

Zgierz, dnia 08 września 2025r.

**Komisja Rewizyjna
Rady Miasta Zgierza**

Szanowni Państwo,

W załączniku przekazuję materiały przygotowane przez Spółkę „Wodociągi i
Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o.o.


Z up. Prezydenta Miasta Zgierza
Bohdan Bączak
Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza

WYDZIAŁ ORGANIZACYJNY
Biuro Rady Miasta Zgierza

Wpł.
dnia 08 -C9- 2025

L. dz. Nr.
Ilość załączników



„Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o. o.
ul. A. Struga 45
95-100 Zgierz
tel. 42 715 12 95

SPRAWOZDANIE FINANSOWE SPÓŁKI
„WODOCIĄGI I KANALIZACJA – ZGIERZ” SP. Z O. O.

za okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.

WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA

FINANSOWEGO

I. Informacje o Spółce

1. Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przez „Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o.o. z siedzibą w Zgierz, przy ul. A. Struga 45, w dalszej części zwanej Spółką.
2. Okres objęty sprawozdaniem finansowym od 1 stycznia do 31 grudnia 2024 roku.
3. Spółka „Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o.o. w podstawowym zakresie realizuje usługi zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków w tym:
 - 3.1. wydobycie, uzdatnianie i dostawę wody siecią,
 - 3.2. odbiór siecią i oczyszczanie ścieków.
4. Spółka realizowała też inne usługi wykraczające poza zakres zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, takie jak:
 - 4.1. hurtowy odbiór ścieków (z Gminy Zgierz, dostawcą jest Gminny Zakład Komunalny z/s w Dąbrowce Wielkiej oraz z terenu Łodzi, dostawcą jest Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Łodzi; miejsce odbioru ul. Ciosnowska/ Kasztanowa oraz ul. Okólna);
 - 4.2. hurtowa sprzedaż wody do Gminy Aleksandrów Łódzki, odbiorcą jest „PGKiM” Sp. z o.o. z Aleksandrowa Łódzkiego;
 - 4.3. hurtowa sprzedaż wody do Gminy Zgierz, odbiorcą jest Gminny Zakład Komunalny z/s Dąbrowce Wielkiej;
 - 4.4. odbiór w stacji zlewnej nieczystości płynnych ze zbiorników bezodpływowych dowożonych samochodami asenizacyjnymi przez firmy zajmujące się tego typu działalnością;
 - 4.5. konserwacja i obsługa kanalizacji deszczowej zlokalizowanej na terenie Miasta Zgierza (usługa wykonywana na zlecenie Gminy Miasto Zgierz);
 - 4.6. przetwarzanie odpadów płynnych dowożonych przez dostawców bezpośrednio do oczyszczalni ścieków;
 - 4.7. budowa przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych na zlecenie kontrahentów;
 - 4.8. usługi wykonywane na zlecenie klientów na urządzeniach wodociągowych i kanalizacyjnych niebędących własnością Spółki;
 - 4.9. dzierżawa majątku Spółki.



1 

5. Spółka „Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o.o. została wpisana z dniem 24 września 2001 r. do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000046134.
6. Przy sporządzaniu sprawozdania finansowego przyjęto, iż Spółka będzie kontynuowała działalność w dającej się przewidzieć przyszłości.

II. Omówienie przyjętych zasad (polityki rachunkowości)

1. Rokiem obrotowym jest rok kalendarzowy. W skład roku obrotowego wchodzi miesięczne okresy sprawozdawcze.
2. Spółka sporządza:
 - 2.1. Bilans,
 - 2.2. Rachunek zysków i strat, w wersji porównawczej,
 - 2.3. Rachunek przepływów pieniężnych metodą pośrednią,
 - 2.4. Zestawienie zmian w kapitale własnym.
3. Ewidencję i rozliczenie kosztów w Spółce prowadzi się według rodzajów na kontach zespołu „4” i równocześnie według funkcji na kontach zespołu „5” w zakresie rodzajów działalności podstawowej.
4. Stosowane metody wyceny:
 - 4.1. **Wartości niematerialne i prawne** wyceniane są według cen nabycia lub kosztów ich wytworzenia skorygowanych o dokonane odpisy amortyzacyjne. Odpisy amortyzacyjne dokonywane są liniowo przy zastosowaniu następujących stawek:
 - 4.1.1. programy komputerowe amortyzowane **50%** w skali roku tj. 24 miesiące,
 - 4.1.2. wartość firmy amortyzowana **20%** w skali roku tj. 5 lat.
 - 4.2. **Środki trwałe** wyceniane są według cen nabycia lub kosztów ich wytworzenia skorygowanych o dokonane odpisy amortyzacyjne. Środki trwałe o wartości powyżej **1 500,00 zł** amortyzowane są metodą liniową przy zastosowaniu podatkowych stawek amortyzacyjnych. W stosunku do budowli: wodociągi, kanały sanitarne i odejścia boczne, od 01.01.2011 r. zastosowano obniżone bilansowe stawki amortyzacyjne. Odpisy amortyzacyjne dokonywane są począwszy od miesiąca następującego po miesiącu przyjęcia środka do eksploatacji.
W Spółce stosowane są następujące stawki amortyzacyjne:

budynki	2,5%
budowle (wodociągi, kanały sanitarne i odejścia boczne) począwszy od 1 stycznia 2011 r.	2,0%



budowle poza ww. 4,5%

maszyny i urządzenia 7,0-30,0%

środki transportu 14,0-20,0%

- 4.3. **Środki trwałe** o okresie używania dłuższym niż rok i o wartości do **1 500,00 zł** włącznie (z wyjątkiem odejść bocznych), amortyzuje się jednorazowo w miesiącu następującym po miesiącu wydania ich do użytkowania i ujmowane są w ewidencji bilansowej środków trwałych.
- 4.4. **Odejścia boczne** bez względu na wartość początkową są amortyzowane bilansowo stawką 2 % rocznie.
- 4.5. **Niskocenne składniki majątku** do **1 000,00 zł** (dot. grupy 6 – telefony i grupy 8 KŚT) odnoszone są w 100% w koszty w miesiącu przyjęcia do użytkowania i ujmowane w ewidencji pozabilansowej.
- 4.6. **Prawo wieczystego użytkowania gruntów** amortyzowane stawką 5% w skali roku tj. 20 lat.
- 4.7. **Środki trwałe w budowie** wyceniono na dzień bilansowy wg cen nabycia lub kosztów ich wytworzenia.
- 4.8. **Inwestycje długoterminowe** – pozycję stanowią udziały w Towarzystwie Ubezpieczeń Wzajemnych Polski Zakład Ubezpieczeń, w związku z zawartą umową ubezpieczenia.
- 4.9. **Długoterminowe papiery wartościowe** - *nie występują*.
- 4.10. **Zapasy** wyceniane są następująco:
- 4.10.1. Materiały - według cen zakupu lub cen nabycia, przy zastosowaniu metody „*pierwsze weszło, pierwsze wyszło*” – **FIFO**,
- 4.10.2. Produkcja nie zakończona - *nie występuje*,
- 4.10.3. Produkty gotowe - *nie występują*,
- 4.10.4. Towary - *nie występują*.
- 4.11. **Inwestycje krótkoterminowe** – pozycję stanowią środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych wycenione w wartości nominalnej.
- 4.12. **Należności** urealniono dokonując odpisów aktualizujących ich wartość w wysokości 100% od dłużników kwestionujących należności oraz zalegających na dzień bilansowy z zapłatą należności, których uregulowanie nie jest prawdopodobne w najbliższym półroczu.
- 4.13. **Zobowiązania** wykazano w kwocie wymagającej zapłaty w podziale na długo i krótkoterminowe. Z tego pożyczki ze stałym oprocentowaniem, wyceniono na dzień

bilansowy wg wartości nominalnej wraz z kwotą należnych odsetek, pozostałą do spłaty przez cały okres trwania umów pożyczek.

