

Wpłynęło dnia 18.11.2024r.

2
Projekt zgłasza
Prezydent Miasta Zgierza
Zgierz dnia 18.11.2024 roku

**Zarządzenie Nr .../IX/2024
Prezydenta Miasta Zgierza
z dnia 2024 roku**

[Podpis]
Bohdan Bączak
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza

w sprawie: przedłużenia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy umowy dzierżawy części gruntów, z działek położonych w Zgierzu

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 10 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222) oraz § 1 ust. 1 i 2 pkt 4, § 2 ust. 1, § 6 pkt 2 lit. a uchwały Nr XV/124/07 Rady Miasta Zgierza z dnia 29 listopada 2007 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami przez Prezydenta Miasta Zgierza (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2008 r., Nr 19, poz. 221, z 2017 r. poz. 419), po uzyskaniu opinii Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej oraz Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza, przy braku opinii negatywnej

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam wydzierżawić, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, w drodze bezprzetargowej, na okres do 3 lat, części gruntów o powierzchni 1,32 m² każdy, z działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

- 177/20, o powierzchni ogólnej 1452 m², położonej w 128 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Dubois Stanisława 14, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu prowadzi księgę wieczystą KW Nr LD1G/00002337/3,
- 177/33, o powierzchni ogólnej 3683 m², położonej w 128 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Rembowskiego Szczepana 39, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu prowadzi księgę wieczystą KW Nr LD1G/00000511/3,

- 85/4, o powierzchni ogólnej 164 m², położonej w 129 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Plater Emilii, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu prowadzi księgę wieczystą KW Nr LD1G/00107953/3,
 - 163, o powierzchni ogólnej 884 m², położonej w 130 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Lipowej 2C, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu prowadzi księgę wieczystą KW Nr LD1G/00059044/6,
 - 383/34, o powierzchni ogólnej 1089 m², położonej w 129 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Powstańców Śląskich 2, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu prowadzi księgę wieczystą KW Nr LD1G/00025613/9,
 - 313/12, o powierzchni ogólnej 7621 m², położonej w 129 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Łódzkiej 69A, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu prowadzi księgę wieczystą KW Nr LD1G/00037069/7,
 - 605, o powierzchni ogólnej 2155 m², położonej w 126 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Baczyńskiego Krzysztofa, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu prowadzi księgę wieczystą KW Nr LD1G/00034725/3,
 - 152/14, o powierzchni ogólnej 1122 m², położonej w 121 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Chemików 11, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu prowadzi księgę wieczystą KW Nr LD1G/00086142/1, z przeznaczeniem na posadowienie pojemników do zbiórki odzieży używanej.
2. Działki gruntu, o których mowa w ust. 1 stanowią własność Gminy Miasto Zgierz.

§ 2. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń.

Pierwszy Zastępca Prezydenta
Miasta Zgierza

Bohdan Bączak

Nie wnoszę zastrzeżeń formalno-prawnych

Maciej Mowak
Radca Prawny

Inspektor

Agnieszka Marunowska

Zastępca Naczelnika Wydziału

Aleksandra Augustyniak

UZASADNIENIE

do projektu zarządzenia w sprawie przedłużenia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy umowy dzierżawy części gruntów, z działek położonych w Zgierzu

Projekt niniejszego zarządzenia przekładany jest w związku ze złożonym wnioskiem przez dotychczasowego dzierżawcę o przedłużenie umowy dzierżawy, której okres obowiązywania upływał w dniu 3 listopada 2024 roku, dla przedmiotowych nieruchomości o powierzchni 1,32 m² każdy, z działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

- 177/20, o powierzchni ogólnej 1452 m², położonej w 128 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Dubois Stanisława 14, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu prowadzi księgę wieczystą KW Nr LD1G/00002337/3,
- 177/33, o powierzchni ogólnej 3683 m², położonej w 128 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Rembowskiego Szczepana 39, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu prowadzi księgę wieczystą KW Nr LD1G/00000511/3,
- 85/4, o powierzchni ogólnej 164 m², położonej w 129 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Plater Emilii, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu prowadzi księgę wieczystą KW Nr LD1G/00107953/3,
- 163, o powierzchni ogólnej 884 m², położonej w 130 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Lipowej 2C, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu prowadzi księgę wieczystą KW Nr LD1G/00059044/6,
- 383/34, o powierzchni ogólnej 1089 m², położonej w 129 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Powstańców Śląskich 2, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu prowadzi księgę wieczystą KW Nr LD1G/00025613/9,
- 313/12, o powierzchni ogólnej 7621 m², położonej w 129 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Łódzkiej 69A, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu prowadzi księgę wieczystą KW Nr LD1G/00037069/7,
- 605, o powierzchni ogólnej 2155 m², położonej w 126 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Baczyńskiego Krzysztofa, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu prowadzi księgę wieczystą KW Nr LD1G/00034725/3,
- 152/14, o powierzchni ogólnej 1122 m², położonej w 121 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Chemików 11, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego

w Zgierzu prowadzi księgę wieczystą KW Nr LD1G/00086142/1, z przeznaczeniem na posadowienie pojemników do zbiórki odzieży używanej.

Dotychczasowy dzierżawca wyraża chęć kontynuowania ww. umowy oraz wywiązuje się z obowiązków wynikających z umowy, zatem istnieje możliwość jej przedłużenia.

Pierwszy Zastępca Prezydenta
Miasta Zgierza



Bohdan Bączak

Inspektor

Agnieszka Marunowska

Zastępca Naczelnika Wydziału

mgr Aleksandra Augustyniak

140/69

139/1

140/2

140/70

140/71

ul. St. Dubois 142

X-pojemnik

178

179

188

189

190

191

168/2

173

175

174/1

180

177/21

177/20

177/25

177/27

192

177/31

177/28

174/2

181

177/33

193

194

177/29

177/35

177/32

169

176/3

177/22

177/23

182

177/34

195

177/30

177/13

172/13

240/2

172/15

240/6

184

177/24

183

240/7

176/4

185

187

177/11

196

197/1

197/2

198/5

198/4

198/2

198/3

242

240/8

176/5

176/2

X-pojemnik

ul. Rembowski

29/11

81/5

81/7

91

218

81/33

81/36

81/39

81/42

81/6

81/22

81/25









