

Kieruję na XXVI sesję RMZ,
proszę o opinię: K.G.K.M.
17.02.2026 [podpis]
Data (pieczęćka i podpis)



Projekt

z dnia 13.02.2026, zgłoszony przez [podpis] Z up. Prezydenta Miasta Zgierza

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ZGIERZA**

z dnia 2026 r.

**zmieniającą uchwałę Nr XXX/301/12 w sprawie zasad i trybu
powierzenia Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Mieszkaniowej
spółka z o. o. w Zgierzu obowiązku wynikającego z zadania własnego
gminy, obejmującego sprawy związane z zarządzaniem zasobem
nieruchomości stanowiącym własność Gminy Miasto Zgierz**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, poz. 1436), art. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz art. 2 i art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679), **Rada Miasta Zgierza**

uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXX/301/12 Rady Miasta Zgierza z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie zasad i trybu powierzenia Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Mieszkaniowej spółka z o. o. w Zgierzu obowiązku wynikającego z zadania własnego gminy, obejmującego sprawy związane z zarządzaniem zasobem nieruchomości stanowiącym własność Gminy Miasto Zgierz, zmienionej uchwałą Nr LIV/702/18 z dnia 27 września 2018 r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) załącznik Nr 1 otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) załącznik Nr 2 otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr VIII/194/2024 Rady Miasta Zgierza z dnia 28 listopada 2024 r. zmieniająca uchwałę Nr LIV/702/18 w sprawie zmiany uchwały Nr XXX/301/12 Rady Miasta Zgierza z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie zasad i trybu powierzenia Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Mieszkaniowej spółka z o. o. w Zgierzu obowiązku wynikającego z zadania własnego gminy, obejmującego sprawy związane z zarządzaniem zasobem nieruchomości stanowiącym własność Gminy Miasto Zgierz.

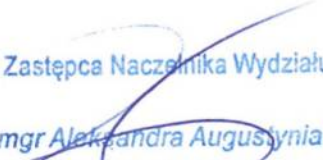
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zgierza.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Rady Miasta Zgierza przez okres 14 dni.

Pracownik Specjalista

mgr Ewa Fortuna

Zastępca Naczelnika Wydziału

mgr Aleksandra Augustyniak


Ewa Zapietra-Lyńska
radca prawny

Naczelnik Wydziału

mgr Małgorzata Sęk

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miasta Zgierza z dnia.....2026 r.

Wykaz budynków mieszkalnych i użytkowych powierzonych do zarządzania			
Lp.	Adres budynku	Własność	Nr. inw.
1.	1-go Maja 5	GMZ	110/04837
2.	1-go Maja 5	GMZ	110/04838
3.	1-go Maja 14	GMZ	110/04839
4.	1-go Maja 23	GMZ	110/04840
5.	1-go Maja 23	GMZ	110/04842
6.	1-go Maja 23	GMZ	110/04841
7.	1-go Maja 23	GMZ	110/04843
8.	1-go Maja 25	GMZ	110/04845
9.	1-go Maja 25	GMZ	110/04844
10.	1-go Maja 26	GMZ	110/04846
11.	1-go Maja 27	GMZ	110/04847
12.	1-go Maja 27	GMZ	110/04848
13.	1-go Maja 29	GMZ	110/04849
14.	1-go Maja 29	GMZ	110/04850
15.	1-go Maja 31 1/2 bud	GMZ	110/04851
16.	1-go Maja 44	GMZ	110/04852
17.	1-go Maja 67	GMZ	110/04853
18.	3-go Maja 15	GMZ	110/05002
19.	3-go Maja 16	GMZ	110/05004
20.	3-go Maja 16	GMZ	110/05003
21.	3-go Maja 17	GMZ	110/05005
22.	3-go Maja 17	GMZ	110/05006
23.	3-go Maja 21	GMZ	110/05007
24.	3-go Maja 23	GMZ	110/05010
25.	3-go Maja 23	GMZ	110/05009
26.	3-go Maja 23	GMZ	110/05008
27.	3-go Maja 25	GMZ	110/05011
28.	3-go Maja 29	GMZ	110/05012
29.	3-go Maja 31	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
30.	3-go Maja 47	GMZ	110/05016
31.	3-go Maja 49	GMZ	110/05017
32.	Aleksandrowska 12	GMZ	110/04904
33.	Aleksandrowska 12	GMZ	110/04902
34.	Aleksandrowska 12	GMZ	110/04903
35.	Aleksandrowska 13	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
36.	Aleksandrowska 13	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
37.	Aleksandrowska 21	GMZ	110/04907
38.	Aleksandrowska 21	GMZ	110/04908
39.	Aleksandrowska 21	GMZ	110/04905
40.	Aleksandrowska 21	GMZ	110/04906
41.	Aleksandrowska 41	GMZ	110/04909
42.	Aleksandrowska 56	GMZ	110/04910
43.	Aleksandrowska 117	GMZ	110/04781
44.	Aleksandrowska 117A	GMZ	110/04780
45.	Aleksandrowska 117B	GMZ	110/04782
46.	Aleksandrowska 119	GMZ	110/04779
47.	Henryka Barona 15	GMZ	110/04790
48.	Bazylijska 19	GMZ	110/04792
49.	Bazylijska 19	GMZ	110/04791
50.	Stefana Cezaka 14	GMZ	110/04913