- 4.14. **Aktywa i pasywa** wyrażone w walutach obcych na dzień bilansowy wycenia się po obowiązującym na ten dzień średnim kursie ogłoszonym dla danej waluty przez NBP - tabela A.
- 4.15. **Wyrażone w walutach obcych operacje gospodarcze** ujmuje się w księgach rachunkowych na dzień ich przeprowadzenia po kursie średnim ogłoszonym dla danej waluty przez NBP - tabela A, z dnia poprzedzającego ten dzień.

Sporządził:


KIEROWNIK
Działu Finansowego
Magdalena Ambrecht


GLÓWNY KSIĘGOWY
mgr Ewa Muszyńska-Holz

Zatwierdził:


CZŁONEK ZARZĄDU
Marcin Zalewski


PREZES ZARZĄDU
Radosław Gajda

Zgierz, dnia 22.05.2025 r.

Bilans
sporządzony na dzień 31.12.2024 r.
(wersja pełna)

(płaczka jednostki)

Aktywa	31.12.2024	31.12.2023	Pasywa	31.12.2024	31.12.2023
A. Aktywa trwałe	129 301 303,10	134 901 224,87	A. Kapitał (fundusz) własny	80 192 594,76	78 639 367,13
I. Wartości niematerialne i prawne	6 000,34	14 096,23	I. Kapitał (fundusz) podstawowy	61 278 750,00	61 278 750,00
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00	II. Kapitał (fundusz) zapasowy w tym:	17 360 617,13	17 164 232,29
2. Wartość firmy	0,00	0,00	- nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	0,00	0,00
3. Inne wartości niematerialne i prawne	6 000,34	14 096,23	III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny w tym:	0,00	0,00
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	- z tytułu aktualizacji wartości godzwej	0,00	0,00
II. Rzeczowe aktywa trwałe	127 636 090,38	132 884 565,28	IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	0,00	0,00
1. Środki trwałe	114 903 346,04	117 873 125,55	- tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00	0,00
a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	2 460 662,13	4 053 341,98	- podwyższenie kapitału w trakcie realizacji	0,00	0,00
b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	111 508 196,96	112 491 618,72	V. Zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00	0,00
c) urządzenia techniczne i maszyny	752 278,29	944 177,18	VI. Zysk (strata) netto	1 553 227,63	196 384,84
d) środki transportu	44 851,56	210 093,24	VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00
e) inne środki trwałe	137 357,10	173 894,43	B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	60 726 721,64	64 384 901,86
2. Środki trwałe w budowie	12 732 744,34	14 842 990,73	I. Rezerwy na zobowiązania	8 499 154,51	7 627 162,29
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	168 449,00	1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	4 153 808,51	3 763 886,29
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00	2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	1 945 346,00	1 463 296,00
1. Od jednostek powiązanych	0,00	0,00	- długoterminowe	1 614 861,00	1 330 209,00
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	- krótkoterminowe	330 485,00	133 087,00
3. Od pozostałych jednostek	0,00	0,00	3. Pozostałe rezerwy	2 400 000,00	2 400 000,00
IV. Inwestycje długoterminowe	100,00	100,00	- długoterminowe	2 400 000,00	2 400 000,00
1. Nieruchomości	0,00	0,00	- krótkoterminowe	0,00	0,00
2. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	II. Zobowiązania długoterminowe	16 217 844,22	19 629 177,66
3. Długoterminowe aktywa finansowe	100,00	100,00	1. Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
a) w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00	3. Wobec pozostałych jednostek	16 217 844,22	19 629 177,66
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00	a) kredyty i pożyczki	16 217 844,22	19 629 177,66
- udzielone pożyczki	0,00	0,00	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
- Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	c) inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	d) inne	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00	III. Zobowiązania krótkoterminowe	6 759 697,01	6 884 326,65
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00	1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
- Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	- do 12 miesięcy	0,00	0,00
c) w pozostałych jednostkach	100,00	100,00	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
- udziały lub akcje	100,00	100,00	b) inne	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00	2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
- Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	- do 12 miesięcy	0,00	0,00
4. Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 659 112,38	2 002 463,36	b) inne	0,00	0,00
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	674 601,62	589 952,48	3. Wobec pozostałych jednostek	6 290 229,79	6 408 155,54
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	984 510,76	1 412 510,88	a) kredyty i pożyczki	3 411 333,44	3 490 465,48
			b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
			c) inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00

Aktywa	31.12.2024	31.12.2023	Pasywa	31.12.2024	31.12.2023
B.Aktywa obrotowe	11 618 013,20	8 123 044,12	d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	1 256 381,03	1 432 159,10
I.Zapasy	442 022,35	518 203,19	- do 12 miesięcy	1 256 381,03	1 432 159,10
1.Materiały	442 022,35	518 203,19	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
2.Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	e) zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	0,00	0,00
3.Produkty gotowe	0,00	0,00	f) zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
4.Towary	0,00	0,00	g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	806 875,68	796 644,77
5.Zaliczki na dostawy	0,00	0,00	h) z tytułu wynagrodzeń	300 171,23	273 956,81
II.Należności krótkoterminowe	7 622 096,96	4 992 515,52	i) inne	515 468,41	414 929,38
1.Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00	4.Fundusze specjalne	469 467,22	456 171,11
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00	IV.Rozliczenia międzyokresowe	29 250 025,80	30 264 235,26
- do 12 miesięcy	0,00	0,00	1.Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	2.Inne rozliczenia międzyokresowe	29 250 025,80	30 264 235,26
b) inne	0,00	0,00	- długoterminowe	28 246 903,06	29 254 038,66
2.Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	- krótkoterminowe	1 003 122,74	1 010 196,60
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00			
- do 12 miesięcy	0,00	0,00			
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00			
b) inne	0,00	0,00			
3.Należności od pozostałych jednostek	7 622 096,96	4 992 515,52			
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	4 957 391,54	2 467 511,67			
- do 12 miesięcy	4 957 391,54	2 467 511,67			
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00			
b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	596 753,77	574 665,90			
c) inne	2 067 951,65	1 950 337,95			
d) dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00			
III.Inwestycje krótkoterminowe	3 076 805,87	2 046 738,06			
1.Krótkoterminowe aktywa finansowe	3 076 805,87	2 046 738,06			
a) w jednostkach powiązanych	0,00	0,00			
- udziały lub akcje	0,00	0,00			
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00			
- udziały pożyczki	0,00	0,00			
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00			
b) w pozostałych jednostkach	0,00	0,00			
- udziały lub akcje	0,00	0,00			
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00			
- udziały pożyczki	0,00	0,00			
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00			
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	3 076 805,87	2 046 738,06			
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	3 076 805,87	2 046 738,06			
- inne środki pieniężne	0,00	0,00			
- inne aktywa pieniężne	0,00	0,00			
2.Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00			
IV.Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	477 088,02	565 587,35			
C.Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	0,00			
D.Udziały (akcje) własne	0,00	0,00			
Aktywa razem	140 919 316,30	143 024 268,99	Pasywa razem	140 919 316,30	143 024 268,99

Sporządzono: Zgierz

(miejscowość)

KIEROWNIK
Działu Finansowego

(nazwisko i imię, podpis osoby sporządzającej)

22.05.2025 r.

