



Projekt zgłasza
Prezydent Miasta Zgierz
Zgierz, dnia 18.08.2025 roku
Z up. Prezydenta Miasta Zgierz

Zarządzenie Nr/IX/2025
Prezydenta Miasta Zgierz
z dnia 2025 roku

Bohdan Bączak
Zastępca Prezydenta Miasta Zgierz

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 332/4, położonej w obrębie ewidencyjnym 0010 Dzierżazna, Ostrów

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881) oraz § 1 ust. 2 pkt 2, § 2 ust. 1, § 4 pkt 1 i 2 uchwały Nr XV/124/07 Rady Miasta Zgierz z dnia 29 listopada 2007 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami przez Prezydenta Miasta Zgierz (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2008 r., Nr 19 poz. 221, z 2017 r. poz. 419), po uzyskaniu opinii Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej oraz Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierz, przy braku opinii negatywnej

zarządzam, co następuje:

§1.1. Postanawiam sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawo własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 332/4, położonej w obrębie ewidencyjnym 0010 Dzierżazna, Ostrów, o powierzchni ogólnej 936 m².

2. Dla nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Zgierz, o której mowa w ust. 1, w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1G/00049647/0.

§ 2. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń.

Główny Specjalista
mgr Anna Markowska-Kuchner

Naczelnik Wydziału
mgr Małgorzata Sek

Nie wnoszę zastrzeżeń formalno-prawnych

Karolina Stępińska
radca prawny

UZASADNIENIE

do projektu zarządzenia w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 332/4 położonej w obrębie ewidencyjnym 0010 Dzierżazna, Ostrów

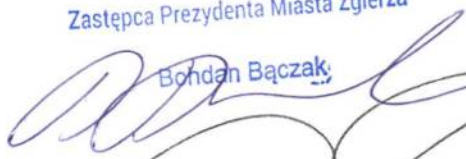
Projekt niniejszego zarządzenia przedstawiany jest z uwagi na fakt przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 332/4 położonej w obrębie ewidencyjnym 0010 Dzierżazna, Ostrów, o powierzchni ogólnej 936 m².

Na mocy postanowienia Sądu Rejonowego w Zgierzu I Wydział Cywilny Gmina Miasto Zgierz nabyła w spadku prawo własności do ww. nieruchomości.

Zgodnie z zapisami Kodeksu cywilnego gmina nie może odrzucić spadku, który jej przypadł z mocy ustawy, nie składa również oświadczenia o jego przyjęciu, a spadek uważa się za przyjęty z dobrodziejstwem inwentarza.

Mając na uwadze powyższe, z punktu widzenia racjonalnego i efektywnego zarządzania zasobem gminnym, zasadnym jest dokonanie sprzedaży ww. nieruchomości.

Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza


Bogdan Bączak

Główny Specjalista


mgr Anna Markowska-Kucner

Naczelnik Wydziału


mgr Małgorzata Sęk



Polska.geoportal2.pl

Pomoc Regulamin Strona główna Strona GEOBID

Szukaj miejscowości, ulicy lub adresu

Szukaj działki lub obrębu



Wersja

Mapa podk

Ortof

Ortof

wyso rozd

Cieni

Mapa topoj

Zagr hydri

Uzbr teren

Sytu

Za

Zp

Dodaj mapę

Mapa Zagrożenia

Powodziowe

Zmiana kolejności

przezroczy

303/25

303/23

303/24

Zagajnikowa

326

330

328/1

328/2

328/3

328/4

327/5

327/6

327/7

327/8

333/6

327/1

327/10

386

331/3

327/2

333/3

333/4

333/5

333/6

333/7

333/8

333/9

333/10

333/11

333/12

333/13

333/14

333/15

333/16

333/17

333/18

333/19

333/20

333/21

333/22

333/23

333/24

333/25

333/26

333/27

333/28

333/29

333/30

333/31

333/32

333/33

333/34

333/35

333/36

333/37

333/38

333/39

333/40

333/41

333/42

333/43

333/44

333/45

333/46

333/47

333/48

333/49

333/50

333/51

333/52

333/53

333/54

333/55

333/56

333/57

333/58

333/59

333/60

333/61

333/62

333/63

333/64

333/65

333/66

333/67

333/68

333/69

333/70

333/71

333/72

333/73

333/74

333/75

333/76

333/77

333/78

333/79

333/80

333/81

333/82

333/83

333/84

333/85

333/86

333/87

333/88

333/89

333/90

333/91

333/92

333/93

333/94

333/95

333/96

333/97

333/98

333/99

333/100

333/101

333/102

333/103

333/104

333/105

333/106

333/107

333/108

333/109

333/110

333/111

333/112

333/113

333/114

333/115

333/116

333/117

333/118

333/119

333/120

333/121

333/122

333/123

333/124

333/125

333/126

333/127

333/128

333/129

333/130

333/131

333/132

333/133

333/134

333/135

333/136

333/137

333/138

333/139

333/140

333/141

333/142

333/143

333/144

333/145

333/146

333/147

333/148

333/149

333/150

333/151

333/152

333/153

333/154

333/155

333/156

333/157

333/158

333/159

333/160

333/161

333/162

333/163

333/164

333/165

333/166

333/167

333/168

333/169

333/170

333/171

333/172

333/173

333/174

333/175

333/176

333/177

333/178

333/179

333/180

333/181

333/182

333/183

333/184

333/185

333/186

333/187

333/188

333/189

333/190

333/191

333/192

333/193

333/194

333/195

333/196

333/197

333/198

333/199

333/200

333/201

333/202

333/203

333/204

333/205

333/206

333/207

333/208

333/209

333/210

333/211

333/212

333/213

333/214

333/215

333/216

333/217

333/218

333/219

333/220

333/221

333/222

333/223

333/224

333/225

333/226

333/227

333/228

333/229

333/230

333/231

333/232

333/233

333/234

333/235

333/236

333/237

333/238

333/239

333/240

333/241

333/242

333/243

333/244

333/245

333/246

333/247

333/248

333/249

333/250

333/251

333/252

333/253

333/254

333/255

333/256

333/257

333/258

333/259

333/260

333/261

333/262