

Projekt zgłasza
Prezydenta Miasta Zgierza
Zgierz, dnia 12.09.2024 roku

Zarządzenie Nr...../IX/2024
Prezydenta Miasta Zgierza
z dnia 2024 roku

Z up. Prezydenta Miasta Zgierza
Bogdan Bączak
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza

w sprawie: przedłużenia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy umowy dzierżawy
działki gruntu, oznaczonej numerem ewidencyjnym 383/5 położonej
w 126 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Kamiennej 132A

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, poz. 721) oraz art. 13 ust. 1, art.
25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz § 1 ust. 1 i 2 pkt 4, § 2 ust. 1, § 6 pkt 2 lit. a uchwały
Nr XV/124/07 Rady Miasta Zgierza z dnia 29 listopada 2007 roku w sprawie zasad
gospodarowania nieruchomościami przez Prezydenta Miasta Zgierza (Dz. Urz. Woj.
Łódzkiego z 2008 r., Nr 19 poz. 221, z 2017 r. poz. 419), po uzyskaniu opinii Komisji
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej oraz Komisji Budżetu i Finansów Rady
Miasta Zgierza, przy braku opinii negatywnej

zarządzam, co następuje:

- § 1. Postanawiam wydzierżawić na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres
do 3 lat, w drodze bezprzetargowej działkę gruntu o powierzchni 0,2073 HA,
oznaczoną numerem ewidencyjnym 383/5, położoną w 126 obrębie miasta
Zgierza przy ulicy Kamiennej 132A, z przeznaczeniem na prowadzenie
parkingu strzeżonego.
- § 2. Działka, o której mowa w § 1 ust. 1 stanowi własność Gminy Miasto Zgierz
i posiada księgę wieczystą KW Nr LD1G/00049792/1 prowadzoną przez
V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu.
- § 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń przez
okres 14 dni.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na Elektronicznej Tablicy
Ogłoszeń.

Inspektor
Agnieszka Marunowska

Naczelnik Wydziału
mgr Małgorzata Sęk



Nie wnoszę zastrzeżeń formalno-prawnych

Maciej Nowak
Radca prawny

UZASADNIENIE

**do projektu zarządzenia w sprawie przedłużenia na rzecz dotychczasowego
dierzawcy umowy dzierżawy działki gruntu, oznaczonej numerem
ewidencyjnym 383/5 położonej w 126 obrębie miasta Zgierza przy ulicy
Kamiennej 132A**

Projekt niniejszego zarządzenia przekładany jest w związku ze złożonym wnioskiem przez dotychczasowego dzierżawcę tj. GLOBTRANS Przemysław Kramarz, o przedłużenie umowy dzierżawy, której okres obowiązywania upłynie w dniu 18 listopada 2024 roku dla przedmiotowej działki, o dzierżawionej powierzchni 0,2073 HA , oznaczonej numerem ewidencyjnym 383/5, położonej w 126 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Kamiennej 132A, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu prowadzi księgę wieczystą KW Nr LD1G/00049792/1, z przeznaczeniem na prowadzenie parkingu strzeżonego.

Dotychczasowy dzierżawca wyraża chęć kontynuowania ww. umowy, terminowo wywiązuje się z obowiązków wynikających z umowy, zatem istnieje możliwość przedłużenia umowy, co zapewni gminie przychody do budżetu gminy.

Pierwszy Zastępca Prezydenta
Miasta Zgierza

Bohdan Bączak

Naczelnik Wydziału

mgr Małgorzata Sok

Inspektor

Agnieszka Marunowska