(data)

GŁÓWNY KSIĘGOWY

mgr Ewa Muszyńska-Holz

CZŁONEK ZARZĄDU PREZES ZARZĄDU

Marcin Zaleski

Barbara Gaída

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT
sporządzony na dzień 31.12.2024 r.
(wariant porównawczy)

	31.12.2024	31.12.2023
A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	32 379 119,89	32 344 290,55
- od jednostek powiązanych	-	-
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	32 347 296,82	31 684 860,51
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie-wartość dodatnia, zmniejszenie-wartość ujemna)	- 497 801,30	- 70 679,86
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	529 624,37	730 109,90
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów	-	-
B. Koszty działalności operacyjnej	34 683 090,75	32 310 204,88
I. Amortyzacja	6 132 839,14	6 115 428,57
II. Zużycie materiałów i energii	7 320 770,27	7 545 899,23
III. Usługi obce	3 173 734,29	2 561 972,48
IV. Podatki i opłaty, w tym:	2 398 299,64	2 390 039,33
- podatek akcyzowy	-	-
V. Wynagrodzenia	12 309 322,85	10 696 046,54
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia w tym:	2 988 024,45	2 649 327,36
- emerytalne	1 232 495,73	1 069 374,01
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	360 100,11	351 491,37
VIII. Wartość sprzedanych towarów	-	-
C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	- 2 303 970,86	34 085,67
D. Pozostałe przychody operacyjne	4 799 834,71	1 090 136,26
I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	3 502 251,56	-
II. Dotacje	21 300,48	21 300,48
III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	92 856,31	32 578,40
IV. Inne przychody operacyjne	1 183 426,36	1 036 257,38
E. Pozostałe koszty operacyjne	164 844,99	88 158,61
I. Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	-	750,23
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	30 864,56	-
III. Inne koszty operacyjne	133 980,43	87 408,38
F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	2 331 018,86	1 036 063,32

	31.12.2024	31.12.2023
G. Przychody finansowe	327 801,48	267 956,23
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	-	-
a) od jednostek powiązanych, w tym:	-	-
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	-	-
b) od jednostek pozostałych, w tym:	-	-
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	-	-
II. Odsetki, w tym:	327 801,48	267 939,45
- od jednostek powiązanych	-	-
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych w tym:	-	-
- w jednostkach powiązanych	-	-
IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	-	-
V. Inne	-	16,78
H. Koszty finansowe	737 842,63	728 930,24
I. Odsetki, w tym:	737 842,63	728 930,24
- dla jednostek powiązanych	-	-
II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	-	-
- w jednostkach powiązanych	-	-
III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	-	-
IV. Inne	-	-
I. Zysk (strata) brutto (F+G-H)	1 920 977,71	575 089,31
J. Podatek dochodowy	367 750,08	378 704,47
K. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	-	-
L. Zysk (strata) netto (I-J-K)	1 553 227,63	196 384,84

Sporządzono Zgierz, dnia 22.05.2025 r.
(miejscowość, data)

CZŁONEK ZARZĄDU


Marcin Zalewski

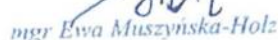
PREZES ZARZĄDU


Radosław Gajda

KIEROWNIK
Działu Finansowego


Magdalena Ambrecht

GLÓWNY KSIĘGOWY


mgr Ewa Muszyńska-Holz

.....
(nazwisko i imię, podpis osoby sporządzającej)

Rachunek przepływów pieniężnych
sporządzony na dzień 31.12.2024 r.
(metoda pośrednia)

Lp.	Tytuł	2024 r.	2023 r.
A	Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
I	Zysk (strata) netto	1 553 227,63	196 384,84
II	Korekty razem:	213 567,70	6 674 440,54
1.	Amortyzacja	6 132 839,14	6 115 428,57
2.	Zyski (-) / straty (+) z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00
3.	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	500 498,13	576 949,45
4.	Zysk (-) / (strata) (+) z działalności inwestycyjnej	-3 502 251,56	750,23
5.	Zmiana stanu rezerw	871 992,22	378 682,38
6.	Zmiana stanu zapasów	76 180,84	-37 500,92
7.	Zmiana stanu należności	-2 629 581,44	-311 454,69
8.	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych i funduszy specjalnych (bez kredytów i pożyczek i zobowiązań finansowych)	-153 002,33	891 080,17
9.	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-1 059 267,26	-915 654,61
10.	Inne korekty	-23 840,04	-23 840,04
III	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	1 766 795,33	6 870 825,38
B	Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
I	Wpływy	6 000 000,00	0,00
1.	Zbycie WNIP oraz rzeczowych aktywów trwałych (bez VAT)	6 000 000,00	0,00
2.	Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3.	Z aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
b)	w pozostałych jednostkach z tytułu:	0,00	0,00
	- zbycie aktywów finansowych	0,00	0,00
	- dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
	- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	0,00	0,00
	- odsetki	0,00	0,00
	- inne wpływy z aktywów finansowych	0,00	0,00
4.	Inne wpływy inwestycyjne	0,00	0,00
II	Wydatki	3 246 512,06	4 661 681,98
1.	Nabycie WNIP oraz rzeczowych aktywów trwałych	3 414 961,06	4 508 922,98
2.	Inwestycje w nieruchomości oraz WNIP	0,00	0,00
3.	Na aktywa finansowe, w tym:	0,00	100,00
a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
b)	w pozostałych jednostkach	0,00	100,00
	- nabycie aktywów finansowych	0,00	100,00
	- udzielone pożyczki długoterminowe	0,00	0,00
4.	Inne wydatki inwestycyjne	-168 449,00	152 659,00
III	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	2 753 487,94	-4 661 681,98

sh

Tomáš *Q*

Lp.	Tytuł	2024 r.	2023 r.
C	Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
I	Wpływy	0,00	0,00
1.	Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0,00	0,00
2.	Kredyty i pożyczki	0,00	0,00
3.	Emisja dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
4.	Inne wpływy finansowe	0,00	0,00
II	Wydatki	3 490 215,46	3 566 666,79
1.	Nabycie udziałów (akcji) własnych	0,00	0,00
2.	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0,00	0,00
3.	Inne niż wypłaty na rzecz właścicieli wydatki z tytułu podziału zysku	0,00	0,00
4.	Splaty kredytów i pożyczek	2 983 333,32	2 983 333,32
5.	Wykup dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
6.	Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0,00	0,00
7.	Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	0,00	0,00
8.	Odsetki	506 882,14	583 333,47
9.	Inne wydatki finansowe	0,00	0,00
III	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	-3 490 215,46	-3 566 666,79
D	Przepływy pieniężne netto razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	1 030 067,81	-1 357 523,39
E	Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	1 030 067,81	-1 357 523,39
F	Środki pieniężne na początek roku obrotowego	2 046 738,06	3 404 261,45
F.1	Korekta środków pieniężnych na początek roku obrotowego		
G	Środki pieniężne na koniec roku obrotowego (F+F.1/-D), w tym:	3 076 805,87	2 046 738,06
	- o ograniczonej możliwości dysponowania (ZFŚS)	191 502,22	132 020,54

Sporządzono: Zgierz, dnia 22.05.2025 r.

KIEROWNIK
Działu Finansowego
.....
(nazwisko i imię, podpis osoby sporządzającej)

GLÓWNY KSIĘGOWY
mgr Ewa Muszyńska-Holz

CZŁONEK ZARZĄDU
Marcin Zalewski

PREZES ZARZĄDU
Paweł Gajda

(pieczęć jednostki)

