

Projekt zgłasza
Prezydent Miasta Zgierza
Zgierz dnia 06.12.2024 roku

**Zarządzenie Nr...../IX/2024
Prezydenta Miasta Zgierza
z dnia 2024 roku**

PREZYDENT
MIASTA ZGIERZA
Przemysław Stanisławski

w sprawie: przedłużenia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy umowy dzierżawy
działki gruntu, oznaczonej numerem ewidencyjnym 59, położonej w 116
obróbie miasta Zgierza przy ulicy Długiej 114

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572) oraz art. 13 ust. 1,
art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717) oraz § 1 ust. 1 i 2 pkt 4,
§ 6 pkt 2 lit. a uchwały Nr XV/124/07 Rady Miasta Zgierza z dnia 29 listopada
2007 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami przez Prezydenta
Miasta Zgierza (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2008 r., Nr 19, poz. 221, z 2017 r.
poz. 419), po uzyskaniu opinii Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej oraz
Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza, przy braku opinii negatywnej

zarządzam, co następuje:

- § 1.** Postanawiam wydzierżawić na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres
do 3 lat, w drodze bezprzetargowej, działkę gruntu o powierzchni całkowitej
0,0670 HA, oznaczoną numerem ewidencyjnym 59, położoną w 116 obróbie
miasta Zgierza przy ulicy Długiej 114, z przeznaczeniem na ogródek
przydomowy.
- § 2.** Działka gruntu, o której mowa w § 1 stanowi własność Gminy Miasto Zgierz,
posiada księgę wieczystą KW Nr LD1G/00016537/6, prowadzoną przez
V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu.
- § 3.** Zarządzenie podlega ogłoszeniu na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń przez okres
14 dni.
- § 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na Elektronicznej Tablicy
Ogłoszeń.

Inspektor
Agnieszka Marunowska

Naczelnik Wydziału
mgr Małgorzata Sęk

Nie wnoszę zastrzeżeń formalnych

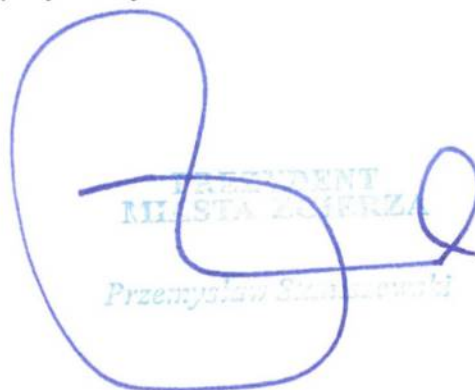
Maciej Nowak
Radca prawny

UZASADNIENIE

do projektu zarządzenia w sprawie przedłużenia, na rzecz dotychczasowego
dzierżawcy umowy dzierżawy działki gruntu, oznaczonej numerem
ewidencyjnym 59, położonej w 116 obrębie miasta Zgierza przy ulicy
Długiej 114

Projekt niniejszego zarządzenia przekładany jest w związku ze złożonym wnioskiem
przez dotychczasowego dzierżawcę, o przedłużenie umowy dzierżawy, której okres
obowiązywania upłynie w dniu 4 lutego 2025 roku, dla przedmiotowej działki,
o dzierżawionej powierzchni 670 m², oznaczonej numerem ewidencyjnym 59,
położonej w 116 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Długiej 114, dla której V Wydział
Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu prowadzi księgę wieczystą
KW Nr LD1G/00016537/6, z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy.

Dotychczasowy dzierżawca wyraża chęć kontynuowania ww. umowy, terminowo
wywiązuje się z obowiązków wynikających z umowy, zatem istnieje możliwość
przedłużenia umowy, co zapewni gminie przychody do budżetu.


PREZIDENT
MIASTA ZGIERZA
Przemysław Stankiewicz

Nie wniość zastrzeżeń formalnych


Maciej Kozak
Radca Główny

Inspektor

Agnieszka Marunowska


Naczelnik Wydziału
mgr Małgorzata Sek

Długa

