

WYDZIAŁ OŚWIATY
Biuro Rady Miasta Zgierza

Wpł.
data 14-10-2024

Lp. dz.
Lp. dz. sprawy

2

Projekt zgłasza
Prezydent Miasta Zgierza
Zgierz dnia 11.10.2024 roku

Zarządzenie Nr...../X/2024
Prezydenta Miasta Zgierza
z dnia 2024 roku

FREZYDENT
MIASTA ZGIERZA

Przemysław Stanisławski

w sprawie: przedłużenia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy umowy dzierżawy części gruntu, z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 184/5 położonej w 121 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Wiejskiej 2

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 10 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz § 1 ust. 1 i 2 pkt 4, § 2 ust. 1, § 6 pkt 2 lit. a uchwały Nr XV/124/07 Rady Miasta Zgierza z dnia 29 listopada 2007 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami przez Prezydenta Miasta Zgierza (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2008 r., Nr 19, poz. 221, z 2017 r. poz. 419), po uzyskaniu opinii Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej oraz Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza, przy braku opinii negatywnej

zarządzam, co następuje:

§ 1. Postanawiam wydzierżawić na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej, część gruntu o powierzchni 1500 m², z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 184/5, położonej w 121 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Wiejskiej 2, o powierzchni ogólnej 0,8768 HA, z czego:

- grunt o pow. 1000 m² przeznaczony jest na ogródek działkowy,
- grunt o pow. 500 m² przeznaczony jest na cele letniskowe.

§ 2. Działka gruntu, o której mowa w § 1 stanowi własność Gminy Miasto Zgierz, posiada księgę wieczystą KW Nr LD1G/00119991/8, prowadzoną przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń.

Inspektor
Agnieszka Maruńowska

Naczelnik Wydziału
Małgorzata Sek

Nie wnoszę zastrzeżeń
Ewa Zapieczyńska
radca prawny

UZASADNIENIE

do projektu zarządzenia w sprawie przedłużenia na rzecz dotychczasowego
dzierżawcy umowy dzierżawy części gruntu, z działki oznaczonej numerem
ewidencyjnym 184/5, położonej w 121 obrębie miasta Zgierza przy ulicy
Wiejskiej 2

Projekt niniejszego zarządzenia przedkładać jest w związku ze złożonym wnioskiem
przez dotychczasowego dzierżawcę o przedłużenie umowy dzierżawy, której okres
obowiązywania upływa w dniu 31 grudnia 2024 roku dla przedmiotowej
nieruchomości o dzierżawionej powierzchni 1500 m², oznaczonej numerem
ewidencyjnym 184/5, położonej w 121 obrębie miasta Zgierza przy ul. Wiejskiej 2,
z czego:

- grunt o pow. 1000 m² przeznaczony jest na ogródek działkowy,
- grunt o pow. 500 m² przeznaczony jest na cele letniskowe.

Dotychczasowy dzierżawca wyraża chęć kontynuowania ww. umowy oraz
wywiązuje się z obowiązków wynikających z umowy, zatem istnieje możliwość jej
przedłużenia.


PREZYDENT
MIASTA ZGIERZA
Przemysław Stanisławski


Inspektor
Agnieszka Marunowska


Naczelnik Wydziału
mgr Małgorzata Sek

184/3

191/1

dzierżawa
 $p = 1500 \text{ m}^2$

184/5

1m

191/2

184/6