**ZESTAWIENIE ZMIAN
W KAPITALE (FUNDUSZU) WŁASNYM**

sporządzone na dzień 31.12.2024 roku

	Rok obrotowy 2024	Rok obrotowy 2023
I. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	78 639 367,13	78 442 982,29
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
- korekty błędów	0,00	0,00
I.a. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	78 639 367,13	78 442 982,29
1. Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	61 278 750,00	61 278 750,00
1.1. Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
- wydania udziałów (emisji akcji)	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
- umorzenia udziałów (akcji)	0,00	0,00
1.2. Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	61 278 750,00	61 278 750,00
2. Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	17 164 232,29	15 556 790,82
2.1. Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	196 384,84	1 607 441,47
a) zwiększenie (z tytułu)	196 384,84	1 607 441,47
- wydania udziałów (emisji akcji)	0,00	0,00
- podziału zysku (ustawowo)	196 384,84	1 607 441,47
- podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
- pokrycie straty	0,00	0,00
2.2. Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	17 360 617,13	17 164 232,29
3. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu - zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
3.1. Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
a) zwiększenie	0,00	0,00
b) zmniejszenie	0,00	0,00
- zbycia środków trwałych	0,00	0,00
3.2. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0,00	0,00
4. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	0,00	0,00
4.1. Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
- udziałów nie ujętych w KRS na 31.12.2017 r.	0,00	0,00
- z podziału zysku (ustawowo)	0,00	0,00
- z podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
- pokrycia straty	0,00	0,00
4.2. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	0,00	0,00
5. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	196 384,84	1 607 441,47
5.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	196 384,84	1 607 441,47
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
- korekta błędów	0,00	0,00
5.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	196 384,84	1 607 441,47
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
- podziału zysku z lat ubiegłych	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	196 384,84	1 607 441,47
5.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
5.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu,	0,00	0,00
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
- korekty błędów podstawowych	0,00	0,00
5.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00

h

g

	Rok obrotowy 2024	Rok obrotowy 2023
5.6.Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
5.7.Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
6.Wynik netto	1 553 227,63	196 384,84
a) zysk netto	1 553 227,63	196 384,84
b) strata netto	0,00	0,00
c) odpisy z zysku	0,00	0,00
II.Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	80 192 594,76	78 639 367,13
III.Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	80 192 594,76	78 639 367,13

Sporządzono: Zgierz, dnia 22.05.2025 r.

KIEROWNIK
Działu Finansowego

GLÓWNY KSIĘGOWY

shd
mgr Ewa Muszyńska-Holc

.....
nazwisko i imię, podpis osoby sporządzającej

CZŁONEK ZARZĄDU

Marcin Zalewski
Marcin Zalewski

PREZES ZARZĄDU

Przemysław Gąrtka
Przemysław Gąrtka

DODATKOWE INFORMACJE

I OBJAŚNIENIA

Część I.

dotycząca bilansu

1. Zmiany w stanie wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych oraz inwestycji długoterminowych.

1.1. Wartości niematerialne i prawne:

	Zakończone prace rozwojowe	Inne wartości niematerialne i prawne	Razem
Wartość brutto (w zł)			
01.01.2024		860 441,51	860 441,51
Zwiększenia		5 700,00	5 700,00
zakupy gotowych dóbr		5 700,00	5 700,00
z inwestycji - nakłady			
Zmniejszenia		848,23	848,23
likwidacja		848,23	848,23
31.12.2024		865 293,28	865 293,28
Umorzenie w zł			
01.01.2024		846 345,28	846 345,28
Zwiększenia		13 795,89	13 795,89
amortyzacja		13 795,89	13 795,89
Zmniejszenia		848,23	848,23
likwidacja		848,23	848,23
31.12.2024		859 292,94	859 292,94
Wartość netto w zł			
01.01.2024		14 096,23	14 096,23
31.12.2024		6 000,34	6 000,34

1.2. Środki trwałe:

	Grunty	Budynki i budowle	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Pozostałe środki trwałe	Razem
Wartość brutto w zł						
01.01.2024	6 383 713,36	201 178 764,94	16 676 283,91	2 312 435,34	1 231 112,85	227 782 310,40
Zwiększenia	13 860,00	5 387 493,82	245 915,73	4 772,52	30 932,57	5 682 974,64
1) Zakup	0,00	0,00	25 007,65	4 772,52	30 932,57	60 712,74
2) Przyjęcie z inwestycji	13 860,00	5 351 531,36	220 908,08	0,00	0,00	5 586 299,44
3) Weryfikacja środków	0,00	35 962,46	0,00	0,00	0,00	35 962,46
Zmniejszenia	1 551 607,33	4 550 196,57	358 925,24	0,00	36 686,52	6 497 415,66
1) Likwidacja	1 551 607,33	4 514 234,11	358 925,24	0,00	36 686,52	6 461 453,20
2) Weryfikacja środków	0,00	35 962,46	0,00	0,00	0,00	35 962,46
31.12.2024	4 845 966,03	202 016 062,19	16 563 274,40	2 317 207,86	1 225 358,90	226 967 869,38
Umorzenie w zł						
01.01.2024	2 330 371,38	88 687 146,22	15 732 106,73	2 102 342,10	1 057 218,42	109 909 184,85
Zwiększenia	54 932,52	5 471 757,34	354 869,29	170 014,20	67 469,90	6 119 043,25
1) Amortyzacja w roku	54 932,52	5 471 757,34	354 869,29	170 014,20	67 469,90	6 119 043,25
Zmniejszenia	0,00	3 651 038,33	275 979,91	0,00	36 686,52	3 963 704,76
1) Likwidacja	0,00	3 651 038,33	275 979,91	0,00	36 686,52	3 963 704,76
31.12.2024	2 385 303,90	90 507 865,23	15 810 996,11	2 272 356,30	1 088 001,80	112 064 523,34
Wartość netto w zł						
01.01.2024	4 053 341,98	112 491 618,72	944 177,18	210 093,24	173 894,43	117 873 125,55
31.12.2024	2 460 662,13	111 508 196,96	752 278,29	44 851,56	137 357,10	114 903 346,04

1.3. Środki trwałe w budowie:

Środki trwałe w budowie ogółem	
01.01.2024	14 842 990,73
Zwiększenia	3 536 765,79
Zmniejszenia	5 647 012,18
31.12.2024	12 732 744,34

69

1.4. Wartość gruntów stanowiących własność Spółki:

Działka nr nr Księgi Wieczyste	Wyszczególnienie	Stan na 01.01.2024	Zmiany w ciągu roku		Stan na 31.12.2024
			zwiększenia	zmniejszenia	
154/1 obr. 125 LD1G/00068298/7	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	1 203 20 222,40			1 203 20 222,40
296/1 obr. 125 LD1G/00001885/2	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	30 179 560 989,56			30 179 560 989,56
18, 19 obr. 113 LD1G/00068297/0	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	1 020 16 630,21			1 020 16 630,21
10/1, 11 obr. 113 LD1G/00108629/0 LD1G/00068297/0	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	1 743 28 331,02			1 743 28 331,02
216/14 obr. 119 LD1G/00067562/2	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	95 256 1 555 674,32	0 13 860,00	94 168 1 551 607,33	1 088 17 926,99
217/2 obr. 119 LD1G/00073461/9	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	4 831 81 908,71			4 831 81 908,71
218/2 obr. 119 LD1G/00073461/9	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	4 414 74 860,46			4 414 74 860,46
219/2 obr. 119 LD1G/00073461/9	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	4 419 68 061,11			4 419 68 061,11
220/3 obr. 119 LD1G/00073461/9	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	4 195 64 587,25			4 195 64 587,25
221/3 obr. 119 LD1G/00073461/9	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	6 738 99 981,81			6 738 99 981,81
294/7 obr. 125 LD1G/00040651/8	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	527 51 580,11			527 51 580,11
294/8 obr. 125 LD1G/00040651/8	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	4 011 335 584,64			4 011 335 584,64
207/3 obr. 126 LD1G/00108493/7	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	651 43 456,00			651 43 456,00
208/5 obr. 126 LD1G/00108493/7	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	742 49 462,00			742 49 462,00
335/21 obr. 125 LD1G/00119886/9	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	3 983 347 847,00			3 983 347 847,00
RAZEM	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	163 912 3 399 176,60	0 13 860,00	94 168 1 551 607,33	69 744 1 861 429,27

1.5. Wartość prawa użytkowania wieczystego gruntów:

Działka nr nr Księgi Wieczyste	Wyszczególnienie	Stan na	Zmiany w ciągu roku		Stan na
		01.01.2024	zwiększenia	zmniejszenia	31.12.2024
163/2 obr. 119 LD1G/00064356/4	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	126 398,98			126 398,98
72/2 obr. 119 LD1G/00064356/4	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	2 732 7 342,75			2 732 7 342,75
73 obr. 119 LD1G/00064354/0	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	107 636,39			107 636,39
237/3 obr. 126 LD1G/00015739/5	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	576 13 224,10			576 13 224,10
136/12, 136/4, 136/5, 136/7, od 137/1 do 137/39, 137/42 obr. 121 LD1G/00045388/8	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	83 767 1 209 200,94			83 767 1 209 200,94
285 obr. 121 LD1G/00059721/6	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	3 149 45 458,26			3 149 45 458,26
od 150/1 do 150/47 obr. 121 LD1G/00066557/7	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	93 289 603 217,37			93 289 603 217,37
318 obr. 121 LD1G/00068087/5	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	2 016 7 616,14			2 016 7 616,14
149/1 obr. 121 LD1G/00066558/4	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	28 708 640 758,00			28 708 640 758,00
351 obr. 121 LD1G/00088340/3	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	252 23 790,39			252 23 790,39
305 obr. 121 LD1G/00064406/0	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	4 344 260 893,44			4 344 260 893,44
287/2 obr. 121 LD1G/00112816/9	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	263 16 580,80			263 16 580,80
289 obr. 121 LD1G/00112816/9	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	995 62 762,80			995 62 762,80
286/2 obr. 121 LD1G/00113972/7	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	52 3 285,20			52 3 285,20
288/2 obr. 121 LD1G/00113972/7	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	1 417 89 371,20			1 417 89 371,20
RAZEM	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	221 793 2 984 536,76	0 0,00	0 0,00	221 793 2 984 536,76

89

1.6. Środki trwałe, używane na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów:

1.6.1. grunt leśny – umowa dzierżawy:

Działka nr	Wyszczególnienie	Stan na	Zmiany w ciągu roku		Stan na
nr Księgi Wieczystej		01.01.2024	zwiększenia	zmniejszenia	31.12.2024
256/4 obr. 130 LD1G/00072350/1 7/L/16	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	25 0,00			25 0,00
256/4 obr. 130 LD1G/00072350/1 ZG.2217.58.2016	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	43 0,00			43 0,00
257 obr. 130 LD1G/00072350/1 ZG.2217.58.2016	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	142 0,00			142 0,00
257 obr. 130 LD1G/00072350/1 ZG.2217.34.2018	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	125 0,00			125 0,00
257 obr. 130 LD1G/00072350/1 ZG.2217.88.2017	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	404 0,00			404 0,00
RAZEM	Powierzchnia (m ²) Wartość (zł)	739 0,00	0 0,00	0 0,00	739 0,00

1.6.2. Środki trwałe dzierżawione – 29 drukarek po 100,00 zł, o łącznej wartości 2 900,00 zł,

1.6.3. Obce środki trwałe w użytkowaniu: przemysłowa myjnia ręczna JUMBO o wartości 1 600,00 zł.

1.7. Zobowiązania wobec budżetu państwa lub gminy z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli – *nie występują*.

1.8. Inwestycje długoterminowe – 100,00 zł.

1.9. Należności długoterminowe – *nie występują*.

1.10. Na długoterminowe rozliczenia międzyokresowe składają się:

1.10.1. aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego na :

1.10.1.1.	rezerwy na świadczenia pracownicze	369 615,74
1.10.1.2.	niewypłacone wynagrodzenia i składki ZUS	28 575,64
1.10.1.3.	naliczone odsetki od pożyczek na dzień bilansowy	6 974,54

1.10.1.4. aktualizację należności

269 435,70

1.10.2. inne rozliczenia międzyokresowe (finansowe), na które składają się naliczone w kwocie 984 510,76 zł na podstawie harmonogramu – załącznika do zawartych umów, długoterminowe odsetki od pożyczek przypadające do zapłaty od 2026 r.

1.11. Dane o stanie odpisów aktualizujących wszystkich należności według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększenia, wykorzystanie, rozwiązanie i stan na koniec roku obrotowego, ze wskazaniem tych z nich, które korygują stan należności, a więc zmniejszają aktywa.

Wyszczególnienie	Odpis na 01.01.2024	zwiększenia	zmniejszenia	Stan na 31.12.2024
		utworzenie w zł	rozwiązanie lub wykorzystanie w zł	
należności z tyt. dostaw i usług, w tym egzekucyjne	222 920,39	20 279,00	-102 767,09	345 966,48
należności od podmiotów w likwid. lub upadł.	398,54	0,00	0,00	398,54
należności dochodzone na drodze sądowej	1 347 867,12	30 864,56	195 623,40	1 183 108,28
pozostałe należności	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem	1 571 186,05	51 143,56	92 856,31	1 529 473,30

1.12. Wykaz rozliczeń międzyokresowych krótkoterminowych:

Tytuły	01.01.2024	31.12.2024
ubezpieczenia majątkowe	50 566,35	49 259,99
inne koszty dotyczące roku 2024	50 980,96	36 536,02
rozliczenia finansowe - odsetki od pożyczek	464 040,04	391 292,01
	565 587,35	477 088,02

1.13. Udziałowcami Spółki są:

- 1.13.1. Gmina Miasto Zgierz - posiadająca 3 672 udziałów po 1 250,00 zł każdy, łącznie 4 590 000,00 zł,
- 1.13.2. Zgierska Spółka Wodna – posiadająca 45 351 udziałów po 1 250,00 zł każdy, łącznie 56 688 750,00 zł.

1.14. Stan kapitału (funduszu) podstawowego na początek roku obrotowego, zwiększenia i wykorzystanie oraz stan końcowy:

	Kapitał - fundusz podstawowy
Stan na 01.01.2024	61 278 750,00
zwiększenia - udziały	0,00
zmniejszenia	0,00
Stan na 31.12.2024	61 278 750,00

1.15. Stan kapitału (funduszu) zapasowego na początek roku obrotowego, zwiększenia i wykorzystanie oraz stan końcowy:

Stan na 01.01.2024	17 164 232,29
zwiększenia:	196 384,84
udziały	0,00
zysk (strata) netto	196 384,84
zmniejszenia	0,00
Stan na 31.12.2024	17 360 617,13

1.16. Kapitał rezerwowy:

	Kapitał - fundusz rezerwowy
Stan na 01.01.2024	0,00
zwiększenia	0,00
zmniejszenia	0,00
Stan na 31.12.2024	0,00

1.17. Zysk (strata) z lat ubiegłych w bieżącym roku obrotowym – *nie występuje*.

1.18. Zysk netto za rok obrotowy 2024 w wysokości 1 553 227,63 zł proponuje się przeznaczyć na kapitał zapasowy.

1.19. Dane o stanie rezerw:

Lp.	Tytuł rezerwy	Stan na 01.01.2024	zwiększenia utworzenie w zł	zmniejszenia: rozwiązanie lub wykorzystanie w zł	Stan na 31.12.2024
1.	Rezerwy na odroczony PDOP	3 763 866,29	4 153 808,51	3 763 866,29	4 153 808,51
2.	Rezerwy na świadczenia pracownicze i podobne, w tym:	1 463 296,00	1 945 346,00	1 463 296,00	1 945 346,00
	odprawy emerytalne	772 525,00	1 058 685,00	772 525,00	1 058 685,00
	odprawy rentowe	19 170,00	22 798,00	19 170,00	22 798,00
	nagrody jubileuszowe	671 601,00	863 863,00	671 601,00	863 863,00
3.	Pozostałe rezerwy na prawdopodobne koszty, w tym:	2 400 000,00	0,00	0,00	2 400 000,00
	rezerwa na k. rekult. skład. odp.	2 400 000,00	0,00	0,00	2 400 000,00
	roszczenia p. Wodan	0,00	0,00	0,00	0,00

Rezerwy ujęto w pasywach bilansu:

- rezerwy na odroczony podatek dochodowy od osób prawnych w poz. B.I.1,
- rezerwy na świadczenie pracownicze i podobne stanowiące RMK bierne, wykazywane są w poz. B.I.2
- pozostałe rezerwy wykazane są w poz. B.I.3.

