

WYDZIAŁ ORGANIZACYJNY
Biuro Rady Miasta Zgierza

Wpł.
dnia 16-06-2025

L. dz. Nr
Ilość załączników

Projekt zgłasza
Prezydent Miasta Zgierza
Zgierz, dnia 13.06.2025 roku
Z up. Prezydenta Miasta Zgierza

Beniamin Baczak
Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza

**Zarządzenie Nr/IX/2025
Prezydenta Miasta Zgierza
z dnia 2025 roku**

w sprawie: przedłużenia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy umowy dzierżawy części gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 29/4, położonej w 125 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Bazylijskiej 85

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881) oraz § 1 ust. 1 i 2 pkt 4, § 2 ust. 1, § 6 pkt 2 lit. a uchwały Nr XV/124/07 Rady Miasta Zgierza z dnia 29 listopada 2007 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami przez Prezydenta Miasta Zgierza (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2008 r., Nr 19 poz. 221, z 2017 r. poz. 419), po uzyskaniu opinii Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej oraz Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza, przy braku opinii negatywnej

zarządzam, co następuje:

- § 1.** Postanawiam wydzierżawić, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, w drodze bezprzetargowej, na okres do 3 lat część gruntu o powierzchni 130 m², z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 29/4, o powierzchni ogólnej 0,0939 ha, położonej w 125 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Bazylijskiej 85, z przeznaczeniem na cele rekreacyjne i parkingowe z czego:
- grunt o powierzchni 109 m² przeznaczony jest na cele rekreacyjne,
 - grunt o powierzchni 21 m² przeznaczony jest na cele parkingowe.
- § 2.** Działka gruntu, o której mowa w § 1 stanowi własność Gminy Miasto Zgierz, posiada księgę wieczystą KW Nr LD1G/00051554/8 prowadzoną przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu.
- § 3.** Zarządzenie podlega ogłoszeniu na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń przez okres 14 dni.
- § 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń.

Pomoc administracyjna
mgr Marlena Kurzawa-Boruch

Naczelnik Wydziału
mgr Małgorzata Sek

Nie wnoszę zastrzeżeń formalnych
mgr Zdzisław Zapierny
radca prawny

UZASADNIENIE

do projektu zarządzenia w sprawie przedłużenia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy umowy dzierżawy części gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 29/4, położonej w 125 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Bazylijskiej 85

Projekt niniejszego zarządzenia przedkładany jest w związku ze złożonym wnioskiem przez dotychczasowego dzierżawcę o przedłużenie umowy dzierżawy, której okres obowiązywania upłynął w dniu 18 kwietnia 2025 roku dla przedmiotowej działki, oznaczonej numerem ewidencyjnym 29/4, położonej w Zgierzu przy ulicy Bazylijskiej 85 z przeznaczeniem na cele rekreacyjne i parkingowe. Wniosek o przedłużenie umowy został złożony w terminie.

Dotychczasowy dzierżawca wyraża chęć kontynuowania ww. umowy oraz wywiązuje się z obowiązków wynikających z umowy, zatem istnieje możliwość jej przedłużenia.

Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza

Bohdan Bączak

Pomoc administracyjna

mgr Marlena Kurzawa-Boruch

Naczelnik Wydziału

mgr Małgorzata Sek