51.	Stefana Cezaka 2	GMZ	110/04911
52.	Stefana Cezaka 9	GMZ	110/04912
53.	Chemików 9-11	GMZ	110/05103
54.	Ciosnowska 12	GMZ	110/05043
55.	Henryka Dąbrowskiego 2	GMZ	110/05063
56.	Henryka Dąbrowskiego 2	GMZ	110/05064
57.	Henryka Dąbrowskiego 4	GMZ	110/05067
58.	Henryka Dąbrowskiego 4	GMZ	110/05065
59.	Henryka Dąbrowskiego 4	GMZ	110/05066
60.	Henryka Dąbrowskiego 4	GMZ	110/05068
61.	Henryka Dąbrowskiego 11	GMZ	110/05071
62.	Henryka Dąbrowskiego 11	GMZ	110/05072
63.	Henryka Dąbrowskiego 23	GMZ	110/05074
64.	Henryka Dąbrowskiego 23	GMZ	110/05075
65.	Henryka Dąbrowskiego 23	GMZ	110/05073
66.	Henryka Dąbrowskiego 25	GMZ	110/05094
67.	Henryka Dąbrowskiego 25	GMZ	110/05095
68.	Henryka Dąbrowskiego 29	GMZ	110/05076
69.	Henryka Dąbrowskiego 31	GMZ	110/05079
70.	Henryka Dąbrowskiego 31	GMZ	110/05077
71.	Henryka Dąbrowskiego 31	GMZ	110/05078
72.	Henryka Dąbrowskiego 33	GMZ	110/05081
73.	Henryka Dąbrowskiego 33	GMZ	110/05080
74.	Henryka Dąbrowskiego 35	GMZ	110/05083
75.	Henryka Dąbrowskiego 37	GMZ	110/05082
76.	Długa 13	GMZ	110/04973
77.	Długa 13	GMZ	110/04972
78.	Długa 13	GMZ	110/04971
79.	Długa 13	GMZ	110/04974
80.	Długa 16	GMZ	110/04977
81.	Długa 16	GMZ	110/04976
82.	Długa 16	GMZ	110/04975
83.	Długa 18	GMZ	110/04978
84.	Długa 19	GMZ	110/04979
85.	Długa 19	GMZ	110/04980
86.	Długa 22	GMZ	110/04982
87.	Długa 22	GMZ	110/04981
88.	Długa 24	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
89.	Długa 24	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
90.	Długa 30	GMZ	110/04985
91.	Długa 30	GMZ	110/04983
92.	Długa 30	GMZ	110/04986
93.	Długa 30	GMZ	110/04984
94.	Długa 30	GMZ	110/04987
95.	Długa 32	GMZ	110/04988
96.	Długa 40	GMZ	110/04990
97.	Długa 41	GMZ	110/04991
98.	Długa 43	GMZ	110/04785
99.	Długa 43	GMZ	105/08153
100.	Długa 51	GMZ	110/04992
101.	Długa 51	GMZ	110/04993
102.	Długa 53	GMZ	110/04995
103.	Długa 53	GMZ	110/04994
104.	Długa 69	GMZ	110/04996
105.	Długa 77	GMZ	110/04997

