

Protokół Nr 7
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Zgierza z dnia 25 listopada 2024 r.

Posiedzenie prowadził K. Karasiński przewodniczący Komisji.

Posiedzenie odbyło się w w Urzędzie Miasta Zgierza, w sali 114.
Rozpoczęło się 25 listopada 2024 r. o godz. 16:15, a zakończyło o 18:47
tego samego dnia.

Obecnych 8 członków komisji. Nieobecna: E. Krzewina.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Uwagi do porządku obrad.
3. Informacja władz spółki miejskiej MPGM na temat założeń i planów działań dotyczących roku 2025 oraz realizacji założeń i planów w roku 2024.
4. Informacja na temat przygotowań służb miejskich do akcji zima 2024/2025.
5. Zaopiniowanie projektów uchwał i zarządzeń dekretowanych do Komisji.
6. Rozpatrzenie pism skierowanych do Komisji.
7. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
8. Ustalenie terminu kolejnego posiedzenia.
9. Wolne wnioski.
10. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1 Otwarcie posiedzenia

Przewodniczący komisji K. Karasiński na podstawie listy obecności stwierdził quorum i tym samym otworzył posiedzenie Komisji. Przywitał wszystkich radnych i gości.

Ad. 2 Uwagi do porządku obrad

Przewodniczący komisji K. Karasiński zaproponował, następujące zmiany:

1. Punkt 6 „Rozpatrzenie pism skierowanych do komisji” przenieść do punktu 3.
2. Punkt 5b podpunkt 18 zaopiniowanie projektu uchwały „ zmieniającej uchwałę Nr LIV/702/18 Rady Miasta Zgierza z dnia 27 września 2018 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXX/301/12 Rady Miasta Zgierza z dnia 29

3. Dodać do punktu 5b podpunkt 20 „Analiza projektu budżetu miasta Zgierza na rok 2025 w zakresie zadań komisji-wydanie opinii”.

1. W głosowaniu: za – 7, przeciw – 0, wstrzym. 0, porządek obrad został zmieniony.

2. W głosowaniu: za – 7, przeciw – 0, wstrzym. 0, porządek obrad został zmieniony.

3. W głosowaniu: za – 6, przeciw – 1, wstrzym. 0, porządek obrad został zmieniony.

Przewodniczący komisji K. Karasiński powiedział, że do komisji wpłynęły 2 pisma od mieszkańców ul. Bursztynowej oraz ul. Rubinowej. Oddał głos mieszkańcowi.

Przedstawiciel mieszkańców nawiązał do ul. Rubinowej. Powiedział, że chodzi o wykonanie nakładki asfaltowej na odcinku ul. Rubinowej, od numeru 12 do 32. Dodał, że mieszkańcy wyrażają chęć partycypacji w kosztach.

Mieszkanka ul. Rubinowej dodała, że gdy zrobi się sucho, jadące auta powodują powstanie ogromnego kurzu.

Przedstawiciel mieszkańców nawiązał do ul. Bursztynowej.
Powiedział, że chodzi o ułożenie używanych płyt JOMB na odcinku od
numeru 12 do 32. Dodał, że mieszkańcy deklarują również zakup nowych
płyty.

Przewodniczący komisji K. Karasiński odczytał wniosek, które komisja mogłaby skierować do Prezydenta.

Radny A. Mięso powiedział, że we wniosku należy dodać, że chodzi nie tylko o zabezpieczenie, ale i pozyskanie środków.

Radny P. Jagielski zapytał, czy chodzi tylko o utwardzenie drogi. Dodał, że po utwardzeniu, zwykle pojawiają się problemy z odwodnieniem. Zapytał, czy jest kanalizacja w tych ulicach.

nawiązał do ul. Bursztynowej, dodając, że spad jest w kierunku ul. Perłowej i ul. Proboszczewice. Zaznaczył, że nie ma tam ulicy, gdzie woda ta by się zatrzymywała, więc naturalnie by spływała.

Nawiązał do ul. Rubinowej. Dodał, że jest potrzeba, aby na odcinku pojawiła się kanalizacja burzowa.

