

Projekt zgłasza
Prezydent Miasta Zgierza
Zgierz, dnia 12.02.2026 roku

**Zarządzenie Nr...../IX/2026
Prezydenta Miasta Zgierza
z dnia 2026 roku**

Z up. Prezydenta Miasta Zgierza
Bohdan Bączak
Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza

w sprawie: przedłużenia na rzecz dotychczasowych dzierżawców umów dzierżawy część gruntu, z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 152/6, położonej w 121 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Sokołowskiej 4c

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, poz. 1436) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, z 2025 r., poz. 1080, poz. 1077) oraz § 1 ust. 1 i 2 pkt 4, § 2 ust. 1, § 6 pkt 2 lit. a uchwały Nr XV/124/07 Rady Miasta Zgierza z dnia 29 listopada 2007 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami przez Prezydenta Miasta Zgierza (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2008 r., Nr 19, poz. 221, z 2017 r. poz. 419), po uzyskaniu opinii Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej oraz Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza, przy braku opinii negatywnej

zarządzam, co następuje:

- § 1. Postanawiam wydzierżawić na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej, część gruntu o łącznej powierzchni 263 m², z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 152/6, o powierzchni ogólnej 1177 m², położonej w 121 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Sokołowskiej 4c, z czego
- 1) grunt o pow. 233 m², przeznaczony jest na cele rekreacyjne,
 - 2) udział 2/4 o powierzchni 30 m², przeznaczony jest na ciąg komunikacyjny – pieszy.
- § 2. Działka, o której mowa w § 1 ust. 1 stanowi własność Gminy Miasto Zgierz i posiada księgę wieczystą KW Nr LD1G/00086142/1 prowadzoną przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu.
- § 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń przez okres 14 dni.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń

**BIURO
RADY MIASTA ZGIERZA**

Wpłynęło dnia 16.02.2026 r.

Starszy Inspektor

Agnieszka Marunowska

Inspektor

mgr Mariena Kurzawa-Boruch

Zastępca Naczelnika Wydziału

mgr Aleksandra Augustyniak

Naczelnik Wydziału

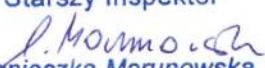
mgr Małgorzata Sęk

UZASADNIENIE

do projektu zarządzenia w sprawie przedłużenia na rzecz dotychczasowych dzierżawców umów dzierżawy część gruntu, z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 152/6, położonej w 121 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Sokołowskiej 4c

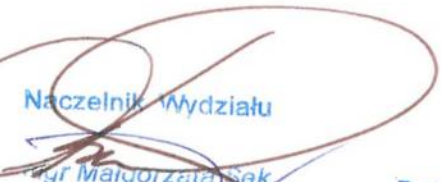
Projekt niniejszego zarządzenia przedkładany jest w związku ze złożonymi wnioskami przez dotychczasowych dzierżawców o przedłużenie umów dzierżawy, których okres obowiązywania upłynął w dniach: 1 stycznia 2026 roku oraz 4 lutego 2026 roku dla przedmiotowej nieruchomości o dzierżawionej łącznej powierzchni 263 m² wraz z udziałami w gruncie, z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 152/6, położonej w 121 obrębie miasta Zgierza przy ul. Sokołowskiej 4c, z przeznaczeniem na cele rekreacyjne oraz ciąg komunikacyjny-pieszy.

Dotychczasowi dzierżawcy wyrażają chęć kontynuowania ww. umów oraz wywiązują się z obowiązków wynikających z umów, zatem istnieje możliwość ich przedłużenia.

Starszy Inspektor

Agnieszka Marunowska

Inspektor

mgr Marlena Kurzawa-Boruch

Naczelnik Wydziału

mgr Małgorzata Sak
Zastępca Naczelnika Wydziału

mgr Aleksandra Augustyniak

Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza

Beniamin Bączak