106.	Długa 100	GMZ	110/04999
107.	Długa 126	GMZ	110/05000
108.	Stanisława Dubois 20	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
109.	Stanisława Dubois 20	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
110.	Stanisława Dubois 24	GMZ	110/05061
111.	Stanisława Dubois 24	GMZ	110/05062
112.	Stanisława Dubois 7	GMZ	110/05056
113.	Stanisława Dubois 7	GMZ	110/05057
114.	Stanisława Dubois 7	GMZ	110/05058
115.	Stanisława Dubois 9	GMZ	110/05059
116.	Bartosza Głowackiego 2	GMZ	110/05102
117.	Gołębia 10	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
118.	Gołębia 12	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
119.	Gołębia 42	GMZ	110/04831
120.	Plac Jana Pawła II 17	GMZ	110/04788
121.	Plac Jana Pawła II 17	GMZ	110/04789
122.	Plac Jana Pawła II 18	GMZ	110/04787
123.	Plac Jana Pawła II 19	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
124.	Plac Jana Pawła II 5/7	GMZ	110/04900
125.	Plac Jana Pawła II 5/7	GMZ	110/04901
126.	Krzywa 5	GMZ	110/04829
127.	Stefanii Kuropatwińskiej 8	GMZ	110/04776
128.	Lipowa 17	GMZ	110/04832
129.	Łęczycka 14	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
130.	Łęczycka 14	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
131.	Łęczycka 16	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
132.	Łęczycka 18	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
133.	Łęczycka 18	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
134.	Łęczycka 27	GMZ	110/04833
135.	Łęczycka 27	GMZ	110/04834
136.	Łęczycka 28	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
137.	Łęczycka 28	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
138.	Łęczycka 28a	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
139.	Łęczycka 107	GMZ	110/04835
140.	Łódzka 23	GMZ	110/04943
141.	Łódzka 26	GMZ	110/04944
142.	Łódzka 41	GMZ	110/04945
143.	Łódzka 67	GMZ	110/04946
144.	Romualda Mielczarskiego 3	GMZ	110/04863
145.	Romualda Mielczarskiego 4	GMZ	110/04855
146.	Romualda Mielczarskiego 4	GMZ	110/04854
147.	Romualda Mielczarskiego 6	GMZ	110/04856
148.	Romualda Mielczarskiego 12	GMZ	110/04859
149.	Romualda Mielczarskiego 12	GMZ	110/04777
150.	Romualda Mielczarskiego 12	GMZ	110/04857
151.	Romualda Mielczarskiego 12	GMZ	110/04858
152.	Romualda Mielczarskiego 14	GMZ	110/04860
153.	Romualda Mielczarskiego 16	GMZ	110/04862
154.	Arkadiusza Musierowicza 19	GMZ	110/05041
155.	Arkadiusza Musierowicza 19	GMZ	110/05042
156.	Gabriela Narutowicza 4	GMZ	110/04865
157.	Gabriela Narutowicza 5	GMZ	110/04866
158.	Gabriela Narutowicza 5	GMZ	110/04867
159.	Gabriela Narutowicza 6	GMZ	110/04868
160.	Gabriela Narutowicza 6	GMZ	110/04869

