

Projekt zgłasza  
Prezydent Miasta Zgierza  
Zgierz, dnia 13.06. 2025 roku

Z up. Prezydenta Miasta Zgierza

Bohdan Ekielak  
Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza

**Zarządzenie Nr ...../IX/2025  
Prezydenta Miasta Zgierza  
z dnia ..... 2025 roku**

**w sprawie:** przedłużenia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy umowy dzierżawy części gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 256/1, położonej w 129 obrębie miasta Zgierza przy ulicy 3 Maja 16

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 roku poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881), oraz § 1 ust. 1 i 2 pkt 4 § 2 ust. 1, § 6 pkt 2 lit. a uchwały Nr XV/124/07 Rady Miasta Zgierza z dnia 29 listopada 2007 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami przez Prezydenta Miasta Zgierza (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2008 r., Nr 19, poz. 221, z 2017 r. poz. 419), po uzyskaniu opinii Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej oraz Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza, przy braku opinii negatywnej

**zarządzam, co następuje:**

- § 1. Postanawiam wydzierżawić na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej, część gruntu o powierzchni 70 m<sup>2</sup>, z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 256/1, położonej w 129 obrębie miasta Zgierza przy ulicy 3 Maja 16, o powierzchni ogólnej 0,1486 HA, z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.
- § 2. Działka gruntu, o której mowa w § 1 ust. 1 stanowi własność Gminy Miasto Zgierz, posiada księgę wieczystą KW Nr LD1G/00000824/0, prowadzoną przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu.
- § 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń przez okres 14 dni.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń.

|                           |              |
|---------------------------|--------------|
| WYDZIAŁ ORGANIZACYJNY     |              |
| Biuro Rady Miasta Zgierza |              |
| Wpł.<br>dnia              | 16 -06- 2025 |
| L. dz. ....               | Nr .....     |
| Ilość załączników .....   |              |

PREZES ZARZĄDU  
Paweł Jegier

Pomoc administracyjna  
mgr Marlena Kurzawa-Boruch

Naczelnik Wydziału  
mgr Małgorzata

Nie wnoszę zastrzeżeń formalno-prawnych

Ewa Zapieraczyńska  
radca prawny

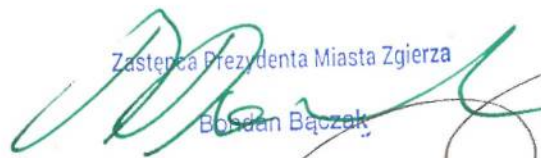
## UZASADNIENIE

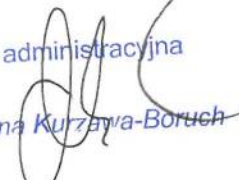
**do projektu zarządzenia w sprawie przedłużenia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy umowy dzierżawy części gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 256/1, położonej w 129 obrębie miasta Zgierza przy ulicy 3 Maja 16**

Projekt niniejszego zarządzenia przedkładany jest w związku ze złożonym wnioskiem przez dotychczasowego dzierżawcę o przedłużenie umowy dzierżawy, której okres obowiązywania upłynie w dniu 26 czerwca 2025 r. dla przedmiotowej części gruntu o powierzchni 70 m<sup>2</sup>, z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 256/1, położonej w Zgierzu przy ulicy 3 Maja 16, z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.

Dotychczasowy dzierżawca wyraża chęć kontynuowania ww. umowy oraz wywiązuje się z obowiązków wynikających z umowy, zatem istnieje możliwość jej przedłużenia.

  
PREZES ZARZĄDU  
Paweł Jegier

  
Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza  
Ewidencja Bączak

  
Pomoc administracyjna  
mgr Marlena Kurzywa-Boruch

  
Naczelnik Wydziału  
mgr Małgorzata Sęk