Przewodniczący komisji K. Karasiński dodał, że trzeba rozszerzyć wniosek komisji o analizę i wprowadzenie w ul. Rubinowej odwodnienia.

Radny P. Jagielski zgłosił, żeby dopisać, aby radni dostali informację, jaki będzie koszt tego typu działań.

Radny Z. Antczak zapytał czy mowa jest o kompleksowym wykonaniu ulicy, łącznie z wjazdami.

Przewodniczący komisji K. Karasiński powiedział, że chodzi o to, co mieszkańcy przedstawili w pismach, a dodatkowo komisja wnioskuje o odwodnienie ul. Rubinowej.

Przewodniczący komisji K. Karasiński odczytał uzupełniony wniosek komisji do Prezydenta Miasta i poddał go pod głosowanie.

W głosowaniu: za – 8, przeciw – 0, wstrzym. -0, wniosek został przyjęty.

Wniosek stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 4

Informacja władz spółki miejskiej MPGM na temat założeń i planów działań dotyczących roku 2025 oraz realizacji założeń i planów w roku 2024

Materiał stanowi załącznik do protokołu. Omówiła go Prezes MPGM Sp. z o.o. M. Chudobińska.

Radny P. Jagielski zapytał o inwestycję przy ul. Boya – Żeleńskiego. Zapytał o wycenę, podmioty, które ją robiły oraz o dużą różnicę w wycenie przed i po podziale.

Prezes MPGM Sp. z o.o. M. Chudobińska powiedziała, że spółka pozyskała od miasta dwie działki, w międzyczasie podjęła działania w zakresie przygotowania tych działek do budownictwa mieszkaniowego i w tym zakresie wydane były również decyzje o warunkach zabudowy, co spowodowało wzrost ceny wartości działek. Dodała, że ten sam podmiot wyceniał działki.

Radny P. Jagielski nawiązał do małego lokalu pod wynajem, zapytał czemu wybrano tą część mniej atrakcyjną bezpośrednio granicząca ze szpitalem, a nie np. tą bardziej przylegającą do działki TBS-u.

Prezes MPGM Sp. z o.o. M. Chudobińska powiedziała, że otrzymali dwie duże działki. Dodała, że w ramach rozmów rynkowych przystąpiły dwa podmioty zainteresowane. Nadmieniła, że w toku rozmów wiedzieli, że może powstać konsorcjum. Wspomniała, że rozważane było, aby te działki które mają być w rozliczeniu były podobne, a z tej dużej najłatwiej było wydzielić działkę pod zabudowę budynku wielorodzinnego dla spółki. Powiedziała, że pierwotnie założenie było takie, iż w ramach tych dwóch

działek mieli pozyskać lokale mieszkalne i te lokale miały znaleźć się w budynkach wybudowanych przez dewelopera, po analizach to nie będzie dobre rozwiązanie. Dodała, że ustalone zostało, iż najbardziej rozsądne będzie wybudowanie jednego budynku, który de facto byłby dla spółki. Powiedziała, że chcieliby, aby to nie było wprost „Moje M”, tylko, aby dojście do własności następowało w dłuższym czasie. Wspomniała o formule „zaprojektuj i wybuduj”. Dodała, że muszą oszacować wartość jaką chcą pozyskać, czyli nie mniej niż 800 metrów.

Radny P. Jagielski zapytał o zabezpieczenia na działce, która jest oddawana. Nawiązał do przygotowanego materiału, dodając, że napisane jest, że w ramach inwestycji zostanie wybudowanych około 270 lokali mieszkalnych.

Prezes MPGM Sp. z o.o. M. Chudobińska powiedziała, że jest to umowa, która podpisywana jest w formie aktu notarialnego. Dodała, że liczba 270 odnosi się do wszystkich trzech działek.

Radna A. Łęcka – Andrzejewska zapytała czy planowana jest budowa placów zabaw.

Członek Zarządu G. Owczarczyk powiedziała, że to już deweloper będzie musiał zaprojektować, zgodnie z prawem budowlanym.