1.20. Zobowiązania (w zł) - podział zobowiązań na długoterminowe i krótkoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek.

Tytuł zobowiązania	Zobowiązania długoterminowe na dzień 31.12.2024	Zobowiązania krótkoterminowe na dzień 31.12.2024			Okres spłaty			
		Ogółem	Kapitał	Odsetki	Do 1 roku	Powyżej 1 roku do 3 lat	Powyżej 3 lat do 5 lat	Powyżej 5 lat
Pożyczka 47/2008 WFOŚiGW	13 876 117,86	3 137 276,94	2 733 333,32	403 943,62	3 137 276,94	6 049 053,88	5 748 953,51	2 078 110,47
Pożyczka 226/2009 NFOŚiGW	2 341 726,36	274 056,50	250 000,00	24 056,50	274 056,50	590 424,32	628 782,18	1 122 519,86
Razem	16 217 844,22	3 411 333,44	2 983 333,32	428 000,12	3 411 333,44	6 639 478,20	6 377 735,69	3 200 630,33

Spółka dokonała wyceny zobowiązań długoterminowych wraz z odsetkami wymagającymi zapłaty zgodnie z zawartymi umowami.

W przypadku, gdy składnik aktywów lub pasywów jest wykazywany w więcej niż jednej pozycji bilansu, występuje powiązanie między tymi pozycjami; dotyczy to w szczególności podziału należności i zobowiązań na część długoterminową i krótkoterminową:

Zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek razem: 19 629 177,66 zł, w tym część długoterminowa 16 217 844,22 zł, krótkoterminowa: 3 411 333,44 zł.

1.21. Rozliczenia międzyokresowe:

1.21.1. Bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów – zaprezentowano w sprawozdaniu finansowym w pasywach bilansu jako rezerwy na zobowiązania z tyt. świadczeń emerytalnych (poz. B. I. 2), oraz rezerwy na koszty dot. rekultywacji składowisk odpadów (poz. B. I. 3),

1.21.2. Rozliczenia międzyokresowe przychodów – wykazano w poz. B.IV.2 pasywów bilansu:

Tytuły	01.01.2024	31.12.2024
Umorzone pożyczki WFOŚ z przeznaczeniem na środki trwałe w budowie	114 690,02	102 389,54
Inne przychody	2 601,76	0,00
Otrzymane środki na nakłady inwestycyjne	18 312,50	9 312,50
Otrzymane nieodpłatnie aktywa trwałe	15 444,23	7 302,47
Dotacja z Funduszu Spójności	29 483 720,64	28 522 972,96
Należna część dotacji z FS - 2% korekta systemowa	629 466,11	608 048,33
	30 264 235,26	29 250 025,80

2. Wykaz zobowiązań zabezpieczonych na majątku Spółki ze wskazaniem rodzaju zabezpieczenia:

Numer umowy	Rodzaj zabezpieczenia	Wartość zabezpieczenia
Umowa pożyczki Nr 226/2009/ WN-5/OW-KI-IS/P	Oświadczenie o poddaniu się egzekucji do wysokości stanowiącej sumę kapitału i odsetek z tytułu oprocentowania	6 060 000,00
	Weksel własny „in blanco” wraz z deklaracją wekslową	
Umowa pożyczki Nr 47/OW/P/2008	Weksel własny „in blanco” wraz z deklaracją wekslową	
	Pełnomocnictwo do bieżącego rachunku bankowego Spółki	
	Hipoteka zwykła łączna w wysokości kapitału pożyczki utworzona na następujących nieruchomościach: - Zgierz, ul. Łukasieńskiego 26, nieruchomość gruntowa o pow. 8,3767 ha zabudowana obiektami oczyszczalni ścieków; - Zgierz, ul. Aleksandrowska 111-115, nieruchomość gruntowa o pow. 2,4597 ha niezabudowana; - Zgierz, ul. Ciosnowska 63-65 nieruchomość gruntowa o pow. 3,0179 ha zabudowana obiektami stacji ujęcia i uzdatniania wody oraz hipoteka kaucyjna dla zabezpieczenia odsetek od kwoty kapitału pożyczki na nieruchomościach.	37 000 000,00 9 629 006,24
	Cesja praw z polisy ubezpieczeniowej od ognia i innych zdarzeń losowych budynków i budowli wchodzących w skład nieruchomości Zgierz, Ciosnowska 63/65	
	Cesja należności z umów na dostawę wody i odbiór ścieków	
	Razem	52 689 006,24

Depozyty – w łącznej kwocie **1 402 600 zł** zostały złożone w Urzędzie Marszałkowskim, w tym:

- w kwocie **1 152 600 zł** tytułem zabezpieczenia roszczeń na wypadek wystąpienia negatywnych skutków w środowisku oraz szkód w środowisku zgodnie z ustawą z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie, w związku z prowadzeniem składowiska odpadów wynikającego z art. 125 ust. 1 Ustawy o odpadach,
- w kwocie **250 000 zł** tytułem zabezpieczenia roszczeń w związku z przetwarzaniem odpadów.

Na dzień 31.12.2024 r. depozyty wraz z naliczonymi odsetkami wyniosły 1 665 950,34 zł.

Część II.

Dotycząca Rachunku zysków i strat

1. Struktura rzeczowa przychodów ze sprzedaży towarów i produktów.

Przychody netto ze sprzedaży usług (bez VAT)	2023	2024
Odbiór i oczyszczanie ścieków	17 202 098,35	16 950 632,75
Dostawy wody siecią	8 304 123,84	8 468 985,23
Odbiór nieczystości w stacji zlewnej	3 882 966,89	4 863 620,97
Pozostałe usługi, w tym:	2 295 671,43	2 064 057,87
utylizacja odpadów płynnych	1 595 120,60	1 659 667,02
usługi na sieci wodociąg. i kan. niebędącej własnością spółki	397 920,40	78 173,15
konserwacja kanalizacji deszczowej	156 634,05	157 064,91
usługi na sieci wodociąg. i kan.- montaż dod. wodomierzy	34 134,00	41 648,00
laboratoryjne	13 335,50	26 843,00
usługi projektowe	0,00	0,00
wynajem terenu pomieszczeń ZUO	52 300,00	31 400,00
pozostałe	46 226,88	69 261,79
	31 684 860,51	32 347 296,82

Przychody ze sprzedaży towarów i produktów osiągnięto na terytorium Polski.

2. Odpisy aktualizujące wartość środków trwałych oraz zapasów - *nie występują*.
3. Działalność zaniechana w roku obrotowym - *nie występuje*.
4. Rozliczenie głównych pozycji różniących podstawę opodatkowania od wyniku brutto:

Przychody	40 502 774,57
Zmniejszenie przychodów do opodatkowania	
a) odpis śr. trw. do wys. amortyz –umorz. poź. nr 24/OW/P/2003 z WFOŚiGW,	5 577,60
b) odpis śr. trw. do wys. amortyz –umorz. celowa poź. 156/OW/200 z WFOŚiGW,	9 000,00
c) odpis środków trwałych do wysokości amortyzacji,	992 908,98
d) świadczenia na własne potrzeby,	529 624,37
e) odsetki bilansowe i zarachowane	306 442,46
f) odpis śr. trw. do wys. amortyz –umorz. poź. nr 25/OW/P/2003 z WFOŚiGW,	2 025,00
g) odpis śr. trw. do wys. amortyz –umorz. poź. nr 133/BN/P/2005 z WFOŚiGW,	648,00
h) odpis śr. trw. do wys. amortyz –umorz. poź. nr 64/ZL/P/2007 z WFOŚiGW,	4 049,88
i) zwrot materiałów pobranych w roku ubiegłym	0,00
j) odpis przywr. wart. niefinans. aktywów	76 538,31
k) przychody wyłączone z opodatkowania	-12 008,88
Razem	1 914 805,72
Zwiększenie przychodów do opodatkowania	16 644,72
a) przychody z tyt. nieodpłatnej służebności oraz inne włączone do opodatkowania	16 644,72
Przychody podatkowe	38 604 613,57

