- 1) funkcjonariusze podczas wykonywania obowiązków służbowych:
 - a) Państwowej Straży Pożarnej,
 - b) Policji i prokuratury,
 - c) Straży Miejskiej w Zgierzu;
- 2) reprezentujący właściciela Gminę Miasto Zgierz – Prezydent Miasta Zgierza oraz upoważnieni pracownicy Urzędu Miasta Zgierza;
- 3) radni Rady Miasta Zgierza, przedstawiciele instytucji i podmiotów innych niż wymienione w pkt 1 i 2, po uzyskaniu pisemnej zgody Prezydenta Miasta Zgierza na wejście i przebywanie na terenie.

§ 4. 1. Osoby, o których mowa w § 3 pkt 3, zobowiązane są zgłosić wcześniej potrzebę wejścia i przebywania na terenie, o którym mowa w § 2 do Miejskiego Centrum Zarządzania Kryzysowego tel. 42-714-32-22 lub za pośrednictwem poczty elektronicznej mczk@umz.zgierz.pl i wds@umz.zgierz.pl, podając datę i godzinę wejścia oraz czas przebywania.

2. Przebywanie osób, o którym mowa w § 3 pkt 3, na terenie o którym mowa w § 2 winno odbywać się według zasad określonych w zarządzeniu wydanym przez Prezydenta Miasta Zgierza.

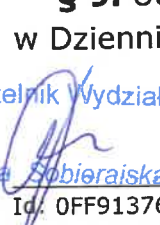
§ 5. Uchwała obowiązuje na terenie, o którym mowa w § 2 do czasu, kiedy wydana przez Starostę Zgierskiego decyzja w sprawie zakończenia wykonania planu poprawy stanu środowiska na wielkoobszarowym terenie zdegradowanym, o której mowa w § 17 ust. 5 ustawy z dnia 16 czerwca 2023 r. o wielkoobszarowych terenach zdegradowanych (Dz. U. z 2023 r., poz.1719) stanie się ostateczna.

§ 6. Osoba, która naruszy zakaz wstępu na teren, o którym mowa w § 2, podlega karze grzywny wymierzonej w trybie i na zasadach określonych w ustawie z dnia 20 maja 1971 r. Kodeks wykroczeń (Dz. U. z 2023 r. poz. 2119).

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zgierza.

§ 8. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Rady Miasta Zgierza przez okres 14 dni oraz ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

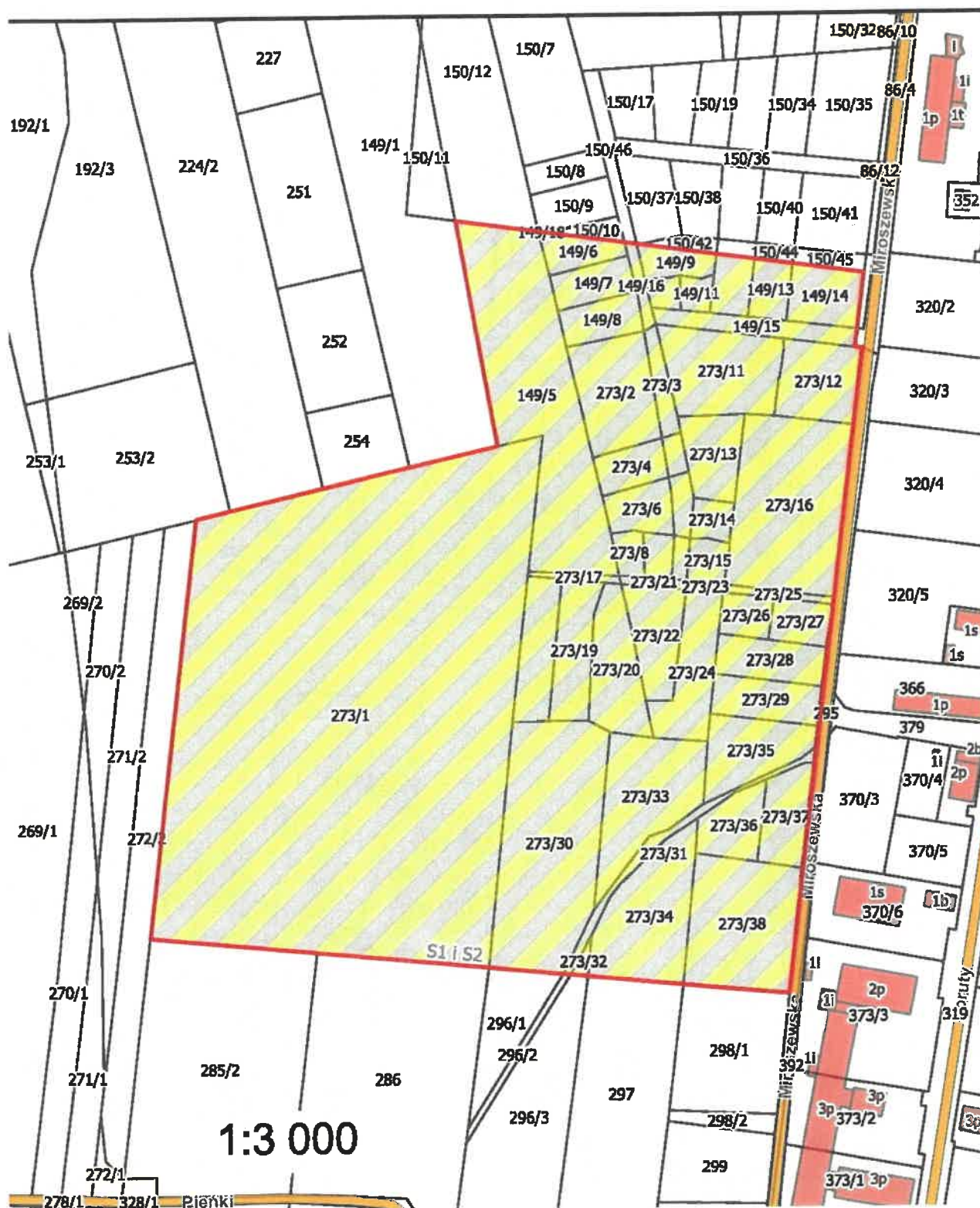
Naczelnik Wydziału  Nie wnoszę zastrzeżeń formalno-prawnych