Przewodniczący komisji K. Karasiński zapytał o inwestycję na ul. Rembowskiego 14, zapytał w którym kwartale 2025 r. właściciele otrzymają klucze. Zapytał o plan na następne lata w związku z budynkiem wielomieszkaniowym. Poruszył kwestię administrowania zleconego, zewnętrznego, pytając czy zamierzają ją rozszerzać.

Prezes MPGM Sp. z o.o. M. Chudobińska powiedziała, że zakończenie inwestycji odbędzie się w IV kwartale 2025 r. Dodała, że na ten moment nie planują inwestycji mieszkaniowej w zakresie programu „Moje M”. Wspomniała, że program jest niejako obciążeniem dla spółki. Poruszyła sprawę inwestycji na ul. Rembowskiego 30A, reasumując, że w przyszłym roku nastąpi podpisywanie aktów notarialnych. Powiedziała, że jeżeli chodzi o zasób w postaci wspólnot mieszkaniowych, to pozyskali budynki w zarządzanie od kilku deweloperów również na terenie Zgierza.

Radny P. Jagielski zapytał czy jest już pozwolenie na budowę na bloki przy ul. Boya – Żeleńskiego. Zapytał czy w docelowym PZT spółka zakłada zamknięte osiedle, wygrozione czy będzie to otwarta przestrzeń.

Prezes MPGM Sp. z o.o. M. Chudobińska powiedziała, że jeszcze nie ma pozwolenia. Dodała, że nie zakładały zamkniętego osiedla. Nadmieniła, że jedyne zamknięte osiedle jest teraz na ul. Rembowskiego 14.

Radny P. Jagielski zapytał o program „Mieszkanie za remont” oraz co muszą mieszkańcy remontować. Poruszył temat wentylacji pomieszczeń, zapytał po czyjej stronie są koszty tworzenia nowych ciągów wentylacyjnych i co z opieką konserwatora zabytków odnośnie okien.

Prezes MPGM Sp. z o.o. M. Chudobińska powiedziała, że lokale które są przydzielone do programu mają szeroki zakres prac do wykonania, ale niekoniecznie remont dachu. Dodała, że jeśli pojawiają się wątpliwości ze strony mieszkańców, zawsze mogą przyjść i porozmawiać. Dodała, że starają się dbać o stan techniczny budynków. Nadmieniła, że często mieszkańcy dokonują pewnych czynności, jeśli chodzi o wyminę stolarki nie informując administratora, czy właściciela. Wspomniła, że jeśli mieszkaniec ma problem z uzgodnieniem z konserwatorem warunków, również służą pomocą i pomagają przejść ten proces. Wspomniła, że opinie kominiarskie przekazywane są przed przekazaniem lokalu do wydziału. Powiedziała, że kominy dymowe, jak i wentylacyjne są częścią wspólną budynku, są po stronie właściciela.

Radny P. Jagielski poruszył temat pogorzelców i lokali wolnych do zasiedlenia na ul. Długiej.

Prezes MPGM Sp. z o.o. M. Chudobińska powiedziała, że jeśli chodzi o kwestię przydziału lokali, to pytanie do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Mieszkalnictwa UMZ. Poinformowała, że jeśli chodzi o kwestię osób, które już przyjęły lokale i podpisały umowę, to są 2 osoby na ul. Długiej. Nadmieniła, że z tego co jej wiadomo, to pozostałe osoby były już na rozmowach, natomiast wystąpiły też odmowy przyjęcia lokali ze strony mieszkańców.

Ad. 5

Informacja na temat przygotowań służb miejskich do akcji zima 2024/2025

Materiał stanowi załącznik do protokołu.

Radny P. Jagielski zapytał, który podmiot został wyłoniony do „Akcji zima” i ośnieżania dróg oraz jak zakończyła się współpraca z poprzednią firmą.

Prezydent Miasta P. Staniszewski powiedział, że obecnie obsługuje miasto firma Zieleń – Pawlak. Nawiązał do kwestii dotychczasowej umowy z poprzednim wykonawcą, mówiąc, że umowa była rozwiązana z uwagi na niewywiązanie się ze zleconych czynności i niepodjęcie prac w terminie. Dodał, że w związku z tym nastąpiły potrącenia.