161.	Gabriela Narutowicza 7	GMZ	110/04870
162.	Gabriela Narutowicza 8	GMZ	110/04872
163.	Gabriela Narutowicza 8	GMZ	110/04871
164.	Gabriela Narutowicza 9	GMZ	110/04873
165.	Gabriela Narutowicza 9	GMZ	110/04874
166.	Gabriela Narutowicza 9	GMZ	110/04875
167.	Gabriela Narutowicza 9A	GMZ	110/05099
168.	Gabriela Narutowicza 11	GMZ	110/04876
169.	Gabriela Narutowicza 13	GMZ	110/04878
170.	Gabriela Narutowicza 13	GMZ	110/04877
171.	Gabriela Narutowicza 13A	GMZ	110/04879
172.	Gabriela Narutowicza 15	GMZ	110/04880
173.	Gabriela Narutowicza 18	GMZ	110/04881
174.	Gabriela Narutowicza 20	GMZ	110/04884
175.	Gabriela Narutowicza 20	GMZ	110/04882
176.	Gabriela Narutowicza 20	GMZ	110/04883
177.	Gabriela Narutowicza 23	GMZ	110/04885
178.	Gabriela Narutowicza 23	GMZ	110/04887
179.	Gabriela Narutowicza 23	GMZ	110/04886
180.	Gabriela Narutowicza 25	GMZ	110/04889
181.	Gabriela Narutowicza 25	GMZ	110/04888
182.	Gabriela Narutowicza 27	GMZ	110/04891
183.	Gabriela Narutowicza 27	GMZ	110/04890
184.	Gabriela Narutowicza 27	GMZ	110/04892
185.	Gabriela Narutowicza 28	GMZ	110/04893
186.	Gabriela Narutowicza 28	GMZ	110/04894
187.	Gabriela Narutowicza 3	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
188.	Gabriela Narutowicza 3	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
189.	Gabriela Narutowicza 30	GMZ	110/04895
190.	Gabriela Narutowicza 33	GMZ	110/04896
191.	Gabriela Narutowicza 35	GMZ	110/04897
192.	Piotra Skargi 11	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
193.	Piotra Skargi 11	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
194.	Piotra Skargi 11	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
195.	Parzęczewska 12	GMZ	110/04923
196.	Piątkowska 47	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
197.	Stanisława Pieczyraka 17	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
198.	Jana Pietrusińskiego 1	GMZ	110/04919
199.	Jana Pietrusińskiego 1	GMZ	110/04921
200.	Jana Pietrusińskiego 1	GMZ	110/04920
201.	Jana Pietrusińskiego 15	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
202.	Józefa Piłsudskiego 21	GMZ	110/04898
203.	Józefa Piłsudskiego 24	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
204.	Józefa Piłsudskiego 27	GMZ	110/04899
205.	Józefa Piłsudskiego 39	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
206.	pl. Jana Kilińskiego 1	GMZ	110/04925
207.	pl. Jana Kilińskiego 1	GMZ	110/04924
208.	pl. Jana Kilińskiego 1	GMZ	110/04926
209.	pl. Jana Kilińskiego 13	GMZ	110/04931
210.	pl. Jana Kilińskiego 13	GMZ	110/05089
211.	pl. Jana Kilińskiego 2	GMZ	110/04927
212.	pl. Jana Kilińskiego 2	GMZ	110/04928
213.	Księdza Jerzego Popiełuszki 1	GMZ	110/05026
214.	Księdza Jerzego Popiełuszki 11	GMZ	110/05029
215.	Księdza Jerzego Popiełuszki 17	GMZ	110/05030