Anna Sobierajska

Karolina Siermińska

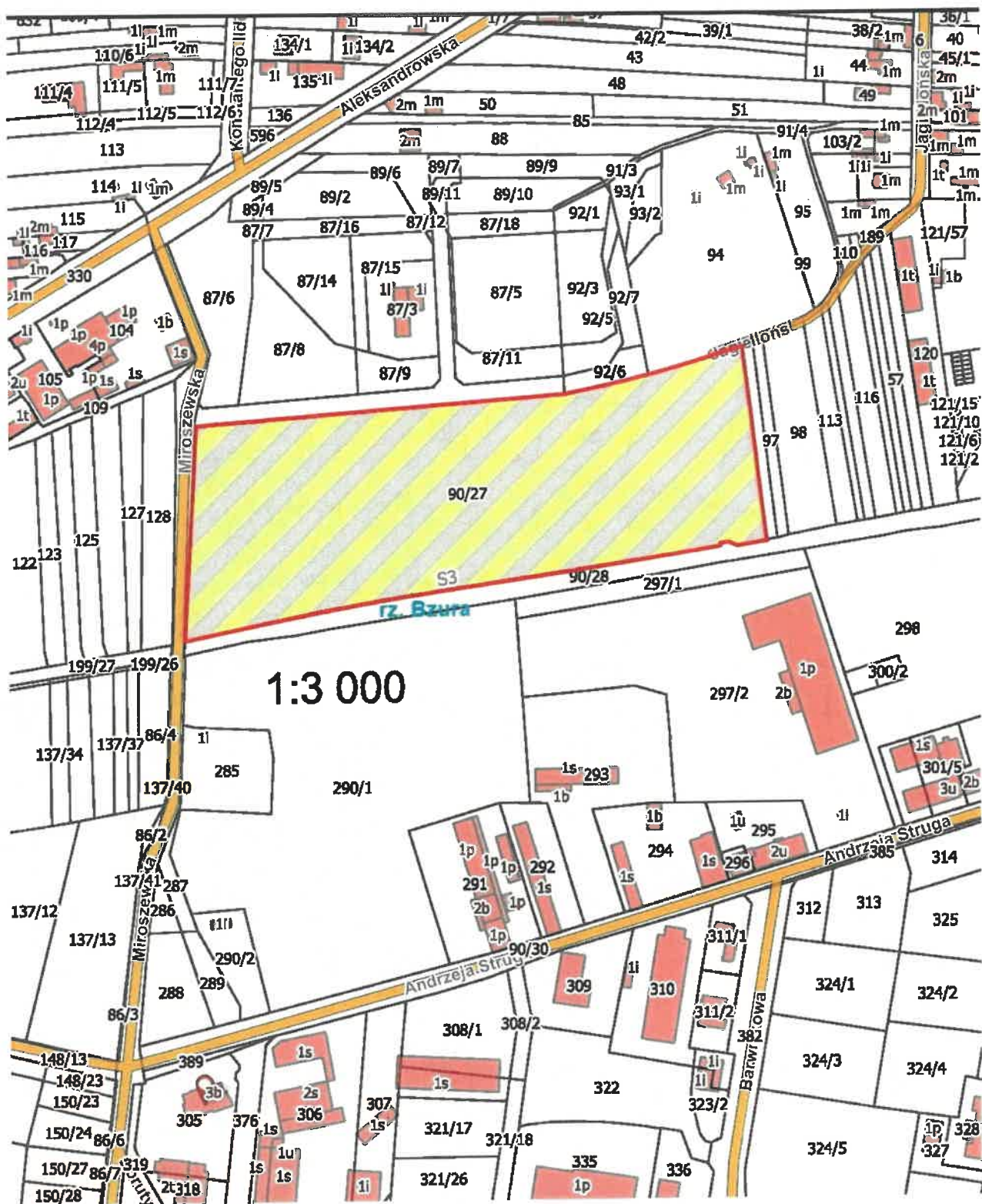
Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miasta Zgierza z dnia.....2024 r.

— granica obszaru działek gruntu o nr ewidencyjnych 273/1 do 273/38 obręb 119 i od nr 149/5 do 149/18 obręb 121



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr
Rady Miasta Zgierza z dnia.....2024 r.

- granica obszaru działki gruntu o nr ewidencyjnym 90/27 obręb 121



UZASADNIENIE

Projekt uchwały po jej przyjęciu i opublikowaniu w Dzielniku Urzędowym Województwa Łódzkiego stanowić będzie akt prawa miejscowego ustanowiony na podstawie delegacji ustawowej, jaką rada gminy posiada na podstawie art. 40 ust. 1, 3 i 4 i art. 41 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 609 z późn. zm.) i ma na celu wydanie przepisów porządkowych obowiązujących na wskazanym obszarze Gminy Miasto Zgierz, co jest niezbędne dla ochrony życia lub zdrowia obywateli.

Tereny składowiska historycznych odpadów przemysłowych i miejsc gromadzenia historycznych odpadów przemysłowych wraz z sąsiadującymi obszarami, znajdują się na rozpoznanym wielkoobszarowym terenie zdegradowanym dawnych terenów Zakładów Przemysłu Barwników „Boruta” w Zgierz, wymienionych na liście rozpoznanych wielkoobszarowych terenów zdegradowanych, na których jest konieczne podjęcie działań związanych z poprawą stanu środowiska, stanowiącej załącznik do ustawy z dnia 16 czerwca 2023r. o wielkoobszarowych terenach zdegradowanych (Dz. U. z 2023r. poz. 1719).

W dniu 28 maja 2024 roku na podstawie aktu notarialnego Rep. A nr 2306/2024 Gmina Miasto Zgierz w drodze darowizny nabyła od Skarbu Państwa prawo własności nieruchomości gruntowych wymienionych w treści projektu uchwały, na których występują składowisko odpadów poprzemysłowych w tym niebezpiecznych, osadniki gipsów i popiołów z nakładem odpadów o niezidentyfikowanych rodzajach i tzw. wysypisko za Bzurą, należące pierwotnie do Zakładów Przemysłu Barwników „Boruta”, a potem do następcy prawnego Eko-Boruta Spółka z o.o.. Stan tych obiektów przez dotychczasowe wieloletnie zaniedbania i zgromadzone na tych terenach odpady poprzemysłowe w tym niebezpieczne, stwarza duże zagrożenie, co uzasadnia wprowadzenie zakazu przebywania na tym terenie osób postronnych w celu ochrony zdrowia lub życia ludzi, dlatego koniecznym stało się wprowadzenie przepisów porządkowych.

Zakaz wstępu i przebywania osób nieuprawnionych na wyżej określonym terenie, którego zasięg przedstawiony został na załącznikach nie jest uregulowany w odrębnych ustawach lub innych przepisach powszechnie obowiązujących, dlatego wydanie przepisów porządkowych może nastąpić w drodze uchwały Rady Miasta Zgierza.

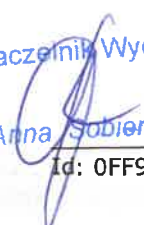
Naruszenie przepisów porządkowych, wydanych na podstawie art. 40 ust. 1, 3 i 4 ustawy o samorządzie gminnym, będzie delegować do nałożenia kary grzywny. Osoba, która naruszy zakaz wstępu i przebywania na terenie składowiska historycznych odpadów przemysłowych i miejsc gromadzenia historycznych odpadów przemysłowych wraz z sąsiadującymi obszarami,

których obszar określony został w treści projektu uchwały popełni wykroczenie z art. 54 ustawy z dnia 20 maja 1971r. Kodeks wykroczeń (Dz. U. z 2023r. poz. 2119). Orzekanie w sprawie o czyn z art. 54 k.w. następuje na zasadach i w trybie przepisów określonych w ustawie z dnia 24 sierpnia 2001r. Kodeks postępowania w sprawach o wykroczenia (Dz. U. z 2022r. poz. 1124, z późn. zm.).

Mając na uwadze, że Gmina Miasto Zgierz stała się właścicielem ww. terenów oraz to, że ochrona życia i zdrowia ludzi jest celem nadrzędnym, zasadnym jest przyjęcie uchwały przez Radę Miasta Zgierza.


PREZYDENT
MIASTA ZGIERZA
Przemysław Stanisławski

Naczelnik Wydziału


Anna Sobierajska