Ad.6

Zaopiniowanie projektów uchwał i zarządzeń dekretowanych do Komisji

Do komisji wpłynęły następujące projekty zarządzeń:

- *w sprawie przedłużenia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy umowy dzierżawy części gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 208/13, położonej w 129 obrębie miasta Zgierza przy ulicy 3 Maja 69G (PZ_1)*

Projekt zarządzenia omówiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Mieszkalnictwa UMZ M. Sęk.

Brak dyskusji.

W głosowaniu: za – 8 (jednogłośnie), komisja wydała opinię pozytywną –
OPINIA NR

- *w sprawie przedłużenia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy umowy dzierżawy części gruntów, z działek położonych w Zgierzu (PZ_2)*

Projekt zarządzenia omówiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Mieszkalnictwa UMZ M. Sęk.

W głosowaniu: za – 8 (jednogłośnie), komisja wydała opinię pozytywną –
OPINIA NR

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Mieszkalnictwa UMZ M. Sęk poruszyła temat nieruchomości do zbycia przy ul. Aleksandrowskiej. Dodała, że wpłynął operat szacunkowy, oszacowana wartość to 611 tysięcy złotych.

Radny P. Jagielski zapytał czy jest szansa, żeby dostać go do wglądu.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Mieszkalnictwa UMZ M. Sęk powiedziała, że w wydziale można się zapoznać z dokumentem.

Do komisji wpłynęły następujące projekty uchwał:

- *zmieniająca uchwałę Nr LIV/702/18 Rady Miasta Zgierza z dnia 27 września 2018 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXX/301/12 Rady Miasta Zgierza z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie zasad i trybu powierzenia Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Mieszkaniowej spółka z o. o. w Zgierzu obowiązku wynikającego z zadania własnego gminy, obejmującego sprawy związane z zarządzaniem zasobem nieruchomości stanowiącym własność Gminy Miasto Zgierz (Druk nr 436-2024)*

Projekt uchwały omówił Prezydent Miasta P. Staniszewski.

Brak dyskusji.

W głosowaniu: za – 8 (jednogłośnie), komisja wydała opinię pozytywną –
OPINIA NR

- *w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2025 - 2028 z perspektywą do roku 2032” spółki „Wodociągi i Kanalizacja-Zgierz” Sp. z o.o. (Druk nr 422-2024)*

Projekt uchwały omówił Prezydent Miasta P. Staniszewski oraz Prezes Zarządu Spółki "Wodociągi i Kanalizacja - Zgierz" Sp. z o.o. R. Gajda.

Przewodniczący Rady Ł. Wróblewski powiedział, że radni powinni się odnieść do tego dokumentu. Poruszył sprawę skanalizowania ul.

Koszarowej oraz dokończenia kanalizacji na ul. Walecznych. Poprosił

o wprowadzenie tych dwóch inwestycji do programu. Poprosił, żeby w projekcie na rok 2026 znalazła się również budowa kanalizacji na ul. Kwasowej w kierunku ul. Aleksandrowskiej.

Prezes Zarządu Spółki "Wodociągi i Kanalizacja - Zgierz" Sp. z o.o. R. Gajda powiedział, że procedurę przygotowywania i uchwalania Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych określa ustawa. Dodał, że nie są w stanie sprostać wszystkim oczekiwaniom co do inwestycji. Nadmienił, że realizują te, które są najpilniejsze bądź najbardziej uzasadnione ekonomicznie. Dodał, że to, co zostało zaprezentowane radnym, to i tak optymistyczny projekt. Wspomniał, że nie można już go zmienić, gdyż taki został przedstawiony Prezydentowi, przekazany przez niego do zaopiniowania przez Wody Polskie i pozytywnie zaopiniowany. Poruszył temat ul. Koszarowej oraz temat przepompowni. Powiedział, że aglomeracja Zgierz jest skanalizowana w 96%.

Radny P. Jagielski zwrócił uwagę, że przygotowane dokumenty nie spełniają wymogów dostępności. Poruszył temat skanalizowania ul. Zachodniej i ul. Owsianej. Zapytał, jaka jest formuła wykonywania kanalizacji.