216.	Księdza Jerzego Popiełuszki 5	GMZ	110/05027
217.	Księdza Jerzego Popiełuszki 5	GMZ	110/05028
218.	Księdza Jerzego Popiełuszki 7	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
219.	Kazimierza Pułaskiego 4	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
220.	Kazimierza Pułaskiego 4	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
221.	Kazimierza Pułaskiego 52	GMZ	110/04922
222.	Księdza Szczepana Rembowskiego 2	GMZ	110/04805
223.	Księdza Szczepana Rembowskiego 2	GMZ	110/04803
224.	Księdza Szczepana Rembowskiego 2	GMZ	110/04804
225.	Księdza Szczepana Rembowskiego 2	GMZ	110/04802
226.	Księdza Szczepana Rembowskiego 3	GMZ	110/04806
227.	Księdza Szczepana Rembowskiego 10	GMZ	110/04811
228.	Księdza Szczepana Rembowskiego 10	GMZ	110/04810
229.	Księdza Szczepana Rembowskiego 10	GMZ	110/04809
230.	Księdza Szczepana Rembowskiego 18	GMZ	110/04812
231.	Księdza Szczepana Rembowskiego 18	GMZ	110/04813
232.	Księdza Szczepana Rembowskiego 18A	GMZ	110/04783
233.	Księdza Szczepana Rembowskiego 18A	GMZ	110/04784
234.	Księdza Szczepana Rembowskiego 19	GMZ	110/04815
235.	Księdza Szczepana Rembowskiego 19	GMZ	110/04814
236.	Księdza Szczepana Rembowskiego 20	GMZ	110/04816
237.	Księdza Szczepana Rembowskiego 20	GMZ	110/04817
238.	Księdza Szczepana Rembowskiego 23	GMZ	110/04818
239.	Księdza Szczepana Rembowskiego 25	GMZ	110/04819
240.	Księdza Szczepana Rembowskiego 25	GMZ	110/04820
241.	Księdza Szczepana Rembowskiego 33	GMZ	110/04821
242.	Księdza Szczepana Rembowskiego 37	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
243.	Księdza Szczepana Rembowskiego 37	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
244.	Księdza Szczepana Rembowskiego 38	GMZ	110/04822
245.	Księdza Szczepana Rembowskiego 51	GMZ	110/04826
246.	Księdza Szczepana Rembowskiego 51	GMZ	110/04825
247.	Księdza Szczepana Rembowskiego 51	GMZ	110/04827
248.	Księdza Szczepana Rembowskiego 51	GMZ	110/04828
249.	Władysława Reymonta 11	GMZ	110/04941
250.	Władysława Reymonta 19	GMZ	110/04942
251.	Sieradzka 13	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
252.	Sieradzka 19	GMZ	110/05001
253.	Władysława Sikorskiego 4	GMZ	110/04955
254.	Władysława Sikorskiego 5	GMZ	110/04956
255.	Juliusza Słowackiego 2	GMZ	110/04966
256.	Juliusza Słowackiego 4	GMZ	110/04967
257.	Juliusza Słowackiego 6	GMZ	110/04969
258.	Juliusza Słowackiego 7	GMZ	110/04968
259.	Juliusza Słowackiego 13	GMZ	110/04970
260.	Sosnowa 10/12	GMZ/ADM.ZLEC.	110/04954/ADM.ZLEC.
261.	Szczawińska 10/12 bl.1	GMZ	110/05022
262.	Szczawińska 10/12 bl.2	GMZ	110/05023
263.	Szczawińska 10/12 bl.3	GMZ	110/05024
264.	Szczawińska 10/12 bl.4	GMZ	110/05025
265.	Szeroka 4	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
266.	Jana Śniechowskiego 6	GMZ	110/04795
267.	Jana Śniechowskiego 6	GMZ	110/04794
268.	Jana Śniechowskiego 23	GMZ	110/04797
269.	Jana Śniechowskiego 23	GMZ	110/04798
270.	Jana Śniechowskiego 23	GMZ	110/04796

271.	Wiosny Ludów 42/44	GMZ	110/05033
272.	Wiosny Ludów 42/44	GMZ	110/05034
273.	Wiosny Ludów 58	GMZ	110/05101
274.	Wspólna 4	GMZ	110/05031
275.	Wspólna 7	GMZ	110/05032
276.	Zachodnia 34	GMZ	110/05037
277.	Zakręt 2	GMZ	110/05035
278.	Zakręt 2	GMZ	110/05036

Lokale użytkowe

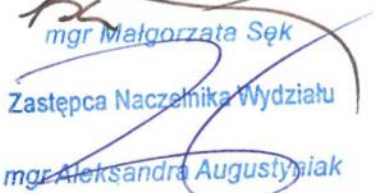
Lp.	Adres budynku	Własność	Nr. inw.
1.	1-go Maja 25	GMZ	110/04845
2.	1-go Maja 67	GMZ	110/04853
3.	Henryka Dąbrowskiego 2	GMZ	110/05063
4.	Henryka Dąbrowskiego 11	GMZ	110/05071
5.	Długa 13	GMZ	110/04973
6.	Długa 13	GMZ	110/04972
7.	Długa 16	GMZ	110/04977
8.	Długa 18	GMZ	110/04978
9.	Długa 19	GMZ	110/04979
10.	Długa 22	GMZ	110/04981
11.	Długa 32	GMZ	110/04988
12.	Długa 35	GMZ	110/04989
13.	Długa 41	GMZ	110/04991
14.	Długa 77	GMZ	110/04997
15.	Stanisława Dubois 20	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
16.	Plac Jana Pawła II 17	GMZ	110/04788
17.	Plac Jana Pawła II 18	GMZ	110/04787
18.	Plac Jana Pawła II 19	ADM.ZLEC.	ADM.ZLEC.
19.	Plac Jana Pawła II 5/7	GMZ	110/04901
20.	Józefa Piłsudskiego 21	GMZ	110/04898
21.	Józefa Piłsudskiego 27	GMZ	110/04899
22.	pl. Jana Kilińskiego 1	GMZ	110/04925
23.	pl. Jana Kilińskiego 1	GMZ	110/04924
24.	pl. Jana Kilińskiego 1	GMZ	110/04926
25.	Księdza Jerzego Popiełuszki 1	GMZ	110/05026
26.	Księdza Szczepana Rembowskiego 2	GMZ	110/04802
27.	Księdza Szczepana Rembowskiego 20	GMZ	110/04816
28.	Sieradzka 19	GMZ	110/05001
29.	Juliusza Słowackiego 6	GMZ	110/04969
30.	Jana Śniechowskiego 23	GMZ	110/04797
31.	Jana Śniechowskiego 23	GMZ	110/04798

