

WYDZIAŁ ORGANIZACYJNY Biuro Rady Miasta Zgierza	
Wpł. dnia	19-05-2025
L. dz. Nr	
Ilość załączników	

Projekt zgłasza
Prezydent Miasta Zgierza
Zgierz, dnia 14.05.2025 roku

Zarządzenie Nr/IX/2025
Prezydenta Miasta Zgierza
z dnia 2025 roku

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności
działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 986/2 położonej w 140
obrębie miasta Zgierza przy ulicy Podgórnej bez numeru

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881) oraz § 1 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, § 2 ust. 1, § 4 pkt 1 i 3, § 7 uchwały Nr XV/124/07 Rady Miasta Zgierza z dnia 29 listopada 2007 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami przez Prezydenta Miasta Zgierza (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2008 r., Nr 19 poz. 221, z 2017 r. poz. 419), po uzyskaniu opinii Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej oraz Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza, przy braku opinii negatywnej

zarządzam, co następuje:

- §1.1. Postanawiam sprzedać w drodze bezprzetargowej prawo własności działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 986/2 o powierzchni 26 m², położonej w 140 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Podgórnej bez numeru.
2. Dla działki stanowiącej własność Gminy Miasto Zgierz, o której mowa w ust. 1, w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1G/00024335/9.
3. Działka gruntu, o której mowa w ust. 1, jest sprzedawana w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 986/1 położonej w 140 obrębie miasta Zgierza.
- § 2. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń przez okres 14 dni.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń.

Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza

Bohdan Bączak

Naczelnik Wydziału

mgr Małgorzata Sęk

Starszy Inspektor

mgr Anna Markowska-Kucner

Wniosek zastrzeżen

Maciej Wójcik
Rada Miejska

UZASADNIENIE

do projektu zarządzenia w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 986/2 położonej w 140 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Podgórnej bez numeru

Przedmiotem niniejszego zarządzenia jest sprzedaż działki gruntu stanowiącej własność Gminy Miasto Zgierz, oznaczonej numerem ewidencyjnym 986/2 położonej w 140 obrębie miasta Zgierza, w związku ze złożonym wnioskiem o zakup ww. działki przez współwłaścicieli nieruchomości przyległej, stanowiącej działkę gruntu oznaczoną numerem ewidencyjnym 986/1 położoną w Zgierzu przy ulicy Podgórnej 16. Obecnie ww. działka gminna jest przedmiotem stosownej umowy dzierżawy.

Powyższa sprzedaż pozwoli na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 986/1.

Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza

Bohdan Bapczak

Naczelnik Wydziału

mgr Małgorzata Sek

Starszy Inspektor

mgr Adna Markowska-Kucner

Nie wnoszę zastrzeżeń formalnych

Maciej Moczak
Radca Prawny

