

Protokół Nr 25
z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów
Rady Miasta Zgierza
z dnia 26 maja 2026 roku

Posiedzenie prowadził Sebastian Szulc Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza.

Posiedzenie odbyło się w Urzędzie Miasta Zgierza, w sali 114.

Obecność członków Komisji na posiedzeniu:

- Radni obecni – 10 (Antczak Zbigniew, Filipowicz Jakub, Gaca Elżbieta, Grzelak-Makowczyńska Agata, Jagielski Przemysław, Karasiński Krzysztof, Maciński Grzegorz, Mięsook Andrzej, Szulc Sebastian, Wojtera Nadja),
- Radni nieobecni – 0.

Listy obecności stanowią załączniki do protokołu.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Uwagi do porządku obrad.
3. Przedstawienie raportu finansowego dotyczącego Gminy Miasto Zgierz obejmującego przedstawienie aktualnych danych (dla danego miesiąca).
4. Zaopiniowanie projektów zarządzeń.
5. Zaopiniowanie projektów uchwał dekretowanych do Komisji.
6. Pisma skierowane do Komisji.
7. Ustalenie terminu kolejnego posiedzenia.
8. Przyjęcie protokołu z 24 posiedzenia.
9. Wolne wnioski.
10. Zamknięcie posiedzenia.

Pkt 1.
Otwarcie posiedzenia

Przewodniczący Komisji S. Szulc na podstawie listy obecności stwierdził quorum i otworzył posiedzenie Komisji. Przywitał radnych oraz gości.

Pkt 2.
Uwagi do porządku obrad

Przewodniczący Komisji S. Szulc zaproponował, aby przenieść pkt 5 do pkt 4.

Inny wniosków nie zgłoszono.

Propozycja zmiany porządku obrad została przyjęta w głosowaniu: 6 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Zmieniony porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Uwagi do porządku obrad.
3. Przedstawienie raportu finansowego dotyczącego Gminy Miasto Zgierz obejmującego przedstawienie aktualnych danych (dla danego miesiąca).
4. Zaopiniowanie projektów uchwał dekretowanych do Komisji.
5. Zaopiniowanie projektów zarządzeń.
6. Pisma skierowane do Komisji.
7. Ustalenie terminu kolejnego posiedzenia.
8. Przyjęcie protokołu z 24 posiedzenia.
9. Wolne wnioski.
10. Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do kolejnego punktu.

Pkt 3.

Przedstawienie raportu finansowego dotyczącego Gminy Miasto Zgierz obejmującego przedstawienie aktualnych danych (dla danego miesiąca)

Materiał stanowi załącznik do protokołu.

Brak dyskusji. Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Pkt 4.

Zaopiniowanie projektów uchwał dekretowanych do Komisji

Do Komisji dekretowane zostały następujące projekty uchwał:

- a) w sprawie przyjęcia przez Gminę Miasto Zgierz w 2026 roku dotacji od Powiatu Zgierskiego w celu realizacji zadań z zakresu zbiorowego transportu publicznego (Druk nr 126-2026),
- b) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy o dofinansowanie oraz realizację przez Gminę Miasto Zgierz zadania pn. „Zagospodarowanie przestrzeni zielonej w Parku Miejskim przy ul. 1-go Maja w Zgierzu” w ramach projektu „Łódzkie dla Klimatu” na 2026 rok (Druk nr 130-2026),
- c) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy o dofinansowanie oraz realizację przez Gminę Miasto Zgierz zadania pn. "Modernizacja dróg dojazdowych do gruntów rolnych - ul. Nadrzeczna w Zgierzu - etap II"

w ramach finansowania zadań określonych w ustawie o ochronie gruntów rolnych i leśnych ze środków budżetu Województwa Łódzkiego, pochodzących z tytułu wyłączania z produkcji gruntów rolnych (Druk nr 131-2026),

d) zmiany budżetu i zmian w budżecie miasta Zgierza na rok 2026 w zakresie zadań własnych (Druk nr 136-2026),

e) zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2026-2042 (Druk nr 137-2026).

Ad a)

Brak dyskusji. Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do głosowania nad wydaniem opinii do projektu zarządzenia.

Głosowano: za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0. Komisja wydała opinię pozytywną do projektu – **OPINIA NR 228.**

Ad b)

Brak dyskusji. Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do głosowania nad wydaniem opinii do projektu zarządzenia.

Głosowano: za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0. Komisja wydała opinię pozytywną do projektu – **OPINIA NR 229.**

Ad c)

Radny J. Filipowicz zapytał o zasadność zawierania umowy przy niskiej kwocie dofinansowania.

