



Zarządzenie Nr...../IX/2024
Prezydenta Miasta Zgierza
z dnia 2024 roku

Projekt zgłasza
Prezydent Miasta Zgierza
Zgierz dnia 2024 roku

PREZYDENT
MIASTA ZGIERZA
Przemysław Stanisławski

w sprawie: przedłużenia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy umowy dzierżawy
części gruntu, z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 362/2,
położonej w 115 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Jana Karłowicza

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572) oraz art. 13 ust. 1,
art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717) oraz § 1 ust. 1 i 2 pkt 4,
§ 6 pkt 2 lit. a uchwały Nr XV/124/07 Rady Miasta Zgierza z dnia 29 listopada
2007 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami przez Prezydenta
Miasta Zgierza (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2008 r., Nr 19, poz. 221, z 2017 r.
poz. 419), po uzyskaniu opinii Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej oraz
Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza, przy braku opinii negatywnej

zarządzam, co następuje:

- § 1. Postanawiam wydzierżawić na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres
do 3 lat, w drodze bezprzetargowej, część gruntu o powierzchni 60 m², z działki
oznaczonej numerem ewidencyjnym 362/2 o powierzchni ogólnej 0,1570 HA,
położonej w 115 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Jana Karłowicza,
z przeznaczeniem na rekreacyjne.
- § 2. Działka gruntu, o której mowa w § 1 stanowi własność Gminy Miasto Zgierz,
posiada księgę wieczystą KW Nr LD1G/00090099/5, prowadzoną przez
V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu.
- § 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń przez okres
14 dni.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na Elektronicznej Tablicy
Ogłoszeń.

Inspektor
Agnieszka Marunowska

Naczelnik Wydziału
mgr Małgorzata Sęk

Nie wnoszę zastrzeżeń formalno-prawnych

Maciej Morwak
Radca Prawny

UZASADNIENIE

do projektu zarządzenia w sprawie przedłużenia, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy umowy dzierżawy części gruntu, z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 362/2, położonej w 115 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Jana Karłowicza

Projekt niniejszego zarządzenia przekładany jest w związku ze złożonym wnioskiem przez dotychczasowego dzierżawcę, o przedłużenie umowy dzierżawy, której okres obowiązywania upłynie w dniu 11 stycznia 2025 roku, dla przedmiotowej działki, o dzierżawionej powierzchni 60 m², oznaczonej numerem ewidencyjnym 362/2, położonej w 115 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Jana Karłowicza, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu prowadzi księgę wieczystą KW Nr LD1G/00090099/5, z przeznaczeniem na cele rekreacyjne. Dotychczasowy dzierżawca wyraża chęć kontynuowania ww. umowy, terminowo wywiązuje się z obowiązków wynikających z umowy, zatem istnieje możliwość przedłużenia umowy, co zapewni gminie przychody do budżetu.

PREZIDENT
MIASTA ZGIERZA
Przemysław Stanisławski

Inspektor
Agnieszka Marunowska

Naczelnik Wydziału
mgr Małgorzata Sęka

Nie wnoszę zastrzeżeń formalno-prawnych

Maciej Nowak
Radca Prawny