Koszty	38 581 796,86
Zwiększenie podstawy do opodatkowania	
a) Amortyzacja bilansowa	6 132 839,14
b) Odpis z tyt. aktualizacji wart. aktyw. niefinansowych	30 864,56
c) PFRON	16 398,00
d) Inne koszty NKUP	69 539,89
e) Przekazane darowizny pieniężne	5 000,00
f) Przekazane darowizny rzeczowe	1 000,00
g) Odszkodowania NKUP	0,00
h) Reprezentacja NKUP	8 488,68
i) Opłaty skarbowe NKUP	0,00
j) Odpis ZFŚS	0,00
k) Odsetki budżetowe	9,62
l) Podróże krajowe służbowe - NKUP	662,00
m) Vat należny	0,00
n) Bierne RMK - BZ na 31.12.2023	4 345 346,00
o) Koszt wytworzenia świadczeń na własne potrzeby	529 624,37
p) Rezerwa na przewidywane koszty NKUP	0,00
q) Odsetki od pożyczka WFOŚ nr 47/ 2008-bilansowe	36 708,11
r) Podatek PCC NKUP	0,00
s) Składki na rzecz organizacji NKUP	1 750,00
t) Koszty postępowania sądowego NKUP	0,00
u) Koszty lat ubiegłych	2 931,22
v) Odsetki od lokat NKUP naliczone na 31.12.2024	0,00
w) Materiały NKUP	872,53
x) ZUS - prac. fizyczni za 11/2024 zapłacony w 01/2025	72 794,12
y) ZUS - prac. fizyczni za 12/2024 zapłacony w 02/2025	74 231,99
z) Materiały pobrane w 2024 a zwrócone w 2025	3 585,24
aa) Ekwiwalent za używanie samochodu	7 715,52
ab) Odsetki zarachowane	0,00
ac) Odsetki od depozytu - bilans.	194 214,27
ad) Umowy zlecenia dot. 12/2024 wypłacone w 2025	3 372,00
Razem	11 537 947,26
Zmniejszenie podstawy do opodatkowania	
a) ZUS od wynagrodzeń fizyczni za 11/2023 zapłacony w 01/2024	68 969,77
b) ZUS od wynagrodzeń fizyczni za 12/2023 zapłacony w 02/2024	70 227,99
c) Umowy zlecenia dot. 12/2023 wypłacone w 01/2024	2 500,00
d) Amortyzacja podatkowa 2024	7 127 047,30
e) Bierne RMK – BO na 01.01.2024	3 863 296,00
Koszty podatkowe	38 175 890,66

5. Koszty według rodzaju:

Wyszczególnienie	01.01.2023 - 31.12.2023	01.01.2024 - 31.12.2024
Amortyzacja	6 115 428,57	6 132 839,14
Zużycie materiałów i energii	7 545 899,23	7 320 770,27
Usługi obce	2 561 972,48	3 173 734,29
Podatki i opłaty	2 390 039,33	2 398 299,64
Wynagrodzenia (brutto)	10 696 046,54	12 309 322,85
Świadczenia na rzecz pracowników	2 649 327,36	2 988 024,45
Pozostałe koszty rodzajowe	351 491,37	360 100,11
Razem	32 310 204,88	34 683 090,75

6. Koszt wytworzenia świadczeń na własne potrzeby jednostki:

Lp.	Wyszczególnienie	zł
1	Przebudowa przyłączy wodociągowych w Zgierzu	124 301,16
2	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Witosza 56 A rękaw (ul: M. Drzymały, Boboli, Niemena, Podmiejska, Zagrodowa w Zgierzu)	76 075,31
3	Kanalizacja w rękawie ul. Podgórnej /Tatrzańska do końca rękawa/	40 340,97
4	Budowa kanalizacji sanitarnej w rękawach ul. Ogrodniczej w Zgierzu	35 384,41
5	Wodociąg w ul. Antoniewskiej	34 979,51
6	Wymiana rur wodociągowych - azbestocementowych	32 252,99
7	Wodociąg w ul. Chełmskiej i Sosnowej w Zgierzu	29 438,56
8	Budowa wodociągu z przebudową przyłączy w ul. Dzika, Ludowa	29 310,76
9	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Boya-Żeleńskiego w Zgierzu	27 357,08
10	Wodociąg w rękawie ul. Ogrodniczej w Zgierzu	20 377,35
11	Kanalizacja sanitarna w rękawie ul. Krętej w Zgierzu	18 155,36
12	Budowa wodociągu w ul. Kontrewers w Zgierzu	14 764,51
13	Budowa wodociągu w ul. Długiej w Zgierzu na odcinku od wiaduktu do granicy miasta	8 400,59
14	Przebudowa wodociągów	8 177,68
15	Kanał sanitarny w ul. Owsianej i w ul. Polnej z odejściami bocznymi	7 376,18
16	Kanalizacja sanitarna i wodociąg w ul.: Chotomskiej, Trojańskiej, Dolnej, Dygasińskiego	6 484,78
17	Budowa miejsc parkingowych na terenie Działu Oczyszczania Ścieków	4 813,26
18	Przebudowa wodociągu w ul. Przedwiośnie	4 226,67
19	Budowa odwodnienia przepompowni przy ul. Aleksandrowskiej 84 w Zgierzu	3 829,57
20	Pozostałe	3 577,67
	RAZEM	529 624,37

7. Koszty wytworzenia środków trwałych w budowie nie zawierają różnic kursowych powstałych w 2024 r.

8. Nakłady własne na niefinansowe aktywa trwałe w roku obrotowym (łącznie z nakładami na środki trwałe w budowie) wynoszą **3 542 465,79 zł.**

9. Pozostałe przychody operacyjne:

Lp.	Tytuł	01.01.2024 - 31.12.2024
1	Zysk z tyt. rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	3 502 251,56
2	Dotacje, subwencje, dopłaty	21 300,48
3	Odpis przywracający wartość niefinansowych aktywów	92 856,31
4	Pozostałe	1 183 426,36
	Razem	4 799 834,71

10. Pozostałe koszty operacyjne:

Lp.	Tytuł	01.01.2024 - 31.12.2024
1	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00
2	Odpisy z tytułu aktualizacji wartości niefinansowych aktywów	30 864,56
3	Pozostałe	133 980,43
Razem		164 844,99

11. Przychody finansowe:

1	Odsetki od środków na rachunku bankowym i lokat	0,00
2	Uzyskane odsetki za zwłokę w regulowaniu należności	21 359,02
3	Odsetki bilansowe i zarachowane	306 442,46
4	Inne przychody finansowe	0,00
Razem		327 801,48

12. Koszty finansowe

1	Odsetki budżetowe	9,62
2	Odsetki od zobowiązań	28,49
3	Odsetki i prowizje od pożyczek i kredytu	506 882,14
4	Odsetki bilansowe	230 922,38
5	Inne koszty finansowe	0,00
Razem		737 842,63

13. Zyski i straty nadzwyczajne - *nie występują*.

Część III.

Dotycząca Rachunku przepływów pieniężnych

1. Wynik na poszczególnych rodzajach działalności:

- 1.1. Operacyjna (+) 1 766 795,33 zł,
- 1.2. Inwestycyjna (+) 2 753 487,94 zł,
- 1.3. Finansowa (-) 3 490 215,46 zł.