Sekretarz Miasta Zgierza R. Chocholski powiedział, że jest wola, aby wykonać inwestycję, dlatego też przedłożony został projekt uchwały.

Skarbnik Miasta Zgierza G. Mela dodał, że Miasto zawsze stara się o maksymalną wartość dofinansowania, jednakże nie zawsze się udaje ją uzyskać.

Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do głosowania nad wydaniem opinii do projektu zarządzenia.

Głosowano: za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 1. Komisja wydała opinię pozytywną do projektu – **OPINIA NR 230.**

Ad d)

Projekt uchwały omówiła G. Mela Skarbnik Miasta Zgierza.

Brak dyskusji. Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do głosowania nad wydaniem opinii do projektu zarządzenia.

Głosowano: za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 1. Komisja wydała opinię pozytywną do projektu – **OPINIA NR 231.**

Ad e)

Projekt uchwały omówiła G. Mela Skarbnik Miasta Zgierza.

Brak dyskusji. Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do głosowania nad wydaniem opinii do projektu zarządzenia.

Głosowano: za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 1. Komisja wydała opinię pozytywną do projektu – **OPINIA NR 232.**

Pkt 5.

Zaopiniowanie projektów zarządzeń

Do Komisji wpłynęły projekty zarządzeń w sprawach:

- a) umorzenia zaległości czynszowych (PZ_1),
- b) umorzenia zaległości czynszowych (PZ_2),
- c) umorzenia zaległości czynszowych (PZ_3),
- d) umorzenia zaległości czynszowych (PZ_4),
- e) umorzenia zaległości czynszowych (PZ_5),
- f) umorzenia zaległości czynszowych (PZ_6),
- g) umorzenia zaległości czynszowych (PZ_7),
- h) umorzenia zaległości czynszowych (PZ_8),
- i) umorzenia zaległości czynszowych (PZ_9),
- j) umorzenia zaległości czynszowych (PZ_10),
- k) umorzenia zaległości czynszowych (PZ_11),
- l) umorzenia zaległości czynszowych (PZ_12),
- m) umorzenia zaległości czynszowych (PZ_13),
- n) umorzenia zaległości czynszowych (PZ_14),
- o) umorzenia zaległości czynszowych (PZ_15),
- p) przedłużenia na rzecz dotychczasowych dzierżawców umów dzierżawy działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 141/12, położonej w Zgierzu przy ulicy Dubois 21A, działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 144/7, położonej w Zgierzu przy ulicy Dubois 27 oraz udziału w działkach gruntu stanowiących drogę wewnętrzną oznaczonych numerami ewidencyjnymi 141/2, 142/2, 143/2, 144/2 położonych w Zgierzu przy ulicy Dubois 21A, 23, 25, 27 (PZ_16),

- q) przedłużenia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy umowy dzierżawy części gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 35/2, położonej w 128 obrębie miasta Zgierza przy ul. Henryka Dąbrowskiego 11 (PZ_17),
- r) odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 49/3 położonej w 133 obrębie miasta Zgierza przy ul. Aleksandrowskiej 156-158 (PZ_18),
- s) przedłużenia umowy najmu powierzchni użytkowej w budynku zlokalizowanym na działkach gruntu, położonych w Zgierzku przy ul. B. Leśmiana 1 (PZ_19).

Projekty zarządzeń omówiła M. Sęk Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Mieszkalnictwa UMZ.

Członkowie Komisji przeprowadzili wspólną dyskusję nad projektami zarządzeń od lit. a do lit. o. W dyskusji udział wzięli radny P. Jagielski, radny K. Karasiński, radna E. Gaca, radna A. Łęcka-Andrzejewska, Sekretarz Miasta Zgierza R. Chocholski, Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza oraz Naczelnik M. Sęk.

Przewodniczący Komisji S. Szulc po przeprowadzonej dyskusji przeszedł do głosowania nad projektami zarządzeń od lit. a do lit. o.

ad. a)

Głosowano: za – 10, przeciw – 0, wstrzym. – 0. Komisja wydała opinię pozytywną do projektu – **OPINIA NR 233.**

ad. b)

Głosowano: za: 10, przeciw: 0, wstrzym. się: 0. Komisja wydała opinię pozytywną do projektu – **OPINIA NR 234.**

ad. c)

Głosowano: za: 10, przeciw: 0, wstrzym. się: 0. Komisja wydała opinię pozytywną do projektu – **OPINIA NR 235.**

ad. d)

Głosowano: za: 10, przeciw: 0, wstrzym. się: 0. Komisja wydała opinię pozytywną do projektu – **OPINIA NR 236.**

ad. e)

Głosowano: za: 10, przeciw: 0, wstrzym. się: 0. Komisja wydała opinię pozytywną do projektu – **OPINIA NR 237.**

ad. f)

Głosowano: za: 10, przeciw: 0, wstrzym. się: 0. Komisja wydała opinię pozytywną do projektu – **OPINIA NR 238.**

ad. g)

Głosowano: za: 10, przeciw: 0, wstrzym. się: 0. Komisja wydała opinię pozytywną do projektu – **OPINIA NR 239.**

ad. h)

Głosowano: za: 10, przeciw: 0, wstrzym. się: 0. Komisja wydała opinię pozytywną do projektu – **OPINIA NR 240.**

ad. i)

Głosowano: za: 10, przeciw: 0, wstrzym. się: 0. Komisja wydała opinię pozytywną do projektu – **OPINIA NR 241.**

ad. j)

Głosowano: za: 10, przeciw: 0, wstrzym. się: 0. Komisja wydała opinię pozytywną do projektu – **OPINIA NR 242.**

ad. k)

Głosowano: za: 10, przeciw: 0, wstrzym. się: 0. Komisja wydała opinię pozytywną do projektu – **OPINIA NR 243.**

ad. l)

Głosowano: za: 10, przeciw: 0, wstrzym. się: 0. Komisja wydała opinię pozytywną do projektu – **OPINIA NR 244.**

ad. m)

Głosowano: za: 10, przeciw: 0, wstrzym. się: 0. Komisja wydała opinię pozytywną do projektu – **OPINIA NR 245.**

ad. n)

Głosowano: za: 10, przeciw: 0, wstrzym. się: 0. Komisja wydała opinię pozytywną do projektu – **OPINIA NR 246.**

ad. o)

Głosowano: za: 10, przeciw: 0, wstrzym. się: 0. Komisja wydała opinię pozytywną do projektu – **OPINIA NR 247.**

ad. p)

Brak dyskusji. Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do głosowania nad wydaniem opinii do projektu zarządzenia.

Głosowano: za: 10, przeciw: 0, wstrzym. się: 0. Komisja wydała opinię pozytywną do projektu – **OPINIA NR 248.**

ad. q)

Brak dyskusji. Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do głosowania nad wydaniem opinii do projektu zarządzenia.

Głosowano: za: 10, przeciw: 0, wstrzym. się: 0. Komisja wydała opinię pozytywną do projektu – **OPINIA NR 249.**

ad. r)

Brak dyskusji. Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do głosowania nad wydaniem opinii do projektu zarządzenia.

Głosowano: za: 10, przeciw: 0, wstrzym. się: 0. Komisja wydała opinię pozytywną do projektu – **OPINIA NR 250.**

ad. s)

Radny J. Filipowicz zapytał, czy brane było pod uwagę, aby Szkoła Podstawowa Nr 8 znajdowała się w jednym budynku oraz ewentualnie przeniesienie w inne miejsce Towarzystwa Przyjaciół Zgierza?

Zastępca Prezydenta B. Bączak powiedział, że różne warianty były brane pod uwagę. Odnośnie Towarzystwo Przyjaciół Zgierza wyjaśnił, iż oni inwestują w obiekt, a ponadto pozyskują środki na różne inwestycje.

Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do głosowania nad wydaniem opinii do projektu zarządzenia.

Głosowano: za: 10, przeciw: 0, wstrzym. się: 0. Komisja wydała opinię pozytywną do projektu – **OPINIA NR 251.**

Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Pkt 6.
Pisma skierowane do Komisji

Do wiadomości Komisji wpłynęły poniższe pisma:

- w sprawie procedowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego m.in. działki nr 467/1, 467/3, 467/4, 467/5, 468/4, 451 (obręb 116), położonych w Zgierzu przy ul. Grunwaldzkiej.
- raport o sytuacji ekonomiczno-finansowej Miejskiego Zespołu Przychodni Rejonowych w Zgierzu za 2025 rok

Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Pkt 7. Ustalenie terminu kolejnego posiedzenia

Termin dodatkowego posiedzenia ustalono na 2 czerwca 2026 r.

Kolejne posiedzenie zaplanowane zostało na 23 czerwca 2026 r. na godz. 16:15.

Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Pkt 8.
Przyjęcie protokołu z 24 posiedzenia

Brak uwag do protokołu nr 24. Protokół został przyjęty w głosowaniu: za: 9, przeciw: 0, wstrzym. się: 0.

Pkt 9. Wolne wnioski

Brak zgłoszonych wniosków.

Pkt 10. Zamknięcie posiedzenia

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie.

*Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów
Rady Miasta Zgierz
Sebastian Szulc*

Protokołowała: Anna Konopa