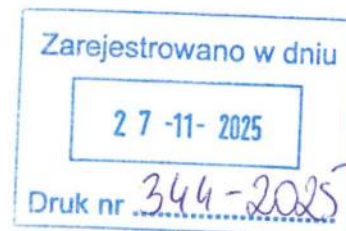


Kieruję na sesję RMZ,
proszę o opinię: **PRZEWODNICZĄCY**
Rady Miasta Zgierza
27.11.2025
Data
.....
.....



Projekt

z dnia
Zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ZGIERZA**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia z Województwem Łódzkim w sprawie współdziałania przy realizacji inwestycji drogowej pn. „Budowa drogi gminnej pomiędzy istniejącym skrzyżowaniem ulic Czarnej i Kolejowej a ulicą Łódzką wraz z budową skrzyżowania typu rondo z ulicą Łódzką” realizowanej w ramach zadania: „Rozwój infrastruktury drogowej na terenie Gminy Miasto Zgierz”

Na podstawie art. 8 ust. 2a, art. 10 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt 11 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz.1153), **Rada Miasta Zgierza**

uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie porozumienia z Województwem Łódzkim w sprawie współdziałania przy realizacji inwestycji drogowej pn. „Budowa drogi gminnej pomiędzy istniejącym skrzyżowaniem ulic Czarnej i Kolejowej a ulicą Łódzką wraz z budową skrzyżowania typu rondo z ulicą Łódzką” realizowanej w ramach zadania: „Rozwój infrastruktury drogowej na terenie Gminy Miasto Zgierz”.

2. Projekt porozumienia stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zgierza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Rady Miasta Zgierza przez okres 14 dni.

Nie wnoszę zastrzeżeń formalno-prawnych

Maciej Nowak
Radca Prawny

Skarbnik Miasta
Grażyna Mela

POROZUMIENIE

W SPRAWIE WSPÓŁDZIAŁANIA PRZY REALIZACJI INWESTYCJI DROGOWEJ

pn.: „Budowa drogi gminnej pomiędzy istniejącym skrzyżowaniem ulic Czarnej i Kolejowej a ulicą Łódzką wraz z budową skrzyżowania typu rondo z ulicą Łódzką” realizowanej w ramach zadania: „Rozwój infrastruktury drogowej na terenie Gminy Miasto Zgierz”

zawarte w dniuw Łodzi pomiędzy:

- 1) **Województwem łódzkim**, z siedzibą przy Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 8, 90-051 Łódź, NIP: 7251739344, Regon: 472057626, w imieniu którego działa Zarząd Województwa łódzkiego reprezentowany przez:

.....
.....

zwanym „Województwem łódzkim”

a

- 2) **Gminą Miasto Zgierz**, z siedzibą przy pl. Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz, NIP: 7322037248, REGON: 472057721, reprezentowaną przez:

.....
.....

zwaną „Miastem Zgierz”

zwanymi dalej łącznie „Stronami”.

Preambuła

Niniejsze porozumienie zawierane jest w celu realizacji przez Miasto Zgierz w ramach zadania: „Rozwój infrastruktury drogowej na terenie Gminy Miasto Zgierz” inwestycji drogowej pn.: „Budowa drogi gminnej pomiędzy istniejącym skrzyżowaniem ulic Czarnej i Kolejowej a ulicą Łódzką wraz z budową skrzyżowania typu rondo z ulicą Łódzką”, której

przedmiotem jest budowa drogi gminnej wraz z budową ronda w ciągu drogi wojewódzkiej nr 488 (DW 488). Porozumienie zawierane jest na podstawie art. 8 ust. 2 oraz art. 18 pkt 12 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025 poz. 581 z późn. zm.), art. 8 ust. 2a, art. 10 ust. 1 oraz art. 18 ust. 2 pkt 11 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 poz. 1153 z późn. zm), art. 19 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 poz. 889 z późn. zm.) oraz uchwał Nr Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia i uchwały Nr Rady Miasta Zgierz z dnia

Wobec powyższego Strony postanawiają zawrzeć porozumienie o współpracy, zwane dalej „porozumieniem” o następującej treści:

§ 1. Przedmiot porozumienia

1. Przedmiotem porozumienia jest przekazanie Miastu Zgierz realizacji zadania publicznego z zakresu właściwości Województwa Łódzkiego i ustalenie podstawowych zasad współdziałania Stron w zakresie realizacji inwestycji drogowej pn.: „Budowa drogi gminnej pomiędzy istniejącym skrzyżowaniem ulic Czarnej i Kolejowej a ulicą Łódzką wraz z budową skrzyżowania typu rondo z ulicą Łódzką”, której przedmiotem jest budowa drogi gminnej wraz z budową ronda w ciągu drogi wojewódzkiej nr 488 (dalej nazywane również jako zadanie inwestycyjne). Inwestycja będzie realizowana przez Miasto Zgierz w ramach zadania: „Rozwój infrastruktury drogowej na terenie Gminy Miasto Zgierz”.
2. Województwo Łódzkie powierza Miastu Zgierz pełnienie funkcji inwestora, w rozumieniu art. 20 pkt 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.
3. Województwo Łódzkie wyraża zgodę na wykonanie zadania inwestycyjnego, o którym mowa w ust. 1 na zasadach określonych w niniejszym porozumieniu oraz oświadcza, że Miasto Zgierz na mocy niniejszego porozumienia uprawnione jest do dokonywania wszelkich czynności związanych z przygotowaniem i realizacją zadania inwestycyjnego, o którym mowa w ust. 1, w tym do występowania z wnioskami oraz uzyskiwania wszelkich decyzji, opinii i uzgodnień umożliwiających realizację zadania, a w szczególności decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz pozwolenia na użytkowanie.
4. Ilekroć będzie to konieczne dla prawidłowego wykonania niniejszego porozumienia, Województwo Łódzkie, na pisemny wniosek Miasta Zgierz, potwierdzi w odrębnym dokumencie zgodę i zakres uprawnień, o których mowa w ust. 3, w terminie 7 dni od

otrzymania wniosku.

5. Strony zgodnie oświadczają, że w celu prawidłowej i terminowej realizacji niniejszego porozumienia zobowiązują się do ścisłego współdziałania.
6. Nadzór nad realizacją zadania inwestycyjnego będzie sprawować działający w imieniu Województwa Łódzkiego Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi, jako jednostka budżetowa powołana Uchwałą Nr VI/54/99 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 23 lutego 1999 r. w sprawie utworzenia Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi, w celu wykonywania zadań zarządcy dróg wojewódzkich Województwa Łódzkiego (zwana dalej ZDW).

§ 2

1. Inwestorem zadania inwestycyjnego, o którym mowa w §1 ust. 1 porozumienia jest Miasto Zgierz.
2. Zadanie inwestycyjne będzie realizowane pod warunkiem uzyskania przez Prezydenta Miasta Zgierza decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
3. Miasto Zgierz nie oczekuje od Województwa Łódzkiego żadnego udziału finansowego przed rozpoczęciem, w trakcie oraz po zakończeniu realizacji zadania inwestycyjnego.
4. Województwo Łódzkie nie odpowiada za żadne zobowiązania lub wydatki poniesione przez Miasto Zgierz w związku z realizacją zadania inwestycyjnego.
5. W przypadku konieczności wycinki drzew rosnących w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 488 wszelkie formalności oraz koszty związane z wycinką drzew leżą po stronie Miasta Zgierz.

§ 3

1. Do zadań Miasta Zgierz należą wszelkie czynności i sprawy formalno – prawne związane z realizacją zadania inwestycyjnego, o którym mowa w §1 ust. 1, w szczególności:
 - a) wyłonienie wykonawcy zadania inwestycyjnego zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,
 - b) uzyskanie decyzji o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej na podstawie dokumentacji projektowej przygotowanej przez Miasto Zgierz,
 - c) budowa i nadzór nad prowadzonymi robotami,
 - d) odbiór i rozliczenie zadania inwestycyjnego,
 - e) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

2. Wszelkie koszty realizacji zadania inwestycyjnego, o którym mowa w §1 ust. 1 ponosi Miasto Zgierz na zasadach określonych w niniejszym porozumieniu.

§ 4

1. Dokumentacja projektowa zadania inwestycyjnego przygotowana przez Miasto Zgierz powinna zostać sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz wytycznymi ZDW i należy ją uzgodnić z ZDW.
2. ZDW na każdym etapie przygotowywania dokumentacji projektowej może zgłaszać uwagi do dokumentacji projektowej.
3. ZDW ma prawo żądania wprowadzenia zmian, w szczególności mających na celu poprawę trwałości zadania inwestycyjnego lub parametrów technicznych proponowanych rozwiązań.
4. Egzemplarz dokumentacji wymienionej w ust. 1 dotyczącej drogi wojewódzkiej Miasto Zgierz przekaze ZDW nieodpłatnie, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.

§ 5

1. Miasto Zgierz zobowiązuje się w szczególności do:
 - a) realizacji zadania inwestycyjnego zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
 - b) zapewnienia nadzorów inwestorskich i autorskich podczas realizacji robót,
 - c) pisemnego powiadomienia ZDW o zamiarze rozpoczęcia robót drogowych, z 14- dniowym wyprzedzeniem, celem protokolarnego przekazania terenu przez Rejon Dróg Wojewódzkich w Poddębicach.
 - d) ponoszenia wobec Województwa Łódzkiego pełnej odpowiedzialności za roboty wykonane przez wykonawców lub podwykonawców jak za działanie własne lub zaniechanie.
 - e) usunięcia na własny koszt uszkodzeń w drogach prowadzących do terenu budowy spowodowanych środkami transportu wykonawcy lub podwykonawców, a nie wynikających z bieżącej eksploatacji.
 - f) przeniesienia na rzecz Województwa Łódzkiego majątkowych praw autorskich do wszelkiej dokumentacji przekazywanej Województwu oraz praw zależnych na polach eksploatacji przysługujących Miastu Zgierz, bez wynagrodzenia,
 - g) na żądanie ZDW udzielać wszelkich informacji dotyczących realizacji zadania inwestycyjnego,
 - h) po zakończeniu realizacji zadania inwestycyjnego zobowiązuje się przekazać na majątek

Województwa łódzkiego bez wynagrodzenia zrealizowaną część zadania inwestycyjnego w zakresie drogi wojewódzkiej, obejmującą budowlę wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi, urządzeniami oraz instalacjami, stanowiącymi całość techniczno – użytkową przeznaczoną do prowadzenia ruchu drogowego.

2. Miasto Zgierz obciążają wszystkie zobowiązania wynikające z decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
3. Koszty nabycia przez Województwo łódzkie nieruchomości w obszarze przebudowywanego skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 488 z drogą gminną, w tym odszkodowania dla dotychczasowych właścicieli, użytkowników wieczystych oraz osób, którym przysługuje ograniczone prawo rzeczowe oraz wszelkie inne koszty wynikające z ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, obciążają Miasto Zgierz.
4. Niezwłocznie po uzyskaniu decyzji właściwego organu ustalającego wysokość odszkodowania za każdą nieruchomość, która stanie się własnością Województwa łódzkiego w zakresie związanym z realizacją zadania inwestycyjnego, Miasto Zgierz prześle potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię przedmiotowej decyzji do ZDW.
5. W terminie 30 dni od zapłaty ostatniego z należnych zobowiązań wynikających z wydanej przez uprawniony organ decyzji ustalającej wysokość odszkodowania, Miasto Zgierz przedstawi Województwu łódzkiemu rozliczenie przekazanych odszkodowań w zakresie drogi wojewódzkiej, dołączając poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie dokumentów potwierdzających dokonanie zapłaty zobowiązań.
6. Ewentualne koszty odszkodowań związane z zajęciem czasowym nieruchomości oraz ograniczeniem w sposobie korzystania z nieruchomości, dla potrzeb realizacji zadania inwestycyjnego obciążają Miasto Zgierz, ust. 4 i 5 stosuje się odpowiednio.
7. Miasto Zgierz prześle do ZDW oryginał bądź odpis decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zawierającej klauzulę ostateczności wraz z oryginałami stanowiącymi załączniki do decyzji map z projektami podziałów nieruchomości na potrzeby ujawnienia w księgach wieczystych własności Województwa łódzkiego oraz trwałego zarządu ZDW tych nieruchomości przeznaczonych pod pas drogowy budowanego skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 488, które zgodnie z przedmiotową decyzją stały się własnością Województwa łódzkiego. Wskazane dokumenty zostaną przekazane w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

§6

Dla nieruchomości, które staną się własnością Województwa Łódzkiego z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, Województwo Łódzkie przekazuje Miastu Zgierz prawo do dysponowania nimi na cele budowlane dla potrzeb realizacji zadania inwestycyjnego.

§7

1. Miasto Zgierz jest zobowiązane powiadamiać ZDW o odbiorze robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających i odbiorze końcowym zadania inwestycyjnego z odpowiednim wyprzedzeniem celem możliwości uczestnictwa w czynnościach odbiorowych z zakresu drogi wojewódzkiej. W przypadku odbioru końcowego termin ten wynosi co najmniej 7 dni roboczych.
2. Dla potrzeb ww. odbioru końcowego Miasto Zgierz zobowiązane jest:
 - a) do wykonania stabilizacji geodezyjnej punktów granicznych pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 488 zgodnie ze stałymi liniami rozgraniczającymi inwestycję,
 - b) przekazania do ZDW 1 egzemplarza w formie papierowej i 1 egzemplarza w formie elektronicznej kompletnej dokumentacji powykonawczej w zakresie skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 488, po wykonaniu robót budowlanych, zgodnie z art. 57 ustawy Prawo budowlane, w tym m.in.:
 - dokumentację projektową powykonawczą,
 - zaewidencjonowaną inwentaryzację geodezyjną powykonawczą - forma elektroniczna w formacie „.dwg” oraz kopie wszelkich uzyskanych pozwoleń i decyzji,
 - komplet dokumentów odbiorowych wraz z potwierdzeniem złożenia do właściwego ośrodka geodezyjnego geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej - operat kolaudacyjny,
 - rozliczenie końcowe określające ostateczną wartość zadania,
 - zawiadomienie właściwego organu o zakończeniu zadania inwestycyjnego albo oryginał ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
3. W przypadku stwierdzenia przez ZDW nieprawidłowości w toku czynności odbiorowych, Miasto Zgierz zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia wszelkich nieprawidłowości i do pokrycia wszystkich kosztów związanych z ich usunięciem.
4. Z chwilą odbioru końcowego zadania inwestycyjnego wszelkie obowiązki wynikające z konieczności utrzymania drogi wojewódzkiej nr 488 przechodzą na Województwo Łódzkie.

§ 8

1. Integralną część niniejszego porozumienia stanowią załączniki:
Załącznik nr 1 – (graficzny pprzedstawiający zakres)
Załącznik nr 2 – uchwała Sejmiku Województwa Łódzkiego Nr
Załącznik Nr 3 – uchwała Rady Miasta Zgierz
2. Wszelkie zmiany niniejszego porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym porozumieniu stosuje się właściwe przepisy prawa.
4. Ewentualne spory mogące wystąpić na tle wykonywania niniejszego porozumienia będą poddawane rozstrzygnięciu w drodze wspólnych uzgodnień, a w przypadku nieosiągnięcia porozumienia spór poddany zostanie rozstrzygnięciu przez sąd powszechny, właściwy miejscowo dla Województwa Łódzkiego.
5. Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Województwo Łódzkie

Miasto Zgierz

Uzasadnienie

W związku z realizacją inwestycji drogowej pn. „Budowa drogi gminnej pomiędzy istniejącym skrzyżowaniem ulic Czarnej i Kolejowej a ulicą Łódzką wraz z budową skrzyżowania typu rondo z ulicą Łódzką” realizowanej w ramach zadania: „Rozwój infrastruktury drogowej na terenie Gminy Miasto Zgierz” niezbędne jest zawarcie porozumienia z Województwem Łódzkim, którego przedmiotem jest przekazanie Miastu Zgierz realizacji zadania publicznego z zakresu właściwości Województwa Łódzkiego i ustalenie podstawowych zasad współdziałania Stron w zakresie realizacji przedmiotowej inwestycji.



Przemysław Stanisławski



Nie wnoszę zastrzeżeń formalno-prawnych

Maciej Nowak
Radca Prawny