Garaże

Lp.	Adres budynku	Własność	Nr. inw.
1.	1-go Maja 5	GMZ	102/04522
2.	Henryka Dąbrowskiego 11	GMZ	102/04519
3.	Henryka Dąbrowskiego 25	GMZ	102/04517
4.	Romualda Mielczarskiego 12	GMZ	102/04521
5.	Gabriela Narutowicza 4	GMZ	102/04523
6.	Gabriela Narutowicza 27	GMZ	102/04524
7.	Księdza Szczepana Rembowskiego 24	GMZ	
8.	Księdza Szczepana Rembowskiego 51	GMZ	102/04520
9.	Sokołowska 2	GMZ	102/04525
10.	pl. Jana Kilińskiego 7	GMZ	102/04526

Boksy garażowe			
Lp.	Adres budynku	Własność	Nr. inw.
1.	Stanisława Dubois 18	GMZ	102/04518
2.	Gabriela Narutowicza 2	GMZ	
3.	Emilii Plater 5	GMZ	
4.	Księdza Szczepana Rembowskiego 41	GMZ	


 Naczelnik Wydziału
 mgr Małgorzata Sęk


 Zastępca Naczelnika Wydziału
 mgr Aleksandra Augustyniak


 Główny Specjalista
 mgr Ewa Fortuna


 Starszy Inspektor
 mgr Paweł Mazur


 Inspektor
 Beata Kubisiak

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr
Rady Miasta Zgierza z dnia.....2026 r.

Wykaz nieruchomości wspólnot mieszkaniowych z udziałem Gminy Miasto Zgierz powierzonych do zarządzania		
Lp.	Adres budynku	Nr inw.
1.	1 Maja 71	110/05090
2.	1 Maja 73	110/05091
3.	3 Maja 34	110/05013
4.	3 Maja 34	110/05014
5.	3 Maja 42	110/05015
6.	3 Maja 54	110/05018
7.	3 Maja 56	110/05019
8.	3 Maja 59	110/05020
9.	3 Maja 69A	110/04786
10.	3 Maja 81	110/05021
11.	Ciosnowska 16	110/04778
12.	Długa 63/67	110/04960
13.	Długa 66	110/04914
14.	Długa 66B	110/04915
15.	Długa 75	110/04957
16.	Długa 85	110/04998
17.	Emilii Plater 3	110/04962
18.	Emilii Plater 4	110/04959
19.	Emilii Plater 5	110/04961
20.	Emilii Plater 6	110/04958
21.	Gabriela Narutowicza 2A	110/04864
22.	Gabriela Narutowicza 2B	110/05104
23.	Henryka Dąbrowskiego 8	110/05069
24.	Henryka Dąbrowskiego 8	110/05070
25.	Jana Śniechowskiego 24B	110/04799
26.	Jana Śniechowskiego 24C	110/04800
27.	Karola 8	110/04830
28.	Konstantego Ildefonsa Gałczyńskiego 24	110/05092
29.	Konstantego Ildefonsa Gałczyńskiego 26	110/05093
30.	Konstantego Ildefonsa Gałczyńskiego 28	110/04938
31.	Krzysztofa Kamila Baczyńskiego 1	110/04937
32.	Krzysztofa Kamila Baczyńskiego 5	110/04936
33.	Krzysztofa Kamila Baczyńskiego 9	110/04935
34.	Księdza Szczepana Rembowskiego 6	110/04807
35.	Księdza Szczepana Rembowskiego 6	110/04808
36.	Księdza Szczepana Rembowskiego 24/26	110/04964
37.	Księdza Szczepana Rembowskiego 30/32	110/04963
38.	Księdza Szczepana Rembowskiego 35	110/05052
39.	Księdza Szczepana Rembowskiego 36/40	110/04965
40.	Księdza Szczepana Rembowskiego 39	110/05054
41.	Księdza Szczepana Rembowskiego 39A	110/05053
42.	Księdza Szczepana Rembowskiego 39B	110/05055
43.	Księdza Szczepana Rembowskiego 39C	110/05048
44.	Księdza Szczepana Rembowskiego 41	110/04823
45.	Księdza Szczepana Rembowskiego 47/49	110/04824
46.	Księdza Szczepana Rembowskiego 47A	110/05050
47.	Księdza Szczepana Rembowskiego 47B	110/05049
48.	Łąkowa 4A	110/05109
49.	Łódzka 82/84	110/04951