Prezes R. Gajda odesłał radnego do drugiej części tabeli, czyli parametry techniczne. Dodał, że tak długi odcinek został rozłożony na lata. Wspomniał, że starają się nie angażować środków w tym samym miejscu, dzięki czemu można rozłożyć je na kilka inwestycji, w różnych częściach miasta.

Radny P. Jagielski zapytał, kiedy będzie wykonana ul. Zachodnia.

Prezes R. Gajda powiedział, że w omawianej części ul. Zachodniej jest problem z grawitacją. Krótco omówił temat.

Radny P. Jagielski zapytał, co kryje się pod inwestycją na stronie 17 pozycja 4.5 przygotowanego materiału.

Prezes R. Gajda powiedział, że są to prace na lagunie, czyli polach osadowych, które znajdują się na południe od oczyszczalni i wiąże się to z budową kwater, w których magazynowany może być preparat „Bardencal”.

Radny P. Jagielski zapytał, czy z produkcji tego preparatu są przychody. Zapytał czy spółka płaciła za odbiór preparatu.

Prezes R. Gajda powiedział, że preparat ten jest produktem ubocznym i można go wykorzystać do nawożenia pól czy ogrodów, w związku z tym nie podlega on utylizacji, a można go zbyć. Dodał, że to jest korzyść. Nadmienił, że wprowadzenie tego produktu wymagało kosztów transportu.

Radny P. Jagielski zapytał, jakie orientacyjnie są przychody wynikające z rozprowadzania preparatu.

Prezes R. Gajda powiedział, że sprawdzi to i przekaże radnemu.

Radny P. Jagielski zapytał o wysłane przez niego zapytanie dotyczące terminów posiedzeń Rady Nadzorczej.

Prezes R. Gajda powiedział, że do niego jeszcze to nie wpłynęło, być może wpadło do Spam. Powiedział, że zajmie się tym tematem.

Przewodniczący komisji K. Karasiński zapytał, czy dobrze rozumie, że spółka dopłaca do tony sprzedaży preparatu z transportem.

Prezes R. Gajda powiedział, że w pierwszym etapie wprowadzania na rynek, tak.

Przewodniczący komisji przeszedł do głosowania nad projektem uchwały.

W głosowaniu: za – 2, przeciw – 4, wstrzym.-1, komisja wydała opinię negatywną – OPINIA NR

- *zmieniająca uchwałę nr XL/521/2021 w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Zgierz (Druk nr 400-2024)*

Projekt uchwały omówił Prezydent Miasta P. Staniszewski.

Brak dyskusji.

W głosowaniu: za – 5, przeciw – 0, wstrzym. - 3, komisja wydała opinię pozytywną – OPINIA NR

- *zaliczenia do kategorii dróg gminnych ul. Zagajnikowej w Zgierzu oraz ustalenia jej przebiegu (Druk nr 403 – 2024)*

Projekt uchwały oraz kolejne czternaście projektów uchwał omówił Prezydent Miasta P. Staniszewski.

Brak dyskusji.

W głosowaniu: za – 8, przeciw – 0, wstrzym. - 0, komisja wydała opinię pozytywną – OPINIA NR

- *zaliczenia do kategorii dróg gminnych ul. Obrońców Warszawy w Zgierzu oraz ustalenia jej przebiegu (Druk nr 404 - 2024)*

Brak dyskusji.

W głosowaniu: za – 8, przeciw – 0, wstrzym. - 0, komisja wydała opinię pozytywną – OPINIA NR

- *zaliczenia do kategorii dróg gminnych ul. Henryka Wieniawskiego w Zgierzu oraz ustalenia jej przebiegu (Druk nr 405 - 2024)*

Brak dyskusji.

W głosowaniu: za – 8, przeciw – 0, wstrzym. - 0, komisja wydała opinię pozytywną – OPINIA NR

- *zaliczenia do kategorii dróg gminnych ul. Henryka Dąbrowskiego w Zgierzu oraz ustalenia jej przebiegu (Druk nr 406 - 2024)*

Brak dyskusji.

W głosowaniu: za – 8, przeciw – 0, wstrzym. - 0, komisja wydała opinię pozytywną – OPINIA NR

- *zaliczenia do kategorii dróg gminnych ul. Stanisława Dubois w Zgierzu oraz ustalenia jej przebiegu (Druk nr 407 – 2024)*

Brak dyskusji.

W głosowaniu: za – 8, przeciw – 0, wstrzym. - 0, komisja wydała opinię pozytywną – OPINIA NR

- *zaliczenia do kategorii dróg gminnych ul. księdza Szczepana Rembowskiego w Zgierzu oraz ustalenia jej przebiegu (Druk nr 408 – 2024)*

Brak dyskusji.

W głosowaniu: za – 8, przeciw – 0, wstrzym. - 0, komisja wydała opinię pozytywną – OPINIA NR

- *zaliczenia do kategorii dróg gminnych ul. Spacerowej w Zgierzu oraz ustalenia jej przebiegu (Druk nr 409 – 2024)*

Brak dyskusji.

W głosowaniu: za – 8, przeciw – 0, wstrzym. - 0, komisja wydała opinię pozytywną – OPINIA NR

- *zaliczenia do kategorii dróg gminnych ul. Stefana Cezaka w Zgierzu oraz ustalenia jej przebiegu (Druk nr 410 – 2024)*

Brak dyskusji.

W głosowaniu: za – 8, przeciw – 0, wstrzym. - 0, komisja wydała opinię pozytywną – OPINIA NR

- *zaliczenia do kategorii dróg gminnych ul. generała Władysława Sikorskiego w Zgierzu oraz ustalenia jej przebiegu (Druk nr 411 – 2024)*

Brak dyskusji.

W głosowaniu: za – 8, przeciw – 0, wstrzym. - 0, komisja wydała opinię pozytywną – OPINIA NR

- *zaliczenia do kategorii dróg gminnych ul. Marii Skłodowskiej - Curie w Zgierzu oraz ustalenia jej przebiegu (Druk nr 412 – 2024)*

Brak dyskusji.

W głosowaniu: za – 8, przeciw – 0, wstrzym. - 0, komisja wydała opinię pozytywną – OPINIA NR

- *zaliczenia do kategorii dróg gminnych ul. Romualda Mielczarskiego w Zgierzu oraz ustalenia jej przebiegu (Druk nr 413 – 2024)*

Brak dyskusji.

W głosowaniu: za – 8, przeciw – 0, wstrzym. - 0, komisja wydała opinię pozytywną – OPINIA NR

- *zaliczenia do kategorii dróg gminnych ul. Gabriela Narutowicza w Zgierzu oraz ustalenia jej przebiegu (Druk nr 414 - 2024)*

Brak dyskusji.

W głosowaniu: za – 8, przeciw – 0, wstrzym. - 0, komisja wydała opinię pozytywną – OPINIA NR

- *zaliczenia do kategorii dróg gminnych ul. księdza Jerzego Popiełuszki w Zgierzu oraz ustalenia jej przebiegu (Druk nr 415 – 2024)*

Brak dyskusji.

W głosowaniu: za – 8, przeciw – 0, wstrzym. - 0, komisja wydała opinię pozytywną – OPINIA NR

- *zaliczenia do kategorii dróg gminnych ul. Orlej w Zgierzu oraz ustalenia jej przebiegu (Druk nr 416 – 2024)*

Brak dyskusji.

W głosowaniu: za – 8, przeciw – 0, wstrzym. - 0, komisja wydała opinię pozytywną – OPINIA NR

- *zaliczenia do kategorii dróg gminnych ul. Wschodniej w Zgierzu oraz ustalenia jej przebiegu (Druk nr 417 - 2024)*

Brak dyskusji.

W głosowaniu: za – 8, przeciw – 0, wstrzym. - 0, komisja wydała opinię pozytywną – OPINIA NR

- *zasad gospodarowania nieruchomościami przez Prezydenta Miasta Zgierza (Druk nr 431-2024)*

Projekt uchwały omówił Przewodniczący Rady Miasta Ł. Wróblewski.

Brak dyskusji.

