

Protokół Nr 25
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
Rady Miasta Zgierza z dnia 19 maja 2026 r.

Posiedzenie prowadził Ł. Frątczak Przewodniczący Komisji.

Posiedzenie odbyło się w Urzędzie Miasta Zgierza, w sali 114.

Listy obecności stanowią załącznik do protokołu.

Porządek obrad

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Uwagi do porządku obrad.
3. Bieżąca analiza zarządzeń Prezydenta Miasta Zgierza wydanych w okresie pomiędzy posiedzeniami Komisji.
4. Analiza inwestycji w Miejskim Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. za rok 2024 i 2025. Przedstawienie pełnych kosztów wraz ze szczegółowym źródłem w tym kredyty, dofinansowania czy dotacje. W jaki sposób zakończone inwestycje wpłynęły na wynik finansowy spółki. Omówienie sporządzonego wyniku finansowego spółki.
5. Rozpoczęcie kontroli MPGK Sp.z o.o. w kontekście legalności i celowości wydatkowania środków miejskich przeznaczonych na wynagrodzenia w zestawieniu z kondycją finansową spółki.
6. Pisma skierowane do Komisji.
7. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
8. Wolne wnioski.
9. Ustalenie terminu kolejnego posiedzenia.
10. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1 Otwarcie posiedzenia

Przewodniczący Komisji Ł. Frątczak stwierdził kworum i otworzył posiedzenie Komisji.

Ad. 2 Uwagi do porządku obrad

Brak uwag do porządku obrad.

Przewodniczący Komisji Ł. Frątczak przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Ad. 3 Bieżąca analiza zarządzeń Prezydenta Miasta Zgierza wydanych w okresie pomiędzy posiedzeniami Komisji

Radny P. Czekalski zapytał, czy prace które będą prowadzone i zostały wskazane w Zarządzeniu nr 170/IX/2026 dotyczące działki nr 98/4 nie naruszają trwałości projektu „Szlakiem architektury włókienniczej”.

Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza B. Bączak odpowiedział, że te prace nie naruszają trwałości projektu oraz, że nie ingerują one w żadne sposób w powierzchnię gruntu.

Radny P. Czekalski zapytał o Zarządzenie nr 185/IX/2026 dlaczego grunt ma być oddany w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza B. Bączak wyjaśnił, że to są tereny działek rekreacyjnych wraz z dogami dojazdowymi oraz, że umowy dzierżawy na poszczególne działki kończą się w różnych terminach, dlatego co jakiś czas pojawiają się takie zarządzenia.

Radny P. Czekalski zapytał o Zarządzenie nr 176/IX/2026 dotyczące podjazdu wykonywanego przez biorącego oraz kto jest biorącym.

Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza B. Bączak odpowiedział, że jest to podjazd do balkonu dla osoby niepełnosprawnej na terenie osiedla Kurak. Wyjaśnił, że jest to jedyny możliwy sposób wejścia przez tę osobę do mieszkania. Powiedział również, że gdyby nie takie rozwiązanie, to ta osoba musiałaby zapłacić za zajęcie pasa.

Radny P. Czekalski zapytał, czy nie było by lepiej, gdyby podjazd wykonała gmina. Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza B. Bączak odpowiedział, że podjazd jest już zbudowany.

Po wyczerpaniu dyskusji, Przewodniczący Komisji Ł. Frątczak przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Ad. 4 Analiza inwestycji w Miejskim Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. za rok 2024 i 2025. Przedstawienie pełnych kosztów wraz ze szczegółowym źródłem w tym kredyty, dofinansowania czy dotacje. W jaki sposób zakończone inwestycje wpłynęły na wynik finansowy spółki. Omówienie sporządzonego wyniku finansowego spółki

Prezes Spółki MPGK M. Hoffmann-Grabowska streściła przygotowany materiał.

Przewodniczący Komisji Ł. Frątczak zapytał, czy były jakieś trudności podczas remontu hali przy ulicy Aleksandrowskiej oraz, czy przed remontem były robione kalkulacje dotyczące opłacalności tego remontu.

Radny P. Czekalski zapytał, dlaczego faktury w wysokości 600 000 zł są wystawiane tylko dwa razy w roku, oraz o kwotę 12 000 zł za nadzór. Następnie zapytał o ogrodzenie działki na ulicy Wiosny Ludów.

Prezes Spółki MPGK M. Hoffmann-Grabowska odpowiedziała na pytania Radnych.

Po wyczerpaniu dyskusji, Przewodniczący Komisji Ł. Frątczak przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Ad. 5 Rozpoczęcie kontroli MPGK Sp.z o.o. w kontekście legalności i celowości wydatkowania środków miejskich przeznaczonych na wynagrodzenia w zestawieniu z kondycją finansową spółki

Przewodniczący Komisji Ł. Frątczak poinformował o planowanej kontroli w MPGK Sp.z o.o.

Prezes Spółki MPGK M. Hoffmann-Grabowska odniosła się do planowanej kontroli.

Przewodniczący Komisji Ł. Frątczak powołał skład zespołu kontrolnego w którego w składzie: Przewodniczący Ł. Frątczak, Radna A. Grzelak- Makowczyńska oraz Radna P. Krysztofiak.

Po wyczerpaniu dyskusji, Przewodniczący Komisji Ł. Frątczak przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Ad. 6 Pisma skierowane do Komisji

Przewodniczący Komisji Ł. Frątczak poinformował, że do komisji wpłynęło pismo od Maraf Development sp. z o.o., zapytał o to pismo Zastępcę Prezydenta Miasta Zgierza B. Bączaka.

Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza B. Bączak odpowiedział na pytanie.

Do dyskusji włączył się Naczelnik Wydziału Urbanistyki, Gospodarki Przestrzennej i Geodezji K. Karmański.

Po wyczerpaniu dyskusji, Przewodniczący Komisji Ł. Frątczak przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Ad. 7 Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Brak uwag do protokołu.

Protokół nr 24 został przyjęty.

Przewodniczący Komisji Ł. Frątczak przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Ad. 8 Wolne wnioski

Radny P. Czekalski zwrócił uwagę, że na poprzedniej komisji toczyła się dyskusja odnośnie budżetu promocyjnego do czego miał odnieść się Naczelnik Biura Promocji. Wniósł o skierowanie takiego wniosku do Prezydenta.

Przewodniczący Komisji Ł. Frątczak poprosił o sformułowanie ww wniosku przez Radnego P. Czekalskiego i przedstawienie go po Komisji.

Wobec braku innych wniosków, Przewodniczący Komisji Ł. Frątczak przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Ad. 9 Ustalenie terminu kolejnego posiedzenia

Przewodniczący Komisji Ł. Frątczak powiedział, że następne posiedzenie komisji odbędzie się 16 czerwca 2026 r. o godzinie 16:15.

Ad. 10 Zamknięcie posiedzenia

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Komisji Ł. Frątczak zamknął posiedzenie Komisji Rewizyjnej. Podziękował wszystkim za udział.

Protokołowała: