

Informacja Prezydenta Miasta Zgierza na temat planów inwestycyjnych Gminy Miasto Zgierz na lata 2025-2027

Zadanie budżetowe	Lata realizacji	Planowany koszt zadania/projektu	Zakontraktowane środki		Wykonanie wydatków		Opisowy stan realizacji
			PLN	%	PLN	%	
Adaptacja budynku przy ulicy Mielczarskiego 1 w Zgierzu, na potrzeby prowadzenia Miejskiego Żłobka	2021-2026	8 697 900,00 zł	7 836 900,00 zł	90,10%	59 900,00 zł	0,69%	W ramach zadania planowana jest przebudowa budynku przy ul. Mielczarskiego 1 w Zgierzu celem przywrócenia funkcji żłobka w tym obiekcie. Wyloniono Wykonawcę robót budowlanych w ramach postępowania przetargowego. Uzyskano dodatkowe środki po rewizji zadań z KPO. Obecnie dopełniane są formalności celem zawarcia Umowy na wykonanie prac budowlanych. Jednocześnie w związku z uzyskanym dofinansowaniem wymagana jest korekta nazwy zadania.
Wsparcie dla Placu Stu Straconych w Zgierzu 2024	2024-2025	400 698,00 zł	397 697,00 zł	99,25%	0,00 zł	0,00%	Gmina Miasto Zgierz podpisała umowę o dofinansowanie ostatniego etapu modernizacji Placu Stu Straconych. Zostały zawarte umowy na realizację prac modernizacyjnych. W trakcie uzgadniania z Konserwatorem Zabytków jest dokumentacja techniczna dotycząca poszczególnych elementów Placu. W roku bieżącym planowane jest w szczególności wykonanie oświetlenia i remontu schodów.
Budowa ciągu ulic w dzielnicy przemysłowej po byłych zakładach ZPB Boruta – ul. Łukasińskiego, Boruty, Miroszewskiej, Struga w Zgierzu	2021-2025	10 000 000,00 zł	417 755,20 zł	4,18%	417 755,20 zł	4,18%	Wykonawca odstąpił od realizacji zamówienia. Wykonawca opracował I etap dokumentacji projektowej wraz z uzgodnieniami branżowymi i ZUDP. Pozostało do wykonania w odrębnym postępowaniu m.in. uzyskanie decyzji ZRID, przedmiarów, STWIORB, projektów podziałów.
Rewitalizacja koryta rzeki Bzury wraz z kanałem zakrytym oraz Stawem Miejskim w Parku im T. Kościuszki w Zgierzu	2022-2025	9 745 123,00 zł	9 650 000,00 zł	99,02%	5 536 052,63 zł	56,81%	W dniu 13.10.2022r. podpisano umowę z Wykonawcą na realizację zadania. Trwają prace projektowe i uzyskiwanie odpowiednich uzgodnień niezbędnych do realizacji zadania, w tym pozwolenia wodno-prawnego (przedłużające się procedury administracyjne w Wodach Polskich). Wykonano prace związane z usuwaniem osadów z dna zbiornika, zostały również wykonane prace związane z oczyszczaniem koryta rzeki. Planowany termin zakończenia zadania to 2025 r.
Budowa i modernizacja infrastruktury drogowej na terenie Gminy Miasto Zgierz	2022-2025	22 109 637,19 zł	21 485 787,53 zł	97,18%	19 935 297,05 zł	90,17%	Trwa realizacja inwestycji w części: a) dofinansowanej ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych, tj. Trwają prace budowlane związane z realizacją umowy na Budowę i modernizację infrastruktury drogowej na terenie Gminy Miasto, obejmująca m.in.: - Przebudowę ulic Kasprzaka, Promienistych i Lewandowskiego w Zgierzu zgodnie z posiadaną dokumentacją projektową w zakresie nawierzchni ulic i odwodnienia. Prace budowlane zakończone. - Budowę nowego odcinka ulicy Żytniej pomiędzy ul. Polną i ul. Gałczyńskiego w Zgierzu zgodnie z posiadaną dokumentacją projektową. W trakcie prace wykończeniowe – prace budowlane zakończone. - Przebudowę skrzyżowania ulic Tuwima, Polnej oraz nowego odcinka ul. Żytniej w Zgierzu. Prace budowlane zakończone; - Przebudowę dróg na terenie Gminy Miasto Zgierz – ul. Dąbrowskiego i ul. Barlickiego” – trwają prace projektowe budowy ronda na skrzyżowaniu ul. Dąbrowskiego z ul. 1-Maja. Zostały wykonane prace na ul. Barlickiego oraz Dąbrowskiego. - Przebudowę ul. Jabłoniowej od dz. o nr ewid. 343 wraz z włączeniem do drogi krajowej nr 91 w Zgierzu. Prace budowlane zakończone. - Przebudowę jezdni wraz ze zjazdami, a także poboczem i terenami zieleni drogowej po stronie zachodniej ul. Chopina od ul. Osiedlowej do ul. Prostej; - prace budowlane zakończone. - Przebudowę jezdni wraz ze zjazdami, a także poboczami i terenami zieleni drogowej w ulicy Maczka od ul. Magdaleny Samozwaniec do ul. M. Pawlikowskiej – Jasnorzewskiej; - prace budowlane zakończone. - Przebudowę ulicy Chełmońskiego. Wykonana kanalizacja deszczowa, jezdnia i zjazdy z kostki betonowej - prace budowlane zakończone. b) realizowanej ze środków własnych Gminy Miasto Zgierz, tj.: - przebudowa ulicy Żytniej wraz z trzema rękawami oraz ulicy Pszennej. Zadanie zakończone; - opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy ul. Andrzeja w Zgierzu; - opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy dróg wewnętrznych osiedla Stary Kurak w Zgierzu; - przebudowa odcinka ul. Lewandowskiego od ul. Działkowej do ul. Promienistych; - przebudowa wschodniego włączenia ul. Żytniej w ulicę Gałczyńskiego.
Przebudowa ulicy Kwiatowej w Zgierzu	2022-2025	73 800,00 zł	73 000,50 zł	98,92%	0,00 zł	0,00%	Firma wyłoniona w drodze pierwszego konkursu ofert na opracowanie dokumentacji projektowej odstąpiła od zawarcia umowy. W związku z tym została wyłoniona inna jednostka projektowa za kwotę mieszczącą się w budżecie. Prace projektowe znajdują się w końcowej fazie.
Rozwój infrastruktury drogowej na terenie Gminy Miasto Zgierz	2024-2026	9 100 000,00 zł	7 848 817,00 zł	86,25%	0,00 zł	0,00%	Trwają prace projektowe dla budowy ulicy Kolejowej i przebudowy ulicy Poprzecznej oraz fragmentu ul. Ciosnowskiej (od Poprzecznej do Musierowicza). Inwestycja realizowana jest w formule zaprojektuj i wybuduj.
Przebudowa dróg na terenie Gminy Miasto Zgierz - ul. Dubois, ul. Działkowa	2024-2026	6 271 278,00 zł	5 484 998,00 zł	87,46%	0,00 zł	0,00%	Trwają prace projektowe dla przebudowy ciągu ulic: Dubois, Działkowa, Lewandowskiego wraz z obiektem mostowym i kanalizacją deszczową. Inwestycja realizowana jest w formule zaprojektuj i wybuduj.
Budowa oświetlenia publicznego na terenie Gminy Miasto Zgierz	2024-2025	527 462,00 zł	363 465,00 zł	68,91%	0,00 zł	0,00%	W ramach zadania zaplanowano oświetlenie ulic: Walechnych, Grabskiego, Kubasińskiej, Głogowej. Zostało wykonane i uruchomione oświetlenie ulic: Grabskiego, Kubasińskiej, Głogowej, natomiast ze względów proceduralnych związanych z terenem PKP wykonanie prac na ul. Walecznych powinno się zakończyć w I kwartale 2025r.
Rozwój i modernizacja infrastruktury miejskiej służącej mieszkańcom Gminy Miasto Zgierz	2024-2026	23 900 000,00 zł	23 595 276,40 zł	98,73%	516 600,00 zł	2,16%	W ramach szerszego zadania planuje się między innymi: dalszą modernizację infrastruktury drogowej - przebudowa 13 ulic [1 Maja, Bazylijska (Radosna, Szczęśliwa), Cezaka, Dubois (od Cezaka do Republikańskiej), Graniczna, Hoża, Łagiewnicka, Mielczarskiego, Milenijna, Moniuszki, Polna, Rembielińskiego, Samozwaniec]; wsparcie infrastruktury sportowej i zaplecza technicznego oraz socjalno-szatniowego na terenie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Zgierzu. W ujęciu ogólnym planuje się dostosowanie zagospodarowania terenu, istniejących elementów infrastruktury technicznej i sportowej, celem umożliwienia utrzymania możliwości uprawiania różnorodnych dyscyplin sportowych na terenie obiektu. W ramach zadania planowane jest również uzupełnienie infrastruktury między innymi o obiekty małej architektury, trybunki. Ponadto planowane jest wykonanie na terenie obiektu instalacji OZE wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, umożliwiającą zmniejszenie kosztów funkcjonowania infrastruktury sportowej, jak również zmniejszenie obciążenia środowiska. Trzecia część projektu zakłada modernizację i rozwój monitoringu miejskiego. Wyloniono Wykonawców na wszystkie zadania realizowane w ramach projektu. Trwają prace projektowe na wszystkich częściach, natomiast roboty budowlane są prowadzone na ul. Milenijnej oraz w zakresie trybun i posadzki w hali łuczniczej.

Modernizacja historycznego zespołu Miejskiego Zakładu Kąpielowego - Łaźni Miejskiej w Zgierzu wraz z jej otoczeniem	2024-2026	3 750 000,00 zł	0,00 zł	0,00%	0,00 zł	0,00%	Wybrano Wykonawcę na realizację zadania. Planowane zakończenie zadania nastąpi w 2026 r. Inwestycja realizowana jest w formule zaprojektuj i wybuduj.
Przebudowa dróg na terenie Gminy Miasto Zgierz - ul. Jabłoniowa, ul. Kręta, ul. Żytnia	2024-2025	8 651 820,00 zł	6 768 565,40 zł	78,23%	0,00 zł	0,00%	Gmina Miasto Zgierz podpisała umowę w sprawie udzielenia dofinansowania oraz wybrała Wykonawcę na realizację zadania. Prace zostały już rozpoczęte na ul. Jabłoniowej - budowana jest kanalizacja deszczowa.
Zgierz - nowoczesne miasto po godzinach	2022-2025	9 372 236,38 zł	8 433 273,28 zł	89,98%	8 433 273,28 zł	89,98%	W ramach zadania na rok 2025 planowana jest realizacja tężni solankowej przy ul. 1 Maja w Zgierzu.
Wybudowanie instalacji fotowoltaicznej o mocy ok. 150 kWp na terenie MOSiR mieszczącym się przy ul. Wschodniej 2, 95-100 Zgierz	2024-2025	804 630,00 zł	778 000,00 zł	96,69%	0,00 zł	0,00%	Gmina Miasto Zgierz podpisała umowę w sprawie udzielenia dofinansowania oraz wybrała Wykonawcę na realizację zadania. Wykonawca przystąpił do realizacji zadania.
RAZEM		113 404 584,57 zł	93 133 535,31 zł	82,13%	34 898 878,16 zł	30,77%	

Pozostałe zadania nieuwjęte na dzień składania informacji w WPF

Nazwa zadania	RAZEM	Uwagi
	Wydatki ogółem	
Modernizacja dróg lokalnych na terenie Gminy Miasto Zgierz - ul. Struga	3 745 272,36 zł	Złożone zostało odwołanie od oceny wniosku o dofinansowanie. Oczekujemy na odpowiedź ze strony IZ.
Przebudowa dróg na terenie Gminy Miasto Zgierz - ul. Ciosnowska, ul. Drewnowska	3 027 699,00 zł	Planowana inwestycja dotyczy przebudowy ul. Drewnowskiej na całej długości oraz ul. Ciosnowskiej na odcinku od ul. Poprzecznej do ul. Orzeszkowej. Wniosek złożony, w trakcie oceny.
Przebudowa dróg na terenie Gminy Miasto Zgierz - ul. Rembielińskiego, ul. Sienkiewicza	3 309 254,00 zł	Planowana inwestycja dotyczy przebudowy ul. REmbielińskiego na odcinku od ul. Szczawińskiej do ul. Sienkiewicza i ul. Sienkiewicza na odcinku od ul. Rembielińskiego do ul. Ossowskiego. Wniosek złożony, w trakcie oceny.
Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków komunalnych na terenie Gminy Miasto Zgierz	14 477 808,82 zł	Planowana inwestycja dotyczy termomodernizacji 9 budynków komunalnych przy ul. Dąbrowskiego w Zgierzu. Projekt w ramach trybu pozakonkursowego, ujęty na liście podstawowej ZIT. Wniosek o dofinansowanie w trakcie oceny.
Rozwój transportu niskoemisyjnego na rzecz zrównoważonej mobilności miejskiej na terenie Zgierza	37 058 823,53 zł	Projekt dotyczący modernizacji infrastruktury torowo-sieciowej, ujęty na liście podstawowej ZIT. Nabór odbędzie się w ramach trybu pozakonkursowego. Złożenie wniosku o dofinansowanie planowane jest na II kwartał 2025 r.
SUMA	61 618 857,71 zł	


Zap. Prezydenta Miasta Zgierza
Adam Bączek

Naczelnik Wydziału

mgr Krzysztof Łobodziński