2. Struktura środków pieniężnych i ich ekwiwalentów wykazanych w rachunku przepływów pieniężnych na koniec okresu przedstawia się następująco:

Lp.	Środki pieniężne	31.12.2023	31.12.2024
1	Razem środki pieniężne w bilansie w tym:	2 046 738,06	3 076 805,87
2	Wycena bilansowa środków pieniężnych	0,00	0,00
3	Razem środki pieniężne w rachunku przepływów pieniężnych	2 046 738,06	3 076 805,87

Na środki pieniężne wykazane w bilansie i w rachunku przepływów pieniężnych na koniec 2024 r. składają się środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych.

3. Wykaz różnic wynikających z bilansowej zmiany stanów i zmiany stanów w działalności operacyjnej rachunku przepływów pieniężnych:

Wyszczególnienie		01.01.2024 - 31.12.2024
1	Zmiana stanu rezerw wynikająca z następujących pozycji:	871 992,22
	bilansowa zmiana stanu rezerw na zobowiązania	871 992,22
2	Zmiana stanu zapasów wynika z następujących pozycji:	76 180,84
	bilansowa zmiana stanu zapasów	76 180,84
3	Zmiana należności wynika z następujących pozycji:	-2 629 581,44
	bilansowa zmiana stanu należności	-2 629 581,44
4	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów, wynika z następujących pozycji:	-153 002,33
	bilansowa zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych (bez funduszy specjalnych)	-117 925,75
	zmiana zobowiązań inwestycyjnych	-127 504,73
	zmiana zobowiązań finansowych	79 132,04
	zmiana stanu funduszy specjalnych	13 296,11
5	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-1 059 267,26
	bilansowa zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych kosztów	-68 897,84
	bilansowa zmiana rozliczeń międzyokresowych przychodów	-990 369,42

Część IV.

Dotycząca pozostałych informacji uzupełniających

1. Istotne transakcje zawarte przez jednostkę na innych warunkach niż rynkowe ze stronami powiązanymi:
 - 1.1. Transakcje z członkami organu zarządzającego i nadzorującego - *nie występują*,
 - 1.2. Transakcje z osobami będącymi małżonkami lub osobami faktycznie pozostającymi we wspólnym pożyciu, krewnymi lub powinowatymi drugiego stopnia, przysposobionymi lub przysposabiającymi, osobami związanymi z tytułu opieki lub kurateli w stosunku do którejkolwiek z osób będących członkami organu zarządzającego, nadzorującego - *nie występują*.
2. Przeciętne w roku obrotowym zatrudnienie w grupach zawodowych:

Wyszczególnienie	Przeciętna liczba zatrudnionych w 2023 r.	Przeciętna liczba zatrudnionych w 2024 r.
Ogółem, z tego:		
zatrudnieni na stanowiskach	143,06	147,99
nierobotniczych	79,40	85,16
robotniczych	63,66	62,83

Uwaga: zatrudnienie w tabeli podano w przeliczeniu na osoby.

3. Wynagrodzenia netto, wypłacone członkom zarządu i organów nadzorczych za 2024 r.

Wynagrodzenia	
Zarząd	307 731,98
Rada Nadzorcza	229 096,25
Razem	536 828,23

4. Pożyczki lub świadczenia o podobnym charakterze udzielone członkom zarządu i organów nadzorczych – *nie występują*.

5. Wynagrodzenie za obowiązkowe badanie rocznego sprawozdania finansowego za 2024 r. – kwota 12 000,00 zł (słownie złotych: dwanaście tysięcy złotych) plus podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości 23% kwoty wynagrodzenia.
6. Znaczące zdarzenia dotyczące lat ubiegłych - *nie występują*.
7. Przyjęte zasady rachunkowości nie uległy zmianie w ciągu roku obrotowego.
8. Wspólne przedsięwzięcia, które nie podlegają konsolidacji - *nie występują*.
9. Spółki, w których „Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Spółka z o.o. posiada co najmniej 20% udziałów w kapitale – *nie występują*.
10. Spółka - *nie sporządza* skonsolidowanego sprawozdania finansowego.
11. W okresie, za który sporządzane jest sprawozdanie finansowe, połączenie – *nie wystąpiło*.
12. Wysokie wydatki, związane ze wzrostem cen materiałów, surowców, usług obcych oraz dużym wzrostem płacy minimalnej a zatem kosztów pracy, to jeden z większych problemów dotyczących przedsiębiorstwo.
Jednocześnie to kolejny, już trzeci rok obowiązywania obecnych taryf, co powoduje nieproporcjonalny wzrost kosztów, w stosunku do przychodów.
W związku z powyższym, Spółka w celu poprawy wyników i płynności finansowej podjęła działania polegające na sprzedaży zabudowanej nieruchomości gruntowej oraz przygotowaniu nowego wniosku taryfowego, który pozwoli zmienić ceny usług działalności podstawowej i zwiększyć przychody.
Wzrost przychodów i optymalizacja kosztów funkcjonowania przedsiębiorstwa pozwala stwierdzić, że niepewność co do kontynuowania działalności – *nie występuje*.
13. Inne informacje, które mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej oraz wynik finansowy Spółki - *nie występują*.
14. Odpisy aktualizujące wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych - *nie występują*.
15. Kwoty kosztów zakończonych prac rozwojowych oraz wartości firmy - *nie występują*.
16. Papiery wartościowe lub prawa, w tym świadectwa udzielonych, zamiennych dłużnych papierów wartościowych - *nie występują*.
17. Zobowiązania warunkowe w zakresie emerytur i podobnych świadczeń oraz wobec jednostek powiązanych lub stowarzyszonych - *nie występują*.
18. Składniki aktywów niebędące instrumentami finansowymi wyceniane w wartości godziwej - *nie występują*.
19. Odpisy aktualizujące wartość zapasów - *nie występują*.

20. Odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły cenę nabycia towarów lub kosztów wytworzenia produktów w roku obrotowym - *nie występują*.
21. Pozycje przychodów i kosztów o nadzwyczajnej wartości lub występujące incydentalnie - *nie występują*.
22. Umowy nieuwzględnione w bilansie w zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki - *nie występują*.
23. Transakcje ze stronami powiązanymi - *nie występują*.
24. Informacje liczbowe, wraz z wyjaśnieniami zapewniają porównywalność danych sprawozdania finansowego za rok poprzedzający ze sprawozdaniem za rok obrotowy.

Sporządził:


KIEROWNIK
Działu Finansowego
Magdalena Lamprocht

Zatwierdził:


GŁÓWNY KSIĘGOWY
mgr Ewa Muszyńska-Holz


CZŁONEK ZARZĄDU
Marcin Zalewski


PREZES ZARZĄDU
Rafał Gajda

Zgierz, dnia 22.05.2025 r.

Przewóz i przechowywanie
polepszacza glebowego BardeNCal

Transport środka poprawiającego właściwości gleby BardeNCal realizowany jest pojazdami specjalistycznymi (kontenerami hakowymi) z miejsca wytwarzania (tj. Budynek operacyjny odwadniania osadów mieszczący się na terenie oczyszczalni ścieków) do miejsca magazynowania laguny suchej zlokalizowanej w Zgierzu, przy ul Łukasieńskiego 1-13.

Przechowywanie środka BardeNCal realizowane jest zgodnie z zapisami Instrukcji stosowania i przechowywania środka poprawiającego właściwości gleby BardeNCal stanowiącej załącznik do Decyzji MRiRW Nr G-684/17 z dnia 11.09.2017r. Zgodnie z powyższą instrukcją, BardeNCal należy przechowywać w pryzmach na utwardzonym i nieprzepuszczalnym podłożu z dala od cieków wodnych po przykryciu materiałem wodoszczelnym. Pryzma ze środkiem poprawiającym właściwości gleby luzem powinna znajdować się w odległości, co najmniej, 50 m od zbiorników i cieków wodnych. Zabezpieczyć przed dostępem dzieci i zwierząt.