W głosowaniu: za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 1, komisja wydała opinię pozytywną – OPINIA NR

- *Analiza projektu budżetu miasta Zgierza na rok 2025 w zakresie zadań komisji - wydanie opinii*

Projekt uchwały w sprawie uchwały budżetowej Gminy Miasto Zgierz na 2025 rok oraz Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Zgierza na lata 2025-2042 omówiła Skarbnik Miasta G. Mela.

Radna A. Łęcka – Andrzejewska zapytała o promocję jednostek oraz przeciwdziałanie alkoholizmowi. Poprosiła o przybliżenie, co się kryje pod pozycją pozostała działalność.

Skarbnik Miasta G. Mela powiedziała, że promocja jednostek samorządu terytorialnego, to wszystkie działania promocyjne realizowane przez miasto np. Święto Miasta, Kaziuki czy nagrody w konkursach organizowanych przez miasto. Dodała, że pozycja pozostała działalność

dotyczy głównie jednostek pomocniczych. Omówiła wydatki na program alkoholowy.

Przewodniczący komisji K. Karasiński zapytał o partycypację w kosztach przez mieszkańców.

Prezydent Miasta P. Staniszewski powiedział, że na tą chwilę budżet jest zbilansowany. Dodał, że współfinansowanie zadań związanych z partycypacją mieszkańców będzie każdorazowo analizowane i przedstawiane radnym w kontekście zmian do budżetu. Wspomniał, że jest niepisana reguła, że mieszkańcy, którzy będą partycypować w kosztach są traktowani priorytetowo, natomiast każdy przypadek będzie analizowany, będą ustalane działania i w ramach możliwości miasta będzie to realizowane.

Przewodniczący komisji K. Karasiński poruszył temat garażowania samochodu dla OSP.

Prezydent Miasta P. Staniszewski powiedział, że miasto jest zobowiązane zapewnić jednostce OSP finansowanie związane z bezpieczeństwem przeciwpożarowym. Dodał, że nie dysponują takim terenem, który można byłoby wykorzystać na ten cel. Krótco omówił temat.

Radny P. Jagielski zapytał, czy umowę podpisywało OSP i z automatu przeniosło zobowiązanie na miasto.

Prezydent Miasta P. Staniszewski powiedział, że zgodnie z ustawą miasto jest zobowiązane do finansowania określonych kosztów związanych z bieżącym funkcjonowaniem OSP. Dodał, że OSP zawiera umowę, która w tym zakresie przechodzi na miasto, jeżeli chodzi o pokrywanie kosztów związanych z funkcjonowaniem.

Radny Z. Antczak zapytał o propozycje do budżetu miasta, które składał. Wspomniał o udrożnieniu skrzyżowania ul. 1 go Maja z ul. Piłsudskiego.

Prezydent Miasta P. Staniszewski powiedział, że zgłaszane przez radnych indywidualnie czy zbiorowo propozycje nie są odrzucane. Dodał, że projekt budżetu zakłada przede wszystkim utrzymanie ciągłości działania miasta, zabezpieczenie środków niezbędnych na pokrycie wszystkich zobowiązań w roku kalendarzowym z kontynuacją zadań inwestycyjnych wieloletnich. Dodał, że po uchwaleniu budżetu proponowane zmiany będą przedmiotem dalszej analizy, wprowadzenia ich w trakcie roku i włączenia ich do zakresu budżetu.

Przewodniczący komisji K. Karasiński przeszedł do głosowania w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Zgierza na rok 2025 rok.

W głosowaniu: za – 2, przeciw – 2, wstrzym. -3, komisja nie wydała opinii.

Przewodniczący komisji K. Karasiński przeszedł do głosowania w sprawie przyjęcia projektu Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Zgierz na lata 2025-2042

W głosowaniu: za – 2, przeciw – 2, wstrzym. -3, komisja nie wydała opinii.

Ad.7

Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Protokół nr 6 został przyjęty w głosowaniu: za- 7, przeciw – 0, wstrzym.- 0.

Ad. 8 Ustalenie terminu kolejnego posiedzenia

Kolejne posiedzenie komisji odbędzie się w poniedziałek przed sesją RMZ o godz. 16:15.

9. Wolne wnioski

Brak wolnych wniosków.

10. Zamknięcie posiedzenia

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący K. Karasiński zamknął posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

Protokołowała: