

Kieruje na XXVI sesję RMZ,  
proszę o opinię: KGRM, KB, F  
KSP K2iso  
17.02.2026 Data  
(pieczęć i podpis)

Zarejestrowano w dniu

17-02-2026

Druk nr 42-2026

**Projekt**

z dnia 17.02.2026 r.  
Zgłoszony przez Prezydenta Miasta Zgierza

Boruch Dęczak  
Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA ZGIERZA**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie przez Gminę Miasto Zgierz  
darowizny zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Zgierzu  
przy ul. Długiej 29, na rzecz Związku Harcerstwa Polskiego Chorągiew  
Łódzka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, poz. 1436), w związku z § 1 ust. 2 pkt 2, § 2 ust. 2 pkt 3 uchwały Nr XV/124/07 Rady Miasta Zgierza z dnia 29 listopada 2007 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami przez Prezydenta Miasta Zgierza (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2008 r. Nr 19, poz. 221, z 2017 r. poz. 419) oraz art. 13 ust. 2 i ust. 2a, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, z 2025 r. poz. 1080, poz. 1077), **Rada Miasta Zgierza**

**uchwala, co następuje:**

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na dokonanie na rzecz Związku Harcerstwa Polskiego Chorągiew Łódzka darowizny zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w 129 obrębie miasta Zgierza przy ul. Długiej 29, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 17/6, o powierzchni 591 m<sup>2</sup>, dla której w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu prowadzona jest księga wieczysta Nr LD1G/00103178/8.

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1, stanowi własność Gminy Miasto Zgierz i została oddana w użytkowanie na rzecz Związku Harcerstwa Polskiego - Komendy Hufca w Zgierzu z przeznaczeniem na realizację zadań wynikających ze statutu Związku Harcerstwa Polskiego.

**§ 2.** Darowizna nieruchomości, o której mowa w § 1, dokonywana jest na cele statutowe Związku Harcerstwa Polskiego, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności Hufca Zgierz.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zgierza.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**§ 5.** Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Rady Miasta Zgierza przez okres 14 dni.

Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza  
*[Signature]*  
Johdan Bączak

Skarbnik Miasta  
*[Signature]*  
Grażyna Mela

Nie wnoszę zastrzeżeń faktyczno-prawnych

Maciej Nowak  
Rada Prawny

Zastępca Naczelnika Wydziału

Naczelnik Wydziału

Człony Specjalista  
*[Signature]*  
mgr Ewa Fortuna

mgr Aleksandra Augustyniak

mgr Małgorzata Sęk

## Uzasadnienie

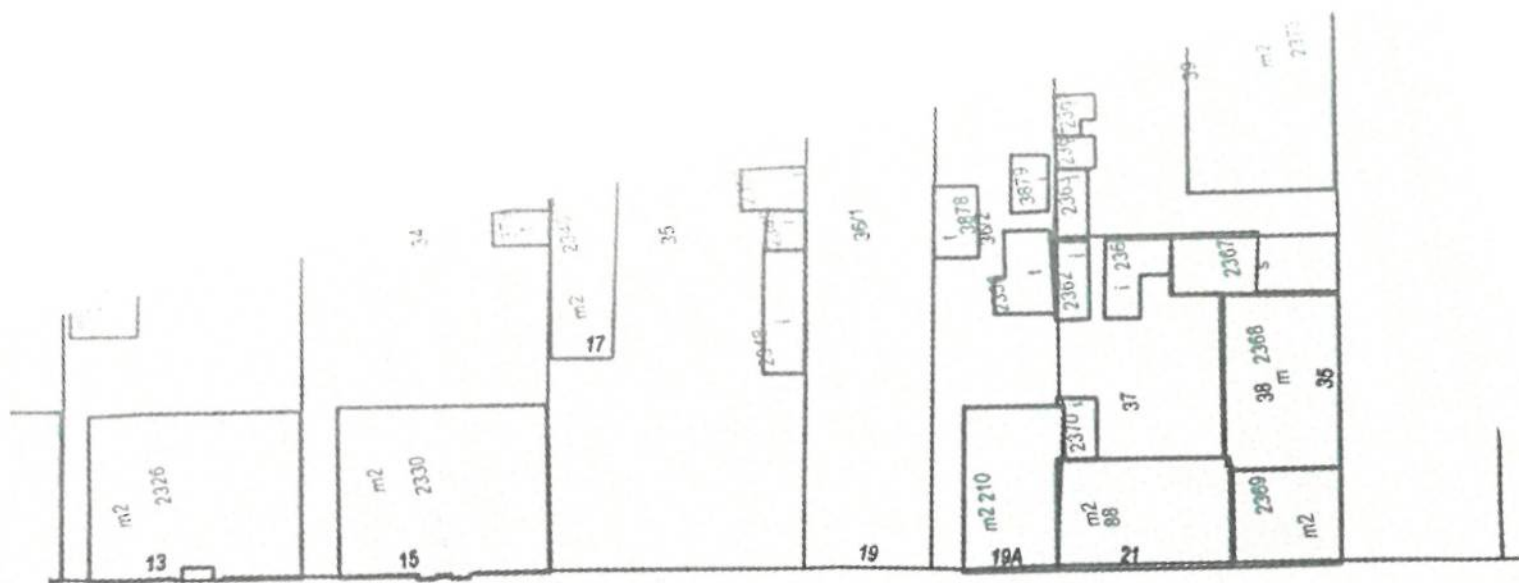
W związku z wnioskiem Związku Harcerstwa Polskiego Chorągiew Łódzka o przekazanie w drodze darowizny zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Zgierzu przy ul. Długiej 29 przedkładam projekt niniejszej uchwały.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) nieruchomości mogą być przedmiotem darowizny na cele publiczne. Należy podkreślić, że zarówno Związek Harcerstwa Polskiego, jak i Chorągiew, to podmioty posiadające status organizacji pożytku publicznego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2025 r. poz. 1338 z późn. zm.). W konsekwencji realizują zadania publiczne, o których wprost mowa w art. 4 ust. 1 ww. ustawy, co wynika także z postanowień statutu Związku Harcerstwa Polskiego. Nieruchomość położona w Zgierzu przy ul. Długiej 29 wykorzystywana jest w ramach działalności prowadzonej przez Hufiec Zgierz, który jest terenową jednostką organizacyjną Chorągwi. Na nieruchomości tej, stanowiącej jednocześnie siedzibę hufca, prowadzona jest w szczególności działalność misyjna, związana z realizacją podstawowego celu działania ZHP, jakim jest, zgodnie z § 3 ust. 1 statutu, wychowanie młodego człowieka, czyli wspieranie go we wszechstronnym rozwoju i kształtowaniu charakteru przez stawianie wyzwań. Ponadto warto dodać, że Związek Harcerstwa Polskiego, jako organizacja harcerska, jest elementem wspierającym funkcjonujący w naszym kraju system oświaty, zgodnie z treścią art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. Prawo oświatowe (Dz. U. z dnia 2025 roku poz. 1043 z późn. zm.).

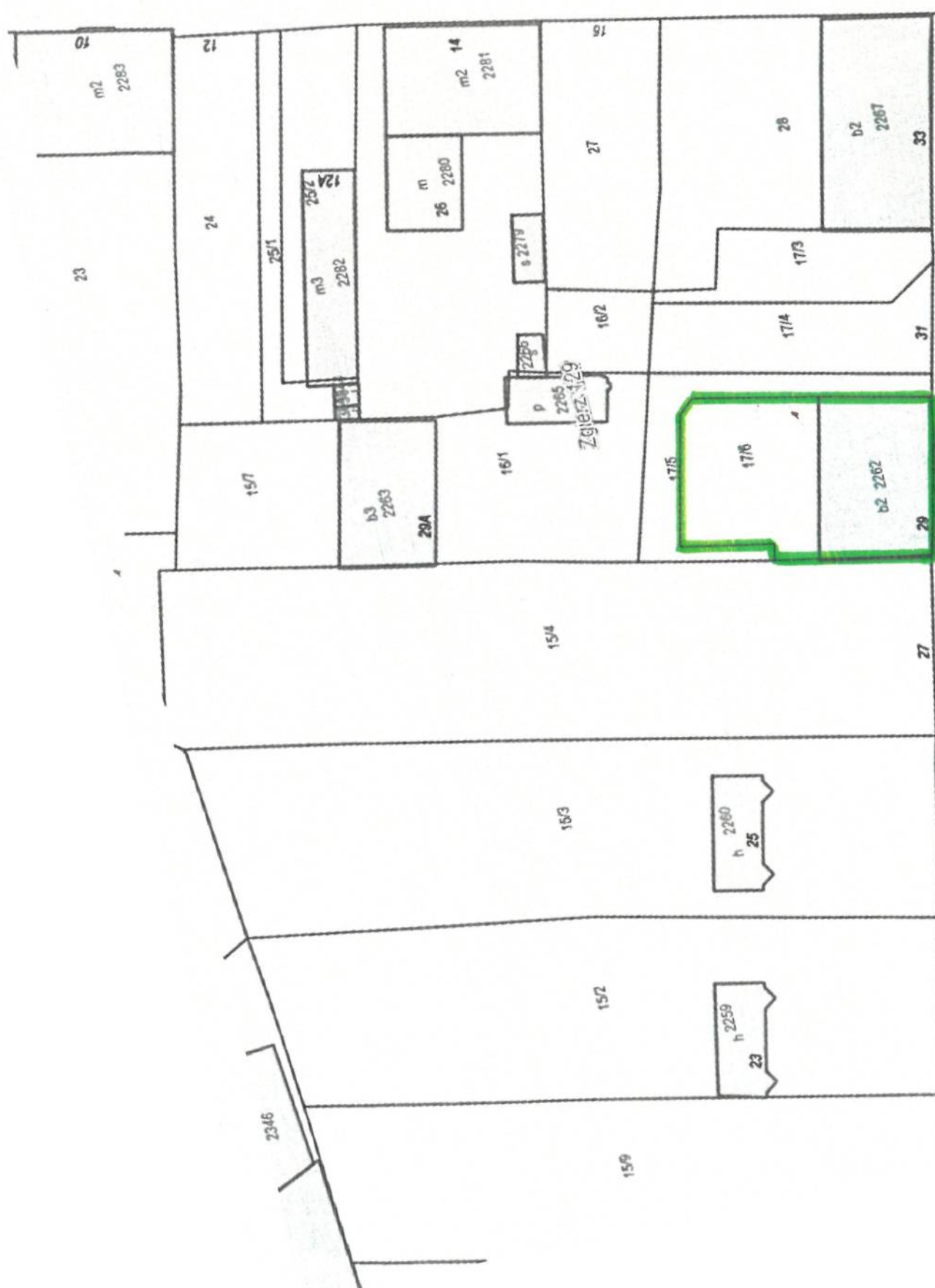
Należy nadmienić, że nieruchomość położona przy ul. Długiej 29 w Zgierzu, została oddana w użytkowanie na rzecz Związku Harcerstwa Polskiego - Komendy Hufca w Zgierzu z przeznaczeniem na realizację zadań wynikających ze statutu Związku Harcerstwa Polskiego i niezmiennie od kilkadziesiąt lat jest zgodnie z celem wykorzystywana.

Kierując się dotychczasowym przeznaczeniem wskazanej w niniejszej uchwale nieruchomości, a także faktem, że działalność Hufca służy mieszkańcom miasta, wspiera rozwój oraz kształtowanie dzieci i młodzieży, przekazanie przedmiotowej nieruchomości w drodze darowizny na rzecz Związku Harcerstwa Polskiego jest w pełni uzasadnione.





W. Kautzsch



ul. Długa