50.	Łódzka 82/84	110/04952
51.	Łódzka 86	110/04950
52.	Łódzka 88	110/04947
53.	Łódzka 88A	110/04953
54.	Łódzka 88B	110/04948
55.	Malinowa 24	110/05096
56.	Parzęczewska 38	110/04933
57.	Parzęczewska 40	110/04934
58.	Piątkowska 38	110/04940
59.	plac Jana Kilińskiego 7	110/04929
60.	plac Jana Kilińskiego 7	110/04930
61.	plac Jana Kilińskiego 14	110/04932
62.	plac Targowy 8	110/05039
63.	plac Targowy 9	110/05040
64.	plac Targowy 9A	110/05097
65.	Powstańców Śląskich 6A	110/04775
66.	Romualda Mielczarskiego 1A	110/04793
67.	Romualda Mielczarskiego 15/17	110/04861
68.	Stanisława Dubois 12	110/05051
69.	Stanisława Dubois 14	110/05044
70.	Stanisława Dubois 14A	110/05045
71.	Stanisława Dubois 18	110/05046
72.	Stanisława Dubois 18A	110/05047
73.	Stanisława Dubois 29	110/05088
74.	Stanisława Dubois 31	110/05087
75.	Stanisława Dubois 33	110/05086
76.	Stanisława Dubois 35	110/05085
77.	Stanisława Dubois 39	110/05084
78.	Targowa 1	110/05038
79.	Targowa 3	110/05098

Główny Specjalista

mjr Ewa Fortuna

Zastępca Naczelnika Wydziału

mjr Aleksandra Augustyniak

Starszy Inspektor

mjr Paweł Mazur

Inspektor

Beata Kubisiak

Naczelnik Wydziału

mjr Małgorzata Sęk

Uzasadnienie

Na podstawie aktu notarialnego umowy przenoszącej własność, zawartej w dniu 30.01.2026 r. Gmina Miasto Zgierz nabyła zabudowaną nieruchomość położoną w Zgierzu przy ul. Długiej 43. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się bezpośrednio w sąsiedztwie zasobu komunalnego przy ul. Długiej 41 i 43, ze wspólnym i funkcjonalnie powiązaniem zapleczem gospodarczym. Nieruchomość ta została nabyta w celu realizacji zadań własnych, dla potrzeb powiększenia zasobu mieszkaniowego gminy. Wobec powyższego zachodzi konieczność objęcia spraw związanych z zarządzaniem ww. nieruchomością, która weszła w skład zasobu nieruchomości komunalnych Gminy Miasto Zgierz.

Z uwagi na wcześniejsze zmiany związane ze sprzedażą lokali we wspólnotach mieszkaniowych, jak również wyłączeniami poszczególnych budynków z zasobu komunalnego oraz ze względu na konieczność zmiany dotychczasowej klasyfikacji numerów inwentarzowych, zasadnym jest również ujednolicenie wykazu budynków poprzez nadanie nowego brzmienia załącznika Nr 1 i załącznika Nr 2.

Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza

Bohdan Bączak

Główny Specjalista

Zastępca Naczelnika Wydziału

Naczelnik Wydziału

mgr Ewa Fortuna

mgr Aleksandra Augustyniak

mgr Małgorzata